

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
G85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
BARCLAYS  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permisa Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos         |                           |                                                    |                                |                                                       |                                                              |                                                |                            |                                       |                     |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| Serie<br>Código ISIN     | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                            | Calificación<br>Fitch / Moody's / S&P |                     |
|                          |                           | Actual                                             | Inicial                        |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                    | Actual                                | Inicial             |
| Serie A1<br>ES0314148000 | 26/03/2007<br>9.500       | 0,00<br>0,00<br>0,00%                              | 100.000,00<br>950.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,060%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   |                                                              | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | Amortizada                 | AAA<br>Aaa<br>AAA                     |                     |
| Serie A2<br>ES0314148018 | 26/03/2007<br>24.000      | 86.146,47<br>2.067.515.280,00<br>86,15%            | 100.000,00<br>2.400.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,140%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,7860%<br>17/06/2010<br>173,039543 Bruto<br>140,162030 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | AAA<br>Aaa<br>AAA                     | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie A3<br>ES0314148026 | 26/03/2007<br>3.875       | 100.000,00<br>387.500.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>387.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,180%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,8260%<br>17/06/2010<br>211,088889 Bruto<br>170,982000 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | AAA<br>Aaa<br>AAA                     | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie A4<br>ES0314148034 | 26/03/2007<br>10.500      | 100.000,00<br>1.050.000.000,00<br>100,00%          | 100.000,00<br>1.050.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,200%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,8460%<br>17/06/2010<br>216,200000 Bruto<br>175,122000 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | AAA<br>Aaa<br>AAA                     | AAA<br>Aaa<br>AAA   |
| Serie B<br>ES0314148042  | 26/03/2007<br>1.125       | 100.000,00<br>112.500.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>112.500.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,300%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   | 0,9460%<br>17/06/2010<br>241,755556 Bruto<br>195,822000 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | A+<br>Aa3<br>A                        | A+<br>Aa3<br>A      |
| Serie C<br>ES0314148059  | 26/03/2007<br>1.000       | 100.000,00<br>100.000.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>100.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,540%<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic   | 1,1860%<br>17/06/2010<br>303,088889 Bruto<br>245,502000 Neto | 17/09/2050<br>Trimestral<br>18.Mar/Jun/Sep/Dic | A determinar<br>Amortizada | BBB-<br>Baa3<br>BBB                   | BBB-<br>Baa3<br>BBB |
| Total                    |                           | 3.717.515.280,00                                   | 5.000.000.000,00               |                                                       |                                                              |                                                |                            |                                       |                     |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                             |                          |       |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                     |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                   |                             |                             | % TACP Mensual           |       | 0,17                | 0,34                | 0,51                | 0,69                | 0,87                | 1,06                | 1,25                | 1,44                |                    |
|                                                                                                                                                   |                             |                             | % TACP Anual equivalente |       | 2,00                | 4,00                | 6,00                | 8,00                | 10,00               | 12,00               | 14,00               | 16,00               |                    |
| Serie A2                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 5,99<br>25/03/2016  | 4,69<br>12/07/2014  | 3,82<br>22/01/2014  | 3,20<br>06/11/2013  | 2,75<br>28/12/2012  | 2,41<br>25/08/2012  | 2,14<br>18/05/2012  | 1,92<br>29/02/2012  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 12,48<br>19/09/2022 | 10,22<br>17/06/2020 | 8,47<br>17/09/2018  | 7,22<br>19/06/2017  | 6,22<br>17/06/2016  | 5,47<br>17/09/2015  | 4,72<br>17/12/2014  | 4,22<br>17/06/2014  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Sin amortización opcional * | Años                     | Fecha | 5,99<br>25/03/2016  | 4,69<br>12/07/2014  | 3,82<br>22/01/2014  | 3,20<br>06/11/2013  | 2,75<br>28/12/2012  | 2,41<br>25/08/2012  | 2,14<br>18/05/2012  | 1,92<br>29/02/2012  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Amort. final                | Años                     | Fecha | 12,47<br>17/09/2022 | 10,22<br>17/06/2020 | 8,47<br>17/09/2018  | 7,22<br>17/06/2017  | 6,22<br>17/06/2016  | 5,47<br>17/09/2015  | 4,72<br>17/12/2014  | 4,22<br>17/06/2014  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | Fecha               | 13,90<br>20/02/2024 | 11,53<br>10/07/2021 | 9,66<br>24/11/2019  | 8,22<br>16/06/2018  | 7,10<br>05/05/2017  | 6,22<br>19/06/2016  | 5,52<br>10/04/2015  | 4,95<br>03/10/2015 |
