

## BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal<br>Principal Intervals |            | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |        |                  |        | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |        |                  |        | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |        |                  |        |
|------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|-------------------------------------------------|--------|------------------|--------|----------------------------------------------------------|--------|------------------|--------|
|                                                |            | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                            | %      | Importe / Amount | %      | Num.                                                     | %      | Importe / Amount | %      |
| 0,00                                           | 11.999,99  | 246                                                      | 2,95   | 1.709.111,17     | 0,28   | 4                                               | 0,86   | 13.943,72        | 0,14   | 243                                                      | 2,94   | 1.695.167,45     | 0,28   |
| 12.000,00                                      | 23.999,99  | 327                                                      | 3,91   | 5.926.865,55     | 0,96   | 13                                              | 2,80   | 22.905,28        | 0,22   | 326                                                      | 3,94   | 5.903.960,27     | 0,98   |
| 24.000,00                                      | 35.999,99  | 599                                                      | 7,17   | 18.349.277,66    | 2,98   | 25                                              | 5,39   | 19.848,18        | 0,19   | 599                                                      | 7,24   | 18.329.429,48    | 3,03   |
| 36.000,00                                      | 47.999,99  | 955                                                      | 11,43  | 40.413.047,04    | 6,57   | 40                                              | 8,62   | 163.321,51       | 1,60   | 952                                                      | 11,50  | 40.249.725,53    | 6,65   |
| 48.000,00                                      | 59.999,99  | 1.122                                                    | 13,43  | 60.346.753,82    | 9,80   | 44                                              | 9,48   | 163.802,85       | 1,61   | 1.121                                                    | 13,55  | 60.182.950,97    | 9,94   |
| 60.000,00                                      | 71.999,99  | 1.103                                                    | 13,20  | 72.834.558,10    | 11,83  | 47                                              | 10,13  | 265.382,86       | 2,60   | 1.100                                                    | 13,29  | 72.569.175,24    | 11,99  |
| 72.000,00                                      | 83.999,99  | 1.088                                                    | 13,03  | 84.659.373,13    | 13,75  | 63                                              | 13,58  | 627.485,00       | 6,15   | 1.081                                                    | 13,06  | 84.031.888,13    | 13,88  |
| 84.000,00                                      | 95.999,99  | 910                                                      | 10,89  | 81.678.866,19    | 13,27  | 50                                              | 10,78  | 769.957,58       | 7,55   | 903                                                      | 10,91  | 80.908.908,61    | 13,37  |
| 96.000,00                                      | 107.999,99 | 656                                                      | 7,85   | 66.691.463,88    | 10,83  | 42                                              | 9,05   | 1.111.608,18     | 10,89  | 646                                                      | 7,81   | 65.579.855,70    | 10,83  |
| 108.000,00                                     | 119.999,99 | 462                                                      | 5,53   | 52.605.122,38    | 8,55   | 41                                              | 8,84   | 1.210.010,33     | 11,86  | 452                                                      | 5,46   | 51.395.112,05    | 8,49   |
| 120.000,00                                     | 131.999,99 | 290                                                      | 3,47   | 36.373.994,25    | 5,91   | 28                                              | 6,03   | 977.913,02       | 9,58   | 283                                                      | 3,42   | 35.396.081,23    | 5,85   |
| 132.000,00                                     | 143.999,99 | 198                                                      | 2,37   | 27.390.582,73    | 4,45   | 17                                              | 3,66   | 1.110.748,42     | 10,89  | 191                                                      | 2,31   | 26.279.834,31    | 4,34   |
| 144.000,00                                     | 155.999,99 | 161                                                      | 1,93   | 24.146.948,90    | 3,92   | 15                                              | 3,23   | 696.529,42       | 6,83   | 157                                                      | 1,90   | 23.450.419,48    | 3,87   |
| 156.000,00                                     | 167.999,99 | 91                                                       | 1,09   | 14.715.594,83    | 2,39   | 10                                              | 2,16   | 169.699,04       | 1,66   | 90                                                       | 1,09   | 14.545.895,79    | 2,40   |
| 168.000,00                                     | 179.999,99 | 60                                                       | 0,72   | 10.418.107,19    | 1,69   | 4                                               | 0,86   | 507.641,42       | 4,97   | 57                                                       | 0,69   | 9.910.465,77     | 1,64   |
| 180.000,00                                     | 191.999,99 | 35                                                       | 0,42   | 6.466.538,12     | 1,05   | 7                                               | 1,51   | 654.788,35       | 6,42   | 32                                                       | 0,39   | 5.811.749,77     | 0,96   |
| 192.000,00                                     | 203.999,99 | 19                                                       | 0,23   | 3.735.752,85     | 0,61   | 6                                               | 1,29   | 592.878,21       | 5,81   | 16                                                       | 0,19   | 3.142.874,64     | 0,52   |
| 204.000,00                                     | 215.999,99 | 13                                                       | 0,16   | 2.750.365,22     | 0,45   | 2                                               | 0,43   | 277.411,43       | 2,72   | 12                                                       | 0,14   | 2.472.953,79     | 0,41   |
| 216.000,00                                     | 227.999,99 | 5                                                        | 0,06   | 1.107.224,59     | 0,18   | 3                                               | 0,65   | 450.324,66       | 4,41   | 3                                                        | 0,04   | 656.899,93       | 0,11   |
| 228.000,00                                     | 239.999,99 | 5                                                        | 0,06   | 1.173.141,17     | 0,19   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 5                                                        | 0,06   | 1.173.141,17     | 0,19   |
| 240.000,00                                     | 251.999,99 | 1                                                        | 0,01   | 246.610,72       | 0,04   | 1                                               | 0,22   | 47.851,59        | 0,47   | 1                                                        | 0,01   | 198.759,13       | 0,03   |
| 252.000,00                                     | 263.999,99 | 6                                                        | 0,07   | 1.543.360,21     | 0,25   | 2                                               | 0,43   | 350.114,23       | 3,43   | 5                                                        | 0,06   | 1.193.245,98     | 0,20   |
| 264.000,00                                     | 275.999,99 | 1                                                        | 0,01   | 273.040,87       | 0,04   | 0                                               | 0,00   | 0,00             | 0,00   | 1                                                        | 0,01   | 273.040,87       | 0,05   |
| Total :                                        |            | 8.353                                                    | 100,00 | 615.555.700,57   | 100,00 | 464                                             | 100,00 | 10.204.165,28    | 100,00 | 8.276                                                    | 100,00 | 605.351.535,29   | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average :           |            |                                                          |        |                  |        |                                                 |        |                  |        |                                                          |        |                  |        |
| Media Simple / Average :                       |            | 73.692,77                                                |        |                  |        | 21.991,74                                       |        |                  |        | 73.145,42                                                |        |                  |        |
| Mínimo / Minimum :                             |            | 173,16                                                   |        |                  |        | 43,24                                           |        |                  |        | 173,16                                                   |        |                  |        |
| Máximo / Maximum :                             |            | 273.040,87                                               |        |                  |        | 260.206,25                                      |        |                  |        | 273.040,87                                               |        |                  |        |