

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	265	3,96 %	10.759.614,80	2,55 %	91	20,27 %	9.883.555,79	87,42 %	177	2,68 %	876.059,01	0,21 %	73,486	3,085
5,010	10,000	172	2,57 %	2.398.477,47	0,57 %	1	0,22 %	319,92	0,00 %	172	2,61 %	2.398.157,55	0,59 %	7,794	7,792
10,010	15,000	219	3,27 %	5.211.778,43	1,24 %	7	1,56 %	5.518,83	0,05 %	219	3,32 %	5.206.259,60	1,27 %	12,786	12,771
15,010	20,000	304	4,54 %	9.974.506,47	2,37 %	4	0,89 %	9.022,43	0,08 %	304	4,61 %	9.965.484,04	2,43 %	17,756	17,737
20,010	25,000	511	7,64 %	24.268.802,21	5,76 %	14	3,12 %	9.039,59	0,08 %	511	7,74 %	24.259.762,62	5,92 %	22,876	22,867
25,010	30,000	691	10,33 %	37.550.103,17	8,91 %	26	5,79 %	85.616,77	0,76 %	691	10,47 %	37.464.486,40	9,14 %	27,786	27,693
30,010	35,000	945	14,13 %	56.307.579,01	13,37 %	36	8,02 %	62.980,29	0,56 %	945	14,32 %	56.244.598,72	13,72 %	32,820	32,773
35,010	40,000	1.426	21,32 %	91.415.329,83	21,70 %	73	16,26 %	330.411,62	2,92 %	1.426	21,60 %	91.084.918,21	22,22 %	37,757	37,525
40,010	45,000	873	13,05 %	62.217.660,01	14,77 %	61	13,59 %	320.015,32	2,83 %	873	13,23 %	61.897.644,69	15,10 %	42,520	42,172
45,010	50,000	378	5,65 %	29.835.726,36	7,08 %	20	4,45 %	102.183,09	0,90 %	378	5,73 %	29.733.543,27	7,25 %	47,780	47,485
50,010	55,000	369	5,52 %	35.873.322,67	8,52 %	39	8,69 %	155.247,25	1,37 %	369	5,59 %	35.718.075,42	8,71 %	53,239	52,898
55,010	60,000	241	3,60 %	25.834.609,44	6,13 %	26	5,79 %	113.503,32	1,00 %	241	3,65 %	25.721.106,12	6,27 %	57,219	56,890
60,010	65,000	117	1,75 %	10.692.943,64	2,54 %	22	4,90 %	125.962,43	1,11 %	117	1,77 %	10.566.981,21	2,58 %	63,290	62,301
65,010	70,000	51	0,76 %	5.184.529,06	1,23 %	6	1,34 %	31.785,56	0,28 %	51	0,77 %	5.152.743,50	1,26 %	67,826	67,298
70,010	75,000	40	0,60 %	4.031.438,03	0,96 %	6	1,34 %	3.388,82	0,03 %	40	0,61 %	4.028.049,21	0,98 %	72,271	72,209
75,010	80,000	25	0,37 %	2.718.105,30	0,65 %	6	1,34 %	3.386,22	0,03 %	25	0,38 %	2.714.719,08	0,66 %	76,885	76,790
80,010	85,000	18	0,27 %	1.877.441,67	0,45 %	4	0,89 %	24.749,10	0,22 %	18	0,27 %	1.852.692,57	0,45 %	82,569	81,314
85,010	90,000	22	0,33 %	2.498.871,44	0,59 %	4	0,89 %	4.517,15	0,04 %	22	0,33 %	2.494.354,29	0,61 %	87,494	87,331
90,010	95,000	6	0,09 %	688.432,46	0,16 %	1	0,22 %	33.203,86	0,29 %	6	0,09 %	655.228,60	0,16 %	97,816	92,277
95,010	100,000	4	0,06 %	531.215,47	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	531.215,47	0,13 %	96,705	96,705
100,010	105,000	4	0,06 %	483.331,59	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	483.331,59	0,12 %	102,203	102,203
105,010	110,000	4	0,06 %	455.345,73	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	455.345,73	0,11 %	107,562	107,562
115,010	120,000	2	0,03 %	204.664,04	0,05 %	1	0,22 %	1.165,24	0,01 %	2	0,03 %	203.498,80	0,05 %	119,610	118,921
130,010	135,000	1	0,01 %	104.291,29	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	104.291,29	0,03 %	130,302	130,302
135,010	140,000	1	0,01 %	107.589,04	0,03 %	1	0,22 %	210,12	0,00 %	1	0,02 %	107.378,92	0,03 %	138,329	138,059

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2025

Divisa / Currency: EUR

Total:	6.689	100,00	421.225.708,63	100,00	449	100,00	11.305.782,72	100,00	6.601	100,00	409.919.925,91	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,742	40,566
Media simple / Average:			62.972,90				25.179,92				62.099,67		36,106	35,455
Mínimo / Minimum :			95,81				6,98				95,81		0,057	0,057
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				232.272,68		321,841	138,059