|                                                                                                                                                   |                             |                             | Amort. final             | Años  | Fecha               | 15,48<br>17/09/2025 | 12,97<br>17/03/2023 | 10,97<br>17/03/2021 | 9,47<br>17/09/2019  | 8,22<br>18/06/2018  | 7,22<br>19/06/2017  | 6,48<br>19/09/2016  | 5,72<br>17/12/2015 |
| Serie A3                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 13,90<br>20/02/2024 | 11,53<br>10/07/2021 | 9,66<br>24/11/2019  | 8,22<br>16/06/2018  | 7,10<br>05/05/2017  | 6,22<br>19/06/2016  | 5,52<br>10/04/2015  | 4,95<br>03/10/2015  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 15,48<br>17/09/2025 | 12,97<br>17/03/2023 | 10,97<br>17/03/2021 | 9,47<br>17/09/2019  | 8,22<br>18/06/2018  | 7,22<br>19/06/2017  | 6,47<br>19/09/2016  | 5,72<br>17/12/2015  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 13,90<br>20/02/2024 | 11,53<br>10/07/2021 | 9,66<br>24/11/2019  | 8,22<br>16/06/2018  | 7,10<br>05/05/2017  | 6,22<br>19/06/2016  | 5,52<br>10/04/2015  | 4,95<br>03/10/2015  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 15,48<br>17/09/2025 | 12,97<br>17/03/2023 | 10,97<br>17/03/2021 | 9,47<br>17/09/2019  | 8,22<br>18/06/2018  | 7,22<br>19/06/2017  | 6,47<br>19/09/2016  | 5,72<br>17/12/2015  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 19,17<br>27/05/2029 | 16,97<br>16/03/2027 | 14,81<br>14/01/2025 | 13,05<br>13/04/2023 | 11,46<br>09/11/2021 | 10,13<br>14/05/2020 | 9,14<br>19/05/2019  | 8,24<br>24/06/2018  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 20,73<br>17/12/2030 | 18,73<br>18/12/2028 | 16,48<br>17/09/2026 | 14,73<br>17/12/2024 | 12,97<br>17/03/2023 | 11,47<br>17/09/2021 | 10,47<br>17/09/2020 | 9,47<br>17/09/2019  |                    |
| Serie A4                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 20,57<br>21/10/2030 | 18,55<br>10/12/2028 | 16,63<br>11/10/2026 | 14,88<br>02/12/2025 | 13,35<br>08/01/2023 | 12,01<br>04/01/2022 | 10,86<br>02/04/2021 | 9,86<br>02/06/2020  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 14,71<br>12/11/2024 | 12,57<br>21/10/2022 | 10,74<br>23/12/2020 | 9,32<br>23/07/2019  | 8,13<br>14/05/2018  | 7,16<br>25/05/2017  | 6,42<br>28/08/2016  | 5,77<br>01/06/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 20,73<br>17/12/2030 | 18,73<br>18/12/2028 | 16,48<br>17/09/2026 | 14,73<br>17/12/2024 | 12,97<br>17/03/2023 | 11,47<br>17/09/2021 | 10,47<br>17/09/2020 | 9,47<br>17/09/2019  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 15,35<br>08/03/2025 | 13,29<br>07/12/2023 | 11,58<br>25/10/2021 | 10,16<br>26/05/2020 | 8,99<br>27/03/2019  | 8,02<br>04/05/2018  | 7,21<br>06/12/2017  | 6,52<br>10/04/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 |                    |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 14,71<br>12/11/2024 | 12,57<br>21/10/2022 | 10,74<br>23/12/2020 | 9,32<br>23/07/2019  | 8,13<br>14/05/2018  | 7,16<br>25/05/2017  | 6,42<br>28/08/2016  | 5,77<br>01/06/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 20,73<br>17/12/2030 | 18,73<br>18/12/2028 | 16,48<br>17/09/2026 | 14,73<br>17/12/2024 | 12,97<br>17/03/2023 | 11,47<br>17/09/2021 | 10,47<br>17/09/2020 | 9,47<br>17/09/2019  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 15,35<br>08/03/2025 | 13,29<br>07/12/2023 | 11,58<br>25/10/2021 | 10,16<br>26/05/2020 | 8,99<br>27/03/2019  | 8,02<br>04/05/2018  | 7,21<br>06/12/2017  | 6,52<br>10/04/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 14,71<br>12/11/2024 | 12,57<br>21/10/2022 | 10,74<br>23/12/2020 | 9,32<br>23/07/2019  | 8,13<br>14/05/2018  | 7,16<br>25/05/2017  | 6,42<br>28/08/2016  | 5,77<br>01/06/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 20,73<br>17/12/2030 | 18,73<br>18/12/2028 | 16,48<br>17/09/2026 | 14,73<br>17/12/2024 | 12,97<br>17/03/2023 | 11,47<br>17/09/2021 | 10,47<br>17/09/2020 | 9,47<br>17/09/2019  |                    |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 15,35<br>08/03/2025 | 13,29<br>07/12/2023 | 11,58<br>25/10/2021 | 10,16<br>26/05/2020 | 8,99<br>27/03/2019  | 8,02<br>04/05/2018  | 7,21<br>06/12/2017  | 6,52<br>10/04/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 14,71<br>12/11/2024 | 12,57<br>21/10/2022 | 10,74<br>23/12/2020 | 9,32<br>23/07/2019  | 8,13<br>14/05/2018  | 7,16<br>25/05/2017  | 6,42<br>28/08/2016  | 5,77<br>01/06/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 20,73<br>17/12/2030 | 18,73<br>18/12/2028 | 16,48<br>17/09/2026 | 14,73<br>17/12/2024 | 12,97<br>17/03/2023 | 11,47<br>17/09/2021 | 10,47<br>17/09/2020 | 9,47<br>17/09/2019  |                    |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media                  | Años                     | Fecha | 15,35<br>08/03/2025 | 13,29<br>07/12/2023 | 11,58<br>25/10/2021 | 10,16<br>26/05/2020 | 8,99<br>27/03/2019  | 8,02<br>04/05/2018  | 7,21<br>06/12/2017  | 6,52<br>10/04/2016  |                    |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final                | Años                     | Fecha | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 | 36,99<br>17/03/2047 |                    |

