

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
Barclays  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos         |                           |                                                    |                                |                                                       |                                                              |                                                |                            |                                       |                     |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| Serie<br>Código ISIN     | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                            | Calificación<br>Fitch / Moody's / S&P |                     |
|                          |                           | Actual                                             | Inicial                        |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                    | Actual                                | Inicial             |
| Serie A1<br>ES0314148000 | 26/03/2007<br>9.500       |                                                    | 100.000,00<br>950.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,060%                         | 17/06/2024                                                   | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | Amortizada                 | AAAsf<br>Aaa (sf)<br>AAA (sf)         | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie A2<br>ES0314148018 | 26/03/2007<br>24.000      |                                                    | 100.000,00<br>2.400.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,140%                         | 17/06/2024                                                   | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | A+sf<br>Aa1 (sf)<br>AAA (sf)          | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie A3<br>ES0314148026 | 26/03/2007<br>3.875       |                                                    | 100.000,00<br>387.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,180%                         | 17/06/2024                                                   | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | A+sf<br>Aa1 (sf)<br>AAA (sf)          | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie A4<br>ES0314148034 | 26/03/2007<br>10.500      | 81.049,20<br>851.016.600,00<br>81,05%              | 100.000,00<br>1.050.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,200%                         | 4,1280%<br>17/06/2024<br>845,721386 Bruto<br>685,034323 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | A+sf<br>Aa1 (sf)<br>AAA (sf)          | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie B<br>ES0314148042  | 26/03/2007<br>1.125       | 37.202,92<br>41.853.285,00<br>37,20%               | 100.000,00<br>112.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,300%                         | 4,2280%<br>17/06/2024<br>397,604141 Bruto<br>322,059354 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | A-sf<br>Aa1 (sf)<br>AAA (sf)          | A+ Aa3<br>A<br>A    |
| Serie C<br>ES0314148059  | 26/03/2007<br>1.000       | 37.202,92<br>37.202.920,00<br>37,20%               | 100.000,00<br>100.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,540%                         | 4,4680%<br>17/06/2024<br>420,173912 Bruto<br>340,340869 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | BBB+sf<br>Ba2 (sf)<br>AA- (sf)        | BBB-<br>Baa3<br>BBB |
| Total                    |                           | 930.072.805,00                                     | 5.000.000.000,00               |                                                       |                                                              |                                                |                            |                                       |                     |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |      |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
|                                                                                                                                                                   |                             |                          |      | 0,08       | 0,17       | 0,25       | 0,34       | 0,42       | 0,51       | 0,60       | 0,69       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |      | 1,00       | 2,00       | 3,00       | 4,00       | 5,00       | 6,00       | 7,00       | 8,00       |  |
| Serie A4                                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 4,16       | 3,93       | 3,71       | 3,38       | 3,18       | 2,99       | 2,80       | 2,76       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 13/05/2028 | 20/02/2028 | 03/12/2027 | 02/08/2027 | 22/05/2027 | 13/03/2027 | 05/01/2027 | 18/12/2026 |  |
|                                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,50       | 5,25       | 5,00       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 17/09/2029 | 17/06/2029 | 17/03/2029 | 17/09/2028 | 17/06/2028 | 17/03/2028 | 17/12/2027 | 17/12/2027 |  |
| Serie B                                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 6,39       | 6,10       | 5,82       | 5,56       | 5,32       | 5,10       | 4,89       | 4,69       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 06/08/2030 | 20/04/2030 | 10/01/2030 | 08/10/2029 | 12/07/2029 | 21/04/2029 | 03/02/2029 | 22/11/2028 |  |
|                                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 |  |
| Serie C                                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 4,16       | 3,93       | 3,71       | 3,38       | 3,18       | 2,99       | 2,80       | 2,76       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 13/05/2028 | 20/02/2028 | 03/12/2027 | 02/08/2027 | 22/05/2027 | 13/03/2027 | 05/01/2027 | 18/12/2026 |  |
|                                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 5,50       | 5,25       | 5,00       | 4,50       | 4,25       | 4,00       | 3,75       | 3,75       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 17/09/2029 | 17/06/2029 | 17/03/2029 | 17/09/2028 | 17/06/2028 | 17/03/2028 | 17/12/2027 | 17/12/2027 |  |
|                                                                                                                                                                   | Con amortización opcional * | Vida media               | Años | 6,39       | 6,10       | 5,82       | 5,56       | 5,32       | 5,10       | 4,89       | 4,69       |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 06/08/2030 | 20/04/2030 | 10/01/2030 | 08/10/2029 | 12/07/2029 | 21/04/2029 | 03/02/2029 | 22/11/2028 |  |
|                                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      | 22,76      |  |
|                                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Años | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 | 17/12/2046 |  |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |              |                  |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|------------------|
|                        |        | Actual         |        | A la emisión |                  |
|                        |        | % MC           |        | % MC         |                  |
| Clase A                | 91,50% | 851.016.600,00 | 11,46% | 95,75%       | 4.787.500.000,00 |
| Serie A1               | 0,00%  | 0,00           |        | 19,00%       | 950.000.000,00   |
| Serie A2               | 0,00%  | 0,00           |        | 48,00%       | 2.400.000.000,00 |
| Serie A3               | 0,00%  | 0,00           |        | 7,75%        | 387.500.000,00   |
| Serie A4               | 91,50% | 851.016.600,00 | 21,00% |              | 1.050.000.000,00 |
| Serie B                | 4,50%  | 41.853.285,00  | 6,96%  | 2,25%        | 112.500.000,00   |
| Serie C                | 4,00%  | 37.202.920,00  | 2,96%  | 2,00%        | 100.000.000,00   |
| Emisión de Bonos       |        | 930.072.805,00 |        |              | 5.000.000.000,00 |
| Fondo de Reserva       | 2,96%  | 27.500.000,00  |        | 0,80%        | 40.000.000,00    |

