

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen



Fecha: 30/11/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314147002	22/02/2007 4.000		100.000,00 400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through"	AAAsf Aaa (sf)	AAA Aaa
Serie A2 ES0314147010	22/02/2007 14.000		100.000,00 1.400.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	19/12/2024	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie A3 ES0314147028	22/02/2007 4.950	77.113,44 381.711.528,00 77,11%	100.000,00 495.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7000% 19/12/2024 721,224868 Bruto 584,192143 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial	A+sf Aa1 (sf)	AAA Aaa
Serie B ES0314147036	22/02/2007 1.200	36.527,42 43.832.904,00 36,53%	100.000,00 120.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7800% 19/12/2024 349,019498 Bruto 282,705793 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A+sf Aa1 (sf)	A Aa3
Serie C ES0314147044	22/02/2007 850	36.527,42 31.048.307,00 36,53%	100.000,00 85.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,540% 19.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0200% 19/12/2024 371,179466 Bruto 300,655367 Neto	19/06/2050 Trimestral 19.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBBsf Baa3 (sf)	BBB Baa2
Total		456.592.739,00	2.500.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
			% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A3	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81	
		Fecha	14/12/2028	21/09/2028	03/07/2028	28/02/2028	17/12/2027	07/10/2027	17/09/2027	12/07/2027		
		Amort. final	Años	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	4,00	3,75	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19/03/2030	19/12/2029	19/09/2029	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028	
		Fecha	5,73	5,46	5,22	4,96	4,74	4,53	4,36	4,17		
		Amort. final	Años	10/06/2030	06/03/2030	06/12/2029	03/09/2029	15/06/2029	31/03/2029	28/01/2029	20/11/2028	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	12,76	11,76	11,25	10,75	10,50	10,25	10,01	9,75	
		Fecha	19/06/2037	19/06/2036	19/12/2035	19/06/2035	19/03/2035	19/12/2034	19/09/2034	19/06/2034		
		Amort. final	Años	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	14/12/2028	21/09/2028	03/07/2028	28/02/2028	17/12/2027	07/10/2027	17/09/2027	12/07/2027	
		Fecha	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	4,00	3,75		
		Amort. final	Años	19/03/2030	19/12/2029	19/09/2029	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,52	8,91	8,35	7,93	7,52	7,18	6,80	6,57	
		Fecha	26/03/2034	16/08/2033	22/01/2033	21/08/2032	24/03/2032	22/11/2031	07/07/2031	15/04/2031		
		Amort. final	Años	17,76	17,01	16,26	15,51	14,76	13,76	13,26	12,50	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	19/06/2042	19/09/2041	19/12/2040	19/03/2040	19/06/2039	19/06/2038	19/12/2037	19/03/2037	
		Fecha	4,24	4,01	3,79	3,45	3,25	3,05	3,00	2,81		
		Amort. final	Años	14/12/2028	21/09/2028	03/07/2028	28/02/2028	17/12/2027	07/10/2027	17/09/2027	12/07/2027	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	5,50	5,25	5,00	4,50	4,25	4,00	4,00	3,75	
		Fecha	19/03/2030	19/12/2029	19/09/2029	19/03/2029	19/12/2028	19/09/2028	19/09/2028	19/06/2028		
		Amort. final	Años	11,99	11,58	11,19	11,06	10,69	10,33	9,75	9,43	
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11/09/2036	17/04/2036	25/11/2035	09/10/2035	26/05/2035	15/01/2035	16/06/2034	19/02/2034	
		Fecha	22,51	22,51	22,51	22,51	22,51	22,51	22,51	22,51		
		Amort. final	Años	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	19/03/2047	

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Clase A	83,60%	381.711.528,00	21,33%	91,80%	2.295.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		16,00%	400.000.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		56,00%	1.400.000.000,00	
Serie A3	83,60%	381.711.528,00		19,80%	495.000.000,00	
Serie B	9,60%	43.832.904,00	11,73%	4,80%	120.000.000,00	4,90%
Serie C	6,80%	31.048.307,00	4,93%	3,40%	85.000.000,00	1,50%
Emisión de Bonos		456.592.739,00			2.500.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,93%	22.500.000,00		1,50%	37.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	40.114.774,91	3,153%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	3.108.910,45		
Ints. cobrados ples de ingreso	1.468.681,89		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.500.000,00	6,480%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
		Actual	A la constitución
Número		6.909	15.470
Principal			
Pendiente vencimiento		442.347.341,48	2.500.000.049,34
Medio		64.024,80	161.603,11
Mínimo		36,00	43.505,01
Máximo		240.149,53	542.787,78
Interés nominal			
Medio ponderado		4,12%	4,30%
Mínimo		0,19%	2,25%
Máximo		5,93%	5,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		144	342
Mínimo		31/12/2024	30/11/2014
Máximo		30/06/2047	30/09/2046
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		95,74%	95,00%
M. Hipotecario Bancos		0,00%	0,30%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		4,00%	4,71%
Interés Fijo		0,26%	0,00%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
		Actual	A la constitución
		% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%		0,77	6,63
10,01 - 20%		3,18	16,00
20,01 - 30%		13,30	25,82
30,01 - 40%		33,03	35,83
40,01 - 50%		26,21	43,88
50,01 - 60%		15,72	54,88
60,01 - 70%		4,12	64,18
70,01 - 80%		1,87	74,51
80,01 - 90%		1,03	85,18
90,01 - 100%		0,46	94,27
100,01 - 110%		0,21	106,11
120,01 - 130%		0,05	121,29
Medio ponderado		41,65	91,82
Mínimo		0,01	80,07
Máximo		139,85	98,91

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid ☎ www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ www.cnmv.es

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2024
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/02/2007

NIF
V84994144

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA
HSBC
RBS
Société Générale
ABN AMRO
Calyon
Dresdner Kleinwort Wasserstein
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos
Société Générale

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,68%	0,66%	0,62%	0,71%	0,35%
Tasa anual equivalente	7,81%	7,59%	7,23%	8,22%	4,07%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	12,15%	12,52%
Aragón	2,44%	2,26%
Asturias	1,35%	1,13%
Canarias	2,32%	2,50%
Cantabria	1,97%	1,91%
Castilla y León	4,52%	4,35%
Castilla-La Mancha	4,11%	3,43%
Cataluña	25,65%	24,98%
Ceuta	0,25%	0,36%
Comunidad Valenciana	10,25%	10,14%
Extremadura	1,32%	1,26%
Galicia	1,84%	1,56%
Islas Baleares	2,60%	2,86%
La Rioja	0,59%	0,60%
Madrid	20,93%	21,73%
Melilla	0,34%	0,55%
Murcia	1,95%	1,63%
Navarra	0,71%	0,83%
País Vasco	4,72%	5,41%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	318	137.845,09	90.113,98	0,00	227.959,07	1,91	23.047.579,35	23.275.538,42	54,45	43,14
De > 1 a = 2 Meses