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                  |       |              |                  |       |
|------------------------|--------|------------------|-------|--------------|------------------|-------|
|                        | Actual |                  |       | A la emisión |                  |       |
|                        |        |                  | % MC  |              |                  | % MC  |
| Clase A                | 94,28% | 3.505.015.280,00 | 5,84% | 95,75%       | 4.787.500.000,00 | 5,05% |
| Serie A1               | 0,00%  | 0,00             |       | 19,00%       | 950.000.000,00   |       |
| Serie A2               | 55,62% | 2.067.515.280,00 |       | 48,00%       | 2.400.000.000,00 |       |
| Serie A3               | 10,42% | 387.500.000,00   |       | 7,75%        | 387.500.000,00   |       |
| Serie A4               | 28,24% | 1.050.000.000,00 |       | 21,00%       | 1.050.000.000,00 |       |
| Serie B                | 3,03%  | 112.500.000,00   | 2,81% | 2,25%        | 112.500.000,00   | 2,80% |
| Serie C                | 2,89%  | 100.000.000,00   | 0,12% | 2,00%        | 100.000.000,00   | 0,80% |
| Emisión de Bonos       |        | 3.717.515.280,00 |       |              | 5.000.000.000,00 |       |
| Fondo de Reserva       | 0,12%  | 4.543.113,21     |       | 0,80%        | 40.000.000,00    |       |

