

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.02.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	(b + c + d)		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Actual Current	696.218.245,13	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	15.03.2022 1.012.873,18	% (b / e) 0,149%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	Actual Current	15.03.2022 680.228.596,60	
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	15.03.2022 14.976.775,35	
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	15.03.2022 681.241.469,78	% (e / g) 27,25%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	Actual Current	15.03.2022 160.814.995,10	% (f / g) 6,43%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	19.02.2007 2.500.000.049,34	
h Ingresos Principal Préstamos Hipotecarios en Periodo Determinación Mortgage Loan principal income during Determination Period	Actual Current	15.03.2022 23.701.838,88	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	20.12.2021 499.936.400,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	20.12.2021 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	20.12.2021 4.936.400,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente Preceding	20.12.2021 495.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	20.12.2021 120.000.000,00	% (B / D)	17,023%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	20.12.2021 85.000.000,00	% (C / D)	12,058%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	20.12.2021 704.936.400,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.12.2021 37.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	20.12.2021 35.430.417,79	(k - j)	-2.069.582,21
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	21.03.2022 37.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	21.03.2022 36.520.529,08	(m - l)	-979.470,92

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
15.03.2022	(c + h) / A	≤ 1,00	1,408	N
15.03.2022	% (f / g)	> 12,50%	6,43%	N
15.03.2022	% (f / g)	> 10,00%	6,43%	N
21.03.2022	(m - l)	= 0,00	-979.470,92	N
15.03.2022	% (e / g)	≥ 10,00%	27,25%	S/Y
15.03.2022	2.1	= N		S/Y
15.03.2022	% (B / D)	≥ 9,600%	17,023%	S/Y
15.03.2022	% (b / e)	≤ 1,25%	0,149%	S/Y
15.03.2022	% (C / D)	≥ 6,800%	12,058%	S/Y
15.03.2022	% (b / e)	≤ 1,00%	0,149%	S/Y
21.03.2022	% D- (D-e)	> 3,00%	5,50%	S/Y
15.03.2022	% (b / e)	> 1,00%	0,149%	N
21.03.2022	(m - l)	< 0,00	-979.470,92	S/Y
21.03.2022	19.02.2007	años/years < 3,00	15,09	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
15.03.2022	% (a / g)	< 10,00%	27,85%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com>