

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/03/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	269	3,99 %	10.557.515,81	2,48 %	91	19,32 %	9.690.642,58	87,08 %	182	2,74 %	866.873,23	0,21 %	73,284	3,024
5,010	10,000	163	2,42 %	2.316.398,70	0,54 %	2	0,42 %	624,94	0,01 %	163	2,45 %	2.315.773,76	0,56 %	7,692	7,690
10,010	15,000	224	3,32 %	5.364.877,20	1,26 %	7	1,49 %	6.296,49	0,06 %	224	3,37 %	5.358.580,71	1,29 %	12,798	12,781
15,010	20,000	300	4,45 %	9.830.328,94	2,31 %	6	1,27 %	9.100,50	0,08 %	300	4,51 %	9.821.228,44	2,37 %	17,787	17,767
20,010	25,000	500	7,42 %	23.477.162,16	5,51 %	13	2,76 %	7.707,14	0,07 %	500	7,52 %	23.469.455,02	5,65 %	22,859	22,852
25,010	30,000	694	10,30 %	37.885.336,58	8,89 %	25	5,31 %	83.112,15	0,75 %	694	10,44 %	37.802.224,43	9,11 %	27,765	27,675
30,010	35,000	921	13,67 %	55.280.722,14	12,97 %	31	6,58 %	56.311,54	0,51 %	921	13,85 %	55.224.410,60	13,31 %	32,794	32,750
35,010	40,000	1.417	21,03 %	90.920.893,78	21,33 %	73	15,50 %	259.460,12	2,33 %	1.417	21,31 %	90.661.433,66	21,84 %	37,701	37,525
40,010	45,000	926	13,74 %	65.831.085,40	15,45 %	69	14,65 %	389.185,09	3,50 %	926	13,92 %	65.441.900,31	15,77 %	42,554	42,153
45,010	50,000	401	5,95 %	31.854.531,91	7,47 %	30	6,37 %	127.800,22	1,15 %	401	6,03 %	31.726.731,69	7,64 %	47,783	47,448
50,010	55,000	355	5,27 %	33.889.490,37	7,95 %	33	7,01 %	90.728,80	0,82 %	355	5,34 %	33.798.761,57	8,14 %	53,003	52,822
55,010	60,000	265	3,93 %	28.742.515,11	6,74 %	36	7,64 %	180.229,15	1,62 %	265	3,98 %	28.562.285,96	6,88 %	57,336	56,832
60,010	65,000	117	1,74 %	10.583.516,36	2,48 %	20	4,25 %	117.998,46	1,06 %	117	1,76 %	10.465.517,90	2,52 %	63,295	62,345
65,010	70,000	55	0,82 %	5.665.259,10	1,33 %	6	1,27 %	35.123,39	0,32 %	55	0,83 %	5.630.135,71	1,36 %	67,766	67,245
70,010	75,000	40	0,59 %	3.885.731,10	0,91 %	9	1,91 %	4.141,04	0,04 %	40	0,60 %	3.881.590,06	0,94 %	72,296	72,219
75,010	80,000	27	0,40 %	2.996.012,91	0,70 %	5	1,06 %	2.500,18	0,02 %	27	0,41 %	2.993.512,73	0,72 %	76,923	76,859
80,010	85,000	18	0,27 %	1.883.970,71	0,44 %	5	1,06 %	24.893,03	0,22 %	18	0,27 %	1.859.077,68	0,45 %	82,858	81,594
85,010	90,000	20	0,30 %	2.287.599,43	0,54 %	5	1,06 %	3.268,00	0,03 %	20	0,30 %	2.284.331,43	0,55 %	87,469	87,342
90,010	95,000	8	0,12 %	901.543,73	0,21 %	3	0,64 %	38.513,05	0,35 %	8	0,12 %	863.030,68	0,21 %	96,699	91,873
95,010	100,000	5	0,07 %	659.372,33	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,08 %	659.372,33	0,16 %	96,557	96,557
100,010	105,000	4	0,06 %	484.582,76	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	484.582,76	0,12 %	102,468	102,468
105,010	110,000	4	0,06 %	456.535,24	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,06 %	456.535,24	0,11 %	107,843	107,843
115,010	120,000	2	0,03 %	205.190,50	0,05 %	1	0,21 %	852,00	0,01 %	2	0,03 %	204.338,50	0,05 %	119,912	119,410
130,010	135,000	1	0,01 %	104.558,64	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,02 %	104.558,64	0,03 %	130,636	130,636
135,010	140,000	1	0,01 %	107.868,41	0,03 %	1	0,21 %	209,08	0,00 %	1	0,02 %	107.659,33	0,03 %	138,689	138,420

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Total:	6.737	100,00	426.172.599,32	100,00	471	100,00	11.128.696,95	100,00	6.650	100,00	415.043.902,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,899	40,758
Media simple / Average:			63.258,51				23.627,81				62.412,62		36,273	35,646
Mínimo / Minimum :			0,86				0,86				7,25		0,001	0,002
Máximo / Maximum:			260.206,25				260.206,25				233.876,99		321,841	138,420