| Otras operaciones financieras (actual) |            |               |         |
|----------------------------------------|------------|---------------|---------|
| Activo                                 |            | Saldo         | Interés |
| Cuenta de Tesorería                    |            | 13.219.642,76 | 0,554%  |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       |            | 12.337.811,10 |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         |            | 6.849.285,38  |         |
| Pasivo                                 | Disponible | Saldo         | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |            | 40.000.000,00 | 3,646%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |            | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |            | 0,00          |         |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |            | 0,00          |         |

BBVA RMBS 2 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/03/2007

NIF  
G85044451

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
ABN AMRO  
BNP Paribas  
Citigroup  
RBS  
BARCLAYS  
Calyon  
IXIS CIB  
Wachovia Securities

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditores Fondo  
Ernst&Young

Préstamo Subordinado  
BBVA

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General                                                                    |                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                            | Actual           | A la constitución |
| Número                                                                     | 29.068           | 35.077            |
| Principal                                                                  |                  |                   |
| Pendiente vencimiento                                                      | 3.744.725.955,48 | 5.000.000.208,61  |
| Medio                                                                      | 128.826,41       | 142.543,55        |
| Mínimo                                                                     | 1.737,73         | 9.890,73          |
| Máximo                                                                     | 482.408,03       | 510.476,96        |
| Interés nominal                                                            |                  |                   |
| Medio ponderado                                                            | 2,38%            | 4,36%             |
| Mínimo                                                                     | 1,23%            | 2,25%             |
| Máximo                                                                     | 6,74%            | 5,95%             |
| Vencimiento final                                                          |                  |                   |
| Media ponderada (meses)                                                    | 284              | 324               |
| Mínimo                                                                     | 30/09/2010       | 31/08/2013        |
| Máximo                                                                     | 31/12/2046       | 30/11/2046        |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                  |                   |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 96,05%           | 96,21%            |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,33%            | 0,33%             |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 3,63%            | 3,46%             |

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,31%      | 0,28%           | 0,30%           | 0,35%            | 0,60%     |
| Tasa anual equivalente  | 3,64%      | 3,36%           | 3,59%           | 4,07%            | 6,95%     |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) |  |           |        |                   |
|------------------------------------------------------------|--|-----------|--------|-------------------|
|                                                            |  | Actual    |        | A la constitución |
|                                                            |  | % Cartera | % P/VT | % Cartera % P/VT  |
| 0,01 - 10%                                                 |  | 0,01      | 7,51   |                   |
| 10,01 - 20%                                                |  | 0,05      | 16,22  | 0,00 13,78        |
| 20,01 - 30%                                                |  | 0,18      | 26,24  |                   |
| 30,01 - 40%                                                |  | 0,53      | 35,79  | 0,00 37,07        |
| 40,01 - 50%                                                |  | 1,37      | 46,13  | 0,01 45,30        |
| 50,01 - 60%                                                |  | 4,78      | 56,21  | 0,04 54,12        |
| 60,01 - 70%                                                |  | 34,25     | 66,16  | 11,55 68,44       |
| 70,01 - 80%                                                |  | 53,14     | 74,17  | 65,25 75,56       |
| 80,01 - 90%                                                |  | 5,05      | 83,13  | 21,00 82,87       |
| 90,01 - 100%                                               |  | 0,63      | 91,92  | 2,14 94,44        |
| Medio ponderado                                            |  | 70,42     |        | 76,66             |
| Mínimo                                                     |  | 0,42      |        | 12,61             |
| Máximo                                                     |  | 96,26     |        | 99,25             |

