

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application


Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **21.12.2009**

Fondos Disponibles
Amortización Series
A1, A2, A3, B y C

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al Initial balance	21.12.2009	Fondos Disponibles Available Funds	Saldo Balance	Amortización Series A1, A2, A3, B y C Series A1, A2, A3, B y C	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account				68.047.618,95	68.047.713,52	
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected		24.416.761,33				
Intereses cobrados Préstamos Loans Interests collected		14.834.715,19				
Fondo de Reserva Reserve Fund		28.712.603,11				
Rendimientos Cuentas Accounts Interest		83.539,32				
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C				94,57		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)				0,00		
Cobros Collections		7.708.741,59				
Pagos Payments		15.109.215,80				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds				68.047.713,52	68.047.713,52	0,00

B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	57.000,00	57.000,00	67.990.713,52	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	48.650,92	48.650,92	67.942.062,60	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*	7.400.474,21	7.400.474,21	60.541.588,39	0,00
4º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	0,00	0,00	60.541.588,39	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	2.814.082,28	2.814.082,28	57.727.506,11	0,00
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	1.233.732,50	1.233.732,50	56.493.773,61	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	323.353,33	323.353,33	56.170.420,28	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	280.608,61	280.608,61	55.889.811,67	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B y C Withholding for Amortisation Series	35.926.580,40	35.926.580,40	19.963.231,27	35.926.580,40
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B y C Outstanding Principal Series	1.942.481.380,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.936.165.594,33			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	29.610.794,73			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	19.963.231,27	35.926.580,40
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	19.963.231,27	35.926.580,40
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	37.500.000,00	19.963.231,27	0,00	35.926.580,40
11º Permuta Financiera (pago liquidativo) *** Swap liquidation Fund ***	0,00	0,00	0,00	35.926.580,40
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	2.549.129,17	0,00	0,00	35.926.580,40
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	0,00	0,00	0,00	35.926.580,40
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	43.818,41	0,00	0,00	35.926.580,40
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales (anterior) Start-Up Loan principal repayment (previous)	528.685,44	0,00	0,00	35.926.580,40
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	132.171,36	0,00	0,00	35.926.580,40
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin	15.149.048,02	0,00	0,00	35.926.580,40
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	35.926.580,40
Total aplicado Total applied	103.987.334,65	68.047.713,52		35.926.580,40

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, B y C

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles Amortización Series
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B and C</i>			35.926.580,40
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	Amortizada Amortised		35.926.580,40
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	35.926.520,00	35.926.520,00	60,40
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,40
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,40
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	60,40
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C.	60,40	60,40	60,40
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	35.926.580,40	35.926.580,40	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	21.12.2009	19.963.291,67
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		19.963.231,27
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B y C			60,40
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*