

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	953	14,25 %	50.095.612,49	11,89 %	42	9,35 %	486.719,88	4,31 %	948	14,36 %	49.608.892,61	12,10 %	40,217	39,782
Aragón / Aragón	168	2,51 %	10.030.544,75	2,38 %	12	2,67 %	291.639,84	2,58 %	166	2,51 %	9.738.904,91	2,38 %	44,682	43,414
Asturias, Principado de / Asturias,	123	1,84 %	5.719.556,82	1,36 %	6	1,34 %	47.192,46	0,42 %	122	1,85 %	5.672.364,36	1,38 %	38,009	38,007
Balears, Illes / Balearic Islands	174	2,60 %	10.918.817,49	2,59 %	6	1,34 %	2.603,31	0,02 %	174	2,64 %	10.916.214,18	2,66 %	36,181	36,171
Canarias / Canary Islands	203	3,03 %	10.107.446,43	2,40 %	15	3,34 %	537.507,27	4,75 %	197	2,98 %	9.569.939,16	2,33 %	40,603	38,285
Cantabria / Cantabria	160	2,39 %	8.234.312,10	1,95 %	12	2,67 %	133.147,37	1,18 %	159	2,41 %	8.101.164,73	1,98 %	37,954	37,635
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	275	4,11 %	17.975.690,72	4,27 %	32	7,13 %	1.471.809,54	13,02 %	265	4,01 %	16.503.881,18	4,03 %	54,178	50,538
Castilla y León / Castilla y León	411	6,14 %	18.896.275,93	4,49 %	19	4,23 %	92.419,07	0,82 %	410	6,21 %	18.803.856,86	4,59 %	39,583	39,369
Cataluña / Catalonia	1.374	20,54 %	109.870.260,41	26,08 %	106	23,61 %	3.828.979,79	33,87 %	1.349	20,44 %	106.041.280,62	25,87 %	41,784	40,578
Ceuta / Ceuta	23	0,34 %	1.066.196,14	0,25 %	3	0,67 %	1.369,70	0,01 %	23	0,35 %	1.064.826,44	0,26 %	32,366	32,311
Comunitat Valenciana / Comunitat	830	12,41 %	43.719.615,06	10,38 %	75	16,70 %	1.758.038,27	15,55 %	812	12,30 %	41.961.576,79	10,24 %	41,971	40,127
Extremadura / Extremadura	132	1,97 %	5.460.989,24	1,30 %	2	0,45 %	584,07	0,01 %	132	2,00 %	5.460.405,17	1,33 %	35,613	35,608
Galicia / Galicia	160	2,39 %	7.807.078,25	1,85 %	7	1,56 %	29.785,42	0,26 %	160	2,42 %	7.777.292,83	1,90 %	38,461	38,153
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.100	16,44 %	87.440.602,08	20,76 %	80	17,82 %	2.185.028,77	19,33 %	1.085	16,44 %	85.255.573,31	20,80 %	42,438	41,150
Melilla / Melilla	39	0,58 %	1.313.508,93	0,31 %	2	0,45 %	532,58	0,00 %	39	0,59 %	1.312.976,35	0,32 %	28,279	28,268
Murcia, Región de / Murcia, Región de	160	2,39 %	7.955.755,26	1,89 %	5	1,11 %	3.312,94	0,03 %	160	2,42 %	7.952.442,32	1,94 %	39,464	39,444
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	43	0,64 %	2.877.438,37	0,68 %	4	0,89 %	100.545,51	0,89 %	42	0,64 %	2.776.892,86	0,68 %	44,746	44,832
País Vasco / Basque Country	320	4,78 %	19.299.882,92	4,58 %	17	3,79 %	268.834,23	2,38 %	317	4,80 %	19.031.048,69	4,64 %	41,127	40,338
Rioja, La / Rioja, La	41	0,61 %	2.436.125,24	0,58 %	4	0,89 %	65.732,70	0,58 %	41	0,62 %	2.370.392,54	0,58 %	50,565	47,630
Total:	6.689	100,00	421.225.708,63	100,00	449	100,00	11.305.782,72	100,00	6.601	100,00	409.919.925,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,742	40,566
Media simple / Average:			62.972,90				25.179,92				62.099,67		36,106	35,455
Mínimo / Minimum :			95,81				6,98				95,81		0,057	0,057
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				232.272,68		321,841	138,059