| Distribución geográfica |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
|                         | Actual | A la constitución |
| Andalucía               | 16,13% | 16,08%            |
| Aragón                  | 1,87%  | 1,83%             |
| Asturias                | 1,53%  | 1,55%             |
| Canarias                | 7,29%  | 7,16%             |
| Cantabria               | 1,32%  | 1,27%             |
| Castilla y León         | 4,00%  | 3,94%             |
| Castilla-La Mancha      | 3,54%  | 3,58%             |
| Cataluña                | 20,49% | 20,73%            |
| Ceuta                   | 0,40%  | 0,40%             |
| Comunidad Valenciana    | 12,38% | 12,55%            |
| Extremadura             | 1,49%  | 1,48%             |
| Galicia                 | 3,91%  | 3,88%             |
| Islas Baleares          | 4,14%  | 4,19%             |
| La Rioja                | 0,52%  | 0,51%             |
| Madrid                  | 14,98% | 14,84%            |
| Melilla                 | 0,34%  | 0,36%             |
| Murcia                  | 2,36%  | 2,26%             |
| Navarra                 | 0,57%  | 0,59%             |
| País Vasco              | 2,73%  | 2,80%             |

| Morosidad actual     |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|------------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|--------------------------------|
| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        | % Deuda Total / Valor tasación |
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros      | Total         | %      |                           |                | %      |                                |
| Impagados            |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
| De > 0 a ≤ 1 Mes     | 2.746             | 1.030.111,13           | 896.570,69   | 22.654,23  | 1.949.336,05  | 19,00  | 376.240.600,58            | 378.189.936,63 | 74,48  | 71,97                          |
| De > 1 a ≤ 2 Meses   | 260               | 252.062,56             | 239.265,26   | 545,24     | 491.873,06    | 4,79   | 37.328.722,56             | 37.820.595,62  | 7,45   | 73,73                          |
| De > 2 a ≤ 3 Meses   | 30                | 39.222,02              | 40.313,38    | 70,78      | 79.606,18     | 0,78   | 4.629.576,62              | 4.709.182,80   | 0,93   | 73,13                          |
| De > 3 a ≤ 6 Meses   | 81                | 150.861,20             | 150.897,76   | 19.515,56  | 321.274,52    | 3,13   | 12.048.841,54             | 12.370.116,06  | 2,44   | 74,66                          |
| De > 6 a < 12 Meses  | 92                | 266.450,90             | 374.338,64   | 101.508,15 | 742.297,69    | 7,24   | 13.733.939,85             | 14.476.237,54  | 2,85   | 77,53                          |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 147               | 559.455,77             | 1.293.211,48 | 236.304,47 | 2.088.971,72  | 20,36  | 22.765.191,68             | 24.854.163,40  | 4,89   | 81,16                          |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 127               | 669.788,58             | 1.648.089,79 | 295.149,72 | 2.613.028,09  | 25,47  | 19.287.292,94             | 21.900.321,03  | 4,31   | 83,43                          |
| De ≥ 2 Años          | 78                | 488.764,27             | 1.311.169,95 | 172.185,71 | 1.972.119,93  | 19,22  | 11.455.118,56             | 13.427.238,49  | 2,64   | 86,76                          |
| Subtotal             | 3.561             | 3.456.716,43           | 5.953.856,95 | 847.933,86 | 10.258.507,24 | 100,00 | 497.489.284,33            | 507.747.791,57 | 100,00 | 73,50                          |
| Dudosos (subjetivos) |                   |                        |              |            |               |        |                           |                |        |                                |
|                      | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   |                                |
| Subtotal             | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00       | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   | 0,00                           |
| Total                | 3.561             | 3.456.716,43           | 5.953.856,95 | 847.933,86 | 10.258.507,24 |        | 497.489.284,33            | 507.747.791,57 |        | 73,50                          |