

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 19.12.2012

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	19.12.2012	29.103.169,01	Fondos Disponibles			
			Amortización Series		Insuficiencia de	
			A1, A2, A3, B y C		Fondos	
			Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation	Series A1, A2, A3, B y C	Insufficiency of Available Funds
			Available Funds	Series A1, A2, A3, B y C	Insufficiency of Available Funds	
			Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al * Initial balance at: *					
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Principals collected		18.159.366,82				
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans Interests collected		9.572.545,99				
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	1.209.420,01				
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	19.09.2012	-598.727,07				
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (Another)		754.780,13				
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		5.783,13				
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C				111,39		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				0,00		
Cobros / Collections		4.357.386,77				
Pagos / Payments		9.572.545,99				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			29.103.280,40	29.103.280,40	0,00	

B.1 APLICACIÓN Application

		Devengado Accrued	Aplicado Applied			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		47.500,00	47.500,00	29.055.780,40	0,00	
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		39.719,44	39.719,44	29.016.060,96	0,00	
3º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**		5.215.159,22	5.215.159,22	23.800.901,74	0,00	
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Amortizada Amortised	0,00	0,00	23.800.901,74	0,00	
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		853.730,57	853.730,57	22.947.171,17	0,00	
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest		585.585,00	585.585,00	22.361.586,17	0,00	
5º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		166.226,67	166.226,67	22.195.359,50	0,00	
6º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		169.310,56	169.310,56	22.026.048,94	0,00	
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series		23.674.395,39	22.026.048,94	0,00	22.026.048,94	1.648.346,45
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	1.593.490.920,00					
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.580.810.125,08					
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	10.993.600,47					
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***		0,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***		0,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		37.500.000,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) **** Swap liquidation Fund ****		0,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		7.048.207,31	0,00	0,00	22.026.048,94	
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		114.863,05	0,00	0,00	22.026.048,94	
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales (anterior) Start-Up Loan principl repayment (previous)		793.028,13	0,00	0,00	22.026.048,94	
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		15.149.048,02	0,00	0,00	22.026.048,94	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	22.026.048,94	
Total aplicado Total applied		91.356.773,36	29.103.280,40		22.026.048,94	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, excluded, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B y C

Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C

	Devengado Accrued	Aplicado Applied
1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation		
b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation		
c) Amortización Bonos Serie A3 Series A3 Bond Amortisation		
2º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		
3º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.		
Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C		
Total aplicado Total applied		

Fondos Disponibles Amortización Series	Insuficiencia de Fondos Insufficiency of Available Funds
22.026.048,94	
22.026.048,94	1.648.360,00
128,94	
128,94	
128,94	
128,94	
0,00	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	19.12.2012	128,94
Fondo de Reserva Reserve Fund	Incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			128,94
Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.