

Informe resumen

Fecha: 31/10/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/03/2007

NIF
V85044451

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Barclays
Calyon
IXIS CIB
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositarío Activo
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0314148000	26/03/2007 9.500	100.000,00 950.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,060%	17/12/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAAsf Aaa (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314148018	26/03/2007 24.000	100.000,00 2.400.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,140%	17/12/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A3 ES0314148026	26/03/2007 3.875	100.000,00 387.500.000,00		Variable Euribor 3M+0,180%	17/12/2025	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie A4 ES0314148034	26/03/2007 10.500	63.711,04 668.965.920,00 63,71%	100.000,00 1.050.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,200%	2,2330% 17/12/2025 359,618735 Bruto 291,291175 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	AA-sf Aa1 (sf) AAA (sf)	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0314148042	26/03/2007 1.125	29.244,42 32.899.972,50 29,24%	100.000,00 112.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,300%	2,3330% 17/12/2025 172,463281 Bruto 139,695258 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	A+sf Aa1 (sf) AAA (sf)	A+ Aa3 A	
Serie C ES0314148059	26/03/2007 1.000	29.244,42 29.244.420,00 29,24%	100.000,00 100.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540%	2,5730% 17/12/2025 190,204895 Bruto 154,065965 Neto	17/09/2050 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar Amortizada	BBB+sf Ba2 (sf) AA- (sf)	BBB- Baa3 BBB	
Total		731.110.312,50	5.000.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69		
Serie A4	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,67	2,47	2,27	2,24	2,05	1,86	1,84	1,66		
			Fecha	18/05/2028	06/03/2028	24/12/2027	14/12/2027	05/10/2027	28/07/2027	21/07/2027	15/05/2027		
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00		
			Fecha	17/12/2028	17/09/2028	17/06/2028	17/06/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/12/2027	17/09/2027		
	Serie B	Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,67	2,47	2,27	2,24	2,05	1,86	1,84	1,66	
				Fecha	18/05/2028	06/03/2028	24/12/2027	14/12/2027	05/10/2027	28/07/2027	21/07/2027	15/05/2027	
Sin amortización opcional *		Amort. final	Años	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00		
			Fecha	17/12/2028	17/09/2028	17/06/2028	17/06/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/12/2027	17/09/2027		
Serie C		Con amortización opcional *	Amort. final	Años	2,67	2,47	2,27	2,24	2,05	1,86	1,84	1,66	
				Fecha	18/05/2028	06/03/2028	24/12/2027	14/12/2027	05/10/2027	28/07/2027	21/07/2027	15/05/2027	
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00		
			Fecha	17/12/2028	17/09/2028	17/06/2028	17/06/2028	17/03/2028	17/12/2027	17/12/2027	17/09/2027		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	% MC	% MC	
Clase A	91,50%	668.965.920,00	12,26%	95,75%	4.787.500.000,00	5,05%
Serie A1	0,00%	0,00		19,00%	950.000.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		48,00%	2.400.000.000,00	
Serie A3	0,00%	0,00		7,75%	387.500.000,00	
Serie A4	91,50%	668.965.920,00		21,00%	1.050.000.000,00	
Serie B	4,50%	32.899.972,50	7,76%	2,25%	112.500.000,00	2,80%
Serie C	4,00%	29.244.420,00	3,76%	2,00%	100.000.000,00	0,80%
Emisión de Bonos		731.110.312,50			5.000.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,76%	27.500.000,00		0,80%	40.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.057.727,86	1,917%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	6.318.742,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.681.643,87		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		27.500.000,00	5,033%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulación de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/10/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/03/2007

NIF
V85044451

Sociedad Gestora
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

ABN AMRO
BNP Paribas
Citigroup
RBS

Barclays
Calyon
IXIS CIB
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	13.976	35.077	
Principal			
Pendiente vencimiento	715.480.257,36	5.000.000.208,61	
Medio	51.193,49	142.543,55	
Mínimo	9,67	9.890,73	
Máximo	267.948,22	510.476,96	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,90%	4,36%	
Mínimo	0,19%	2,25%	
Máximo	4,96%	5,95%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	123	324	
Mínimo	30/11/2025	31/08/2013	
Máximo	30/04/2048	30/11/2046	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	96,20%	96,21%	
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,33%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	3,50%	3,46%	
Interés Fijo	0,30%	0,00%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	2,09	6,94		
10,01 - 20%	11,17	15,94	0,00	13,79
20,01 - 30%	30,08	25,92		
30,01 - 40%	31,42	34,05	0,01	37,07
40,01 - 50%	16,07	44,85	0,01	45,30
50,01 - 60%	6,15	53,57	0,04	54,12
60,01 - 70%	1,62	64,00	11,55	68,44
70,01 - 80%	0,88	74,10	65,25	75,57
80,01 - 90%	0,38	84,62	21,00	82,88
90,01 - 100%	0,06	92,72	2,14	94,44
100,01 - 110%	0,01	102,26		
110,01 - 120%	0,03	112,77		
120,01 - 130%	0,02	126,13		
Medio ponderado	33,09		76,67	
Mínimo	0,02		12,61	
Máximo	160,83		99,25	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,59%	0,47%	0,50%	0,55%	0,35%
Tasa anual equivalente	6,84%	5,48%	5,84%	6,44%	4,14%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	16,23%	16,08%
Aragón	1,64%	1,83%
Asturias	1,51%	1,55%
Canarias	8,38%	7,16%
Cantabria	1,24%	1,27%
Castilla y León	3,71%	3,94%
Castilla-La Mancha	3,71%	3,58%
Cataluña	21,40%	20,73%
Ceuta	0,34%	0,40%
Comunidad Valenciana	12,50%	12,55%
Extremadura	1,40%	1,48%
Galicia	4,27%	3,88%
Islas Baleares	4,40%	4,19%
La Rioja	0,48%	0,51%
Madrid	13,58%	14,84%
Melilla	0,25%	0,36%
Murcia	2,50%	2,26%
Navarra	0,41%	0,59%
País Vasco	2,05%	2,81%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	431	175.088,65	67.064,22	6.908,94	249.061,81	1,21	25.374.925,26	25.623.987,07	46,91	34,42
De > 1 a = 2 Meses	60	121.398,23	23.281,43	529,31	145.208,97	0,70	3.543.684,07	3.688.893,04	6,75	37,10
De > 2 a = 3 Meses	3	2.717,82	1.727,37	0,00	4.445,19	0,02	170.055,72	174.500,91	0,32	46,24
De > 3 a = 6 Meses	9	50.961,87	6.704,54	0,00	57.666,41	0,28	420.900,54	478.566,95	0,88	23,64
De > 6 a < 12 Meses	17	45.466,52	24.562,01	0,00	70.028,53	0,34	984.491,21	1.054.519,74	1,93	32,25
De = 12 a < 18 Meses	15	97.080,93	50.254,34	0,00	147.335,27	0,71	1.033.896,40	1.181.233,67	2,16	40,26
De = 18 a < 24 Meses	8	90.503,81	23.631,17	246,23	114.381,21	0,55	280.808,12	395.189,33	0,72	40,67
De ≥ 2 Años	230	18.421.327,97	1.138.762,66	274.237,50	19.834.328,13	96,18	2.196.568,25	22.030.896,38	40,33	59,56
Subtotal	773	19.004.545,80	1.335.987,74	281.921,98	20.622.455,52	100,00	34.005.331,57	54.627.787,09	100,00	41,71
Total	773	19.004.545,80	1.335.987,74	281.921,98	20.622.455,52		34.005.331,57	54.627.787,09		