

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **20.09.2010**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, A3, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al Initial balance	20.09.2010		Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation	
				Available Funds Series A1, A2, A3, B y C	
				Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.					
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		26.733.792,89			
Intereses cobrados Préstamos Loans Interests collected		10.094.171,97			
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		9.252.679,25			
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		47.657,30			
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			7,28		
Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B y C					
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00		
Cobros / Collections		7.146.770,20			
Pagos / Payments		10.368.004,23			
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				46.128.308,69	46.128.308,69
					0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	57.000,00	57.000,00	46.071.308,69	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	46.090,57	46.090,57	46.025.218,12	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	3.221.234,03	3.221.234,03	42.803.984,09	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	0,00	0,00	42.803.984,09	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	2.452.213,99	2.452.213,99	40.351.770,10	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	1.187.436,25	1.187.436,25	39.164.333,85	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	312.130,00	312.130,00	38.852.203,85	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	272.658,75	272.658,75	38.579.545,10	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series	34.043.945,10	34.043.945,10	4.535.600,00	34.043.945,10
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	1.829.344.160,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.832.805.228,48			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	37.505.013,58			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	4.535.600,00	34.043.945,10
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	4.535.600,00	34.043.945,10
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	37.500.000,00	4.535.600,00	0,00	34.043.945,10
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	34.043.945,10
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	3.599.894,80	0,00	0,00	34.043.945,10
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	34.043.945,10
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	60.025,59	0,00	0,00	34.043.945,10
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales (anterior) Start-Up Loan principal repayment (previous)	793.028,13	0,00	0,00	34.043.945,10
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	34.043.945,10
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	15.149.048,02	0,00	0,00	34.043.945,10
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	34.043.945,10
Total aplicado Total applied	98.694.705,23	46.128.308,69		34.043.945,10

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, B y C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C</i>			34.043.945,10
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	Amortizada Amortised		34.043.945,10
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	34.043.940,00	34.043.940,00	5,10
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	5,10
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	5,10
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	5,10
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.	5,10	5,10	5,10
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	34.043.945,10	34.043.945,10	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	20.09.2010	4.535.605,10
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		4.535.600,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			5,10
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*