

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.06.2018
Actual / Current 13.06.2018
Precedente / Preceding 19.03.2018
19.02.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current 19.06.2018		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual Current 1.064.830.275,06		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <12 meses) Actual Current 3.852.925,13	% (b / e)	0,368%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual Current 1.043.690.902,93		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 12 meses) Actual Current 17.286.447,00		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<12 meses) Actual Current 1.047.543.828,06	% (e / g)	41,90%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≤ 12 meses) Actual Current 152.256.871,28	% (f / g)	6,09%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 19.02.2007 2.500.000.049,34		
h Ingresos Principal Préstamos Hipotecarios en Periodo Determinación Mortgage Loan principal income during Determination Period	Actual Current 13.06.2018 26.551.434,50		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente 19.03.2018 869.286.780,00		
A1 Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente 19.03.2018 0,00		
A2 Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente 19.03.2018 374.286.780,00		
A3 Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente 19.03.2018 495.000.000,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 19.03.2018 120.000.000,00	% (B / D)	11,170%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente 19.03.2018 85.000.000,00	% (C / D)	7,912%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente 19.03.2018 1.074.286.780,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 19.03.2018 37.500.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 19.03.2018 9.293.619,89	(k - j)	-28.206.380,11
l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 19.06.2018 37.500.000,00		
m Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 19.06.2018 11.130.210,72	(m - l)	-26.369.789,28

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Amortización a prorrata Clase A / Pro rata amortisation Class A

13.06.2018	(c + h) / A	≤ 1,00	1,231	N
------------	-------------	--------	-------	---

2.2 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B / Series B

13.06.2018	% (f / g)	> 12,50%	6,09%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.2.2 Serie C / Series C

13.06.2018	% (f / g)	> 10,00%	6,09%	N
------------	-----------	----------	-------	---

2.3 Amortización a Prorrata Series B/C

Pro Rata Amortisation of Series B/C

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i) Fondo Reserva dotado	19.06.2018	(m - l)	= 0,00	-26.369.789,28	N
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	13.06.2018	% (e / g)	≥ 10,00%	41,90%	S/Y
(iii) No amort a prorrata Clase A	13.06.2018	2.1	= N		S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

(i) % Serie B sobre total bonos	13.06.2018	% (B / D)	≥ 9,600%	11,170%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.06.2018	% (b / e)	≤ 1,25%	0,368%	S/Y

2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)

(i) % Serie C sobre total bonos	13.06.2018	% (C / D)	≥ 6,800%	7,912%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	13.06.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,368%	S/Y

2.4 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.4.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

19.06.2018	% D- (D-e)	> 3,00%	3,58%	S/Y
------------	------------	---------	-------	-----

2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (**)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	13.06.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,368%	N
(ii) No dotación	19.06.2018	(m - l)	< 0,00	-26.369.789,28	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	19.06.2018	19.02.2007	años/years < 3,00	11,34	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
13.06.2018	% (a / g)	< 10,00%	42,59%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com