| Otras operaciones financieras (actual) |               |               |         |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Activo                                 | Saldo         | Interés       |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 31.018.077,53 | 3,894%        |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 5.958.956,31  |               |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 3.217.236,64  |               |         |
| Pasivo                                 | Disponible    | Saldo         | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |               | 27.500.000,00 | 6,928%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |               | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |               | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |               | 0,00          |         |

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional  
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2024  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
V85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
BNP Paribas

Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA

ABN AMRO  
BNP Paribas

Citigroup  
RBS

Calyon  
IXIS CIB

Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositarío Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General                                                                    |                |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |  |
| Número                                                                     | 16.289         | 35.077            |  |
| Principal                                                                  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      | 925.014.896,91 | 5.000.000.208,61  |  |
| Medio                                                                      | 56.787,70      | 142.543,55        |  |
| Mínimo                                                                     | 0,05           | 9.890,73          |  |
| Máximo                                                                     | 283.846,00     | 510.476,96        |  |
| Interés nominal                                                            |                |                   |  |
| Medio ponderado                                                            | 4,58%          | 4,36%             |  |
| Mínimo                                                                     | 0,19%          | 2,25%             |  |
| Máximo                                                                     | 6,65%          | 5,95%             |  |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    | 139            | 324               |  |
| Mínimo                                                                     | 31/03/2024     | 31/08/2013        |  |
| Máximo                                                                     | 31/03/2047     | 30/11/2046        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 96,49%         | 96,21%            |  |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,00%          | 0,33%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 3,33%          | 3,46%             |  |
| Interés Fijo                                                               | 0,18%          | 0,00%             |  |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) |           |        |                   |        |
|------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------|--------|
|                                                            | Actual    |        | A la constitución |        |
|                                                            | % Cartera | % P/VT | % Cartera         | % P/VT |
| 0,01 - 10%                                                 | 1,68      | 6,71   |                   |        |
| 10,01 - 20%                                                | 7,32      | 16,07  | 0,00              | 13,79  |
| 20,01 - 30%                                                | 20,66     | 25,58  |                   |        |
| 30,01 - 40%                                                | 37,76     | 34,88  | 0,01              | 37,07  |
| 40,01 - 50%                                                | 19,05     | 44,71  | 0,01              | 45,30  |
| 50,01 - 60%                                                | 9,44      | 53,67  | 0,04              | 54,12  |
| 60,01 - 70%                                                | 2,30      | 64,23  | 11,55             | 68,44  |
| 70,01 - 80%                                                | 0,97      | 74,26  | 65,25             | 75,57  |
| 80,01 - 90%                                                | 0,48      | 84,52  | 21,00             | 82,88  |
| 90,01 - 100%                                               | 0,24      | 93,27  | 2,14              | 94,44  |
| 100,01 - 110%                                              | 0,02      | 102,06 |                   |        |
| 110,01 - 120%                                              | 0,04      | 118,75 |                   |        |
| 120,01 - 130%                                              | 0,01      | 121,46 |                   |        |
| Medio ponderado                                            |           | 36,28  |                   | 76,67  |
| Mínimo                                                     |           | 0,00   |                   | 12,61  |
| Máximo                                                     |           | 168,87 |                   | 99,25  |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,54%      | 0,61%           | 0,66%           | 0,63%            | 0,33%     |
| Tasa anual equivalente  | 6,24%      | 7,03%           | 7,58%           | 7,31%            | 3,91%     |

