

# BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	912	6,21 %	21.316.993,84	2,72 %	204	21,56 %	17.774.830,50	90,61 %	718	4,95 %	3.542.163,34	0,46 %	55,017	3,376
5,010	10,000	694	4,72 %	10.848.011,49	1,38 %	17	1,80 %	70.651,87	0,36 %	694	4,79 %	10.777.359,62	1,41 %	8,067	7,876
10,010	15,000	1.066	7,26 %	26.918.219,76	3,44 %	20	2,11 %	30.172,33	0,15 %	1.066	7,35 %	26.888.047,43	3,52 %	12,703	12,684
15,010	20,000	1.393	9,48 %	50.224.945,44	6,41 %	38	4,02 %	27.559,22	0,14 %	1.393	9,61 %	50.197.386,22	6,57 %	17,758	17,747
20,010	25,000	1.639	11,16 %	77.050.606,07	9,83 %	63	6,66 %	56.198,08	0,29 %	1.639	11,31 %	76.994.407,99	10,08 %	22,674	22,655
25,010	30,000	2.464	16,77 %	128.997.724,93	16,46 %	115	12,16 %	195.487,68	1,00 %	2.464	17,00 %	128.802.237,25	16,86 %	27,831	27,761
30,010	35,000	2.746	18,69 %	166.006.796,02	21,19 %	135	14,27 %	554.117,95	2,82 %	2.746	18,94 %	165.452.678,07	21,66 %	32,586	32,404
35,010	40,000	1.451	9,88 %	97.235.358,03	12,41 %	105	11,10 %	460.192,99	2,35 %	1.451	10,01 %	96.775.165,04	12,67 %	37,607	37,298
40,010	45,000	859	5,85 %	65.998.203,16	8,42 %	57	6,03 %	84.199,16	0,43 %	859	5,93 %	65.914.004,00	8,63 %	42,505	42,443
45,010	50,000	670	4,56 %	60.905.266,93	7,77 %	75	7,93 %	201.578,93	1,03 %	670	4,62 %	60.703.688,00	7,95 %	47,639	47,434
50,010	55,000	380	2,59 %	38.034.906,41	4,85 %	35	3,70 %	20.050,97	0,10 %	380	2,62 %	38.014.855,44	4,98 %	52,239	52,211
55,010	60,000	164	1,12 %	15.234.010,24	1,94 %	29	3,07 %	63.882,41	0,33 %	164	1,13 %	15.170.127,83	1,99 %	57,497	57,156
60,010	65,000	92	0,63 %	8.555.011,70	1,09 %	21	2,22 %	55.216,15	0,28 %	92	0,63 %	8.499.795,55	1,11 %	63,079	62,262
65,010	70,000	50	0,34 %	4.836.777,36	0,62 %	8	0,85 %	3.206,72	0,02 %	50	0,34 %	4.833.570,64	0,63 %	67,220	67,175
70,010	75,000	39	0,27 %	3.891.255,44	0,50 %	9	0,95 %	9.687,28	0,05 %	39	0,27 %	3.881.568,16	0,51 %	72,458	72,273
75,010	80,000	31	0,21 %	3.135.564,61	0,40 %	4	0,42 %	1.977,74	0,01 %	31	0,21 %	3.133.586,87	0,41 %	77,643	77,595
80,010	85,000	13	0,09 %	1.377.037,16	0,18 %	3	0,32 %	3.604,06	0,02 %	13	0,09 %	1.373.433,10	0,18 %	83,204	82,980
85,010	90,000	11	0,07 %	1.343.942,96	0,17 %	2	0,21 %	848,74	0,00 %	11	0,08 %	1.343.094,22	0,18 %	87,274	87,220
90,010	95,000	7	0,05 %	722.769,00	0,09 %	2	0,21 %	955,44	0,00 %	7	0,05 %	721.813,56	0,09 %	91,775	91,655
95,010	100,000	3	0,02 %	330.673,57	0,04 %	2	0,21 %	1.046,35	0,01 %	3	0,02 %	329.627,22	0,04 %	96,243	95,942
100,010	105,000	1	0,01 %	65.413,69	0,01 %	1	0,11 %	97,26	0,00 %	1	0,01 %	65.316,43	0,01 %	103,193	103,040
110,010	115,000	2	0,01 %	180.399,91	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	180.399,91	0,02 %	113,734	113,734
115,010	120,000	1	0,01 %	63.281,25	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	63.281,25	0,01 %	117,447	117,447
125,010	130,000	1	0,01 %	121.174,31	0,02 %	1	0,11 %	903,52	0,00 %	1	0,01 %	120.270,79	0,02 %	128,753	127,793
140,010	145,000	1	0,01 %	70.012,32	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	70.012,32	0,01 %	142,619	142,619
160,010	165,000	1	0,01 %	79.709,43	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	79.709,43	0,01 %	163,198	163,198

# BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Total:	14.691	100,00	783.544.065,03	100,00	946	100,00	19.616.465,35	100,00	14.497	100,00	763.927.599,68	100,00
--------	--------	--------	----------------	--------	-----	--------	---------------	--------	--------	--------	----------------	--------

Media Ponderada / *Weighted Average* :

34,791 33,940

Media simple / *Average*:

53.334,97

20.736,22

52.695,56

28,692

28,198

Mínimo / *Minimum* :

45,16

54,02

45,16

0,031

0,031

Máximo / *Maximum*:

305.304,29

305.304,29

272.433,91

225,486

163,198