

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
19.09.2019
13.09.2019
19.06.2019
19.02.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	936.986.264,49		
	2.905.160,01	% (b / e)	0,315%
	918.985.694,42		
	15.095.410,06		
	921.890.854,43	% (e / g)	36,88%
	155.595.251,53	% (f / g)	6,22%
	2.500.000.049,34		
	23.023.897,89		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

	739.959.820,00		
	0,00		
	244.959.820,00		
	495.000.000,00		
	120.000.000,00	% (B / D)	12,699%
	85.000.000,00	% (C / D)	8,995%
	944.959.820,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

	37.500.000,00		
	23.565.244,98	(k - j)	-13.934.755,02
	37.500.000,00		
	25.022.518,67	(m - l)	-12.477.481,33

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rata amortisation Class A

13.09.2019 (c + h) / A ≤ 1,00 1,273 N

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.09.2019 % (f / g) > 12,50% 6,22% N

2.2.2 Serie C / Series C

13.09.2019 % (f / g) > 10,00% 6,22% N

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva dotado	19.09.2019	(m - l)	= 0,00	-12.477.481,33	N
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	13.09.2019	% (e / g)	≥ 10,00%	36,88%	S/Y
(iii) No amort a prorrata Clase A	13.09.2019	2.1	= N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	13.09.2019	% (B / D)	≥ 9,600%	12,699%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.09.2019	% (b / e)	≤ 1,25%	0,315%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	13.09.2019	% (C / D)	≥ 6,800%	8,995%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.09.2019	% (b / e)	≤ 1,00%	0,315%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

19.09.2019 % D- (D-e) > 3,00% 4,07% S/Y

2.4.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (**)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.09.2019	% (b / e)	> 1,00%	0,315%	N
(ii) No dotacion	19.09.2019	(m - l)	< 0,00	-12.477.481,33	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	19.09.2019	19.02.2007	años/years < 3,00	12,59	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reduccion si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.09.2019	% (a / g)	< 10,00%	37,48%	N