| Distribución geográfica |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
|                         | Actual | A la constitución |
| Andalucía               | 16,21% | 16,08%            |
| Aragón                  | 1,73%  | 1,83%             |
| Asturias                | 1,50%  | 1,55%             |
| Canarias                | 7,97%  | 7,16%             |
| Cantabria               | 1,24%  | 1,27%             |
| Castilla y León         | 3,73%  | 3,94%             |
| Castilla-La Mancha      | 3,65%  | 3,58%             |
| Cataluña                | 21,25% | 20,73%            |
| Ceuta                   | 0,36%  | 0,40%             |
| Comunidad Valenciana    | 12,67% | 12,55%            |
| Extremadura             | 1,42%  | 1,48%             |
| Galicia                 | 4,20%  | 3,88%             |
| Islas Baleares          | 4,33%  | 4,19%             |
| La Rioja                | 0,47%  | 0,51%             |
| Madrid                  | 13,90% | 14,84%            |
| Melilla                 | 0,27%  | 0,36%             |
| Murcia                  | 2,51%  | 2,26%             |
| Navarra                 | 0,41%  | 0,59%             |
| País Vasco              | 2,18%  | 2,81%             |

| Morosidad actual     |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        | % Deuda Total / Valor tasación |
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros      | Total         | %      |                           |                | %      |                                |
| Impagados            |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
| De > 0 a = 1 Mes     | 1.082             | 419.408,68             | 304.107,26   | 7.452,23   | 730.968,17    | 3,35   | 73.923.800,28             | 74.654.768,45  | 65,62  | 37,34                          |
| De > 1 a = 2 Meses   | 128               | 271.879,45             | 101.611,38   | 0,00       | 373.490,83    | 1,71   | 9.443.631,52              | 9.817.122,35   | 8,63   | 41,93                          |
| De > 2 a = 3 Meses   | 10                | 8.601,29               | 6.083,46     | 0,00       | 14.684,75     | 0,07   | 489.449,83                | 504.134,58     | 0,44   | 40,81                          |
| De > 3 a = 6 Meses   | 10                | 12.878,93              | 9.860,71     | 0,00       | 22.739,64     | 0,10   | 529.657,05                | 552.196,69     | 0,49   | 49,91                          |
| De > 6 a < 12 Meses  | 34                | 90.338,20              | 77.047,65    | 0,00       | 167.385,85    | 0,77   | 2.429.727,03              | 2.597.112,88   | 2,28   | 43,74                          |
| De = 12 a < 18 Meses | 13                | 59.162,97              | 35.895,46    | 29,04      | 95.087,47     | 0,44   | 679.520,94                | 774.608,41     | 0,68   | 39,87                          |
| De = 18 a < 24 Meses | 14                | 115.309,18             | 59.624,59    | 286,67     | 175.220,44    | 0,80   | 1.077.663,33              | 1.252.883,77   | 1,10   | 47,96                          |
| De ≥ 2 Años          | 229               | 18.989.883,92          | 969.102,41   | 302.879,23 | 20.261.865,56 | 92,77  | 3.361.398,75              | 23.623.264,31  | 20,76  | 62,08                          |
| Subtotal             | 1.520             | 19.967.462,62          | 1.563.132,92 | 310.647,17 | 21.841.242,71 | 100,00 | 91.934.848,73             | 113.776.091,44 | 100,00 | 41,45                          |
| Total                | 1.520             | 19.967.462,62          | 1.563.132,92 | 310.647,17 | 21.841.242,71 |        | 91.934.848,73             | 113.776.091,44 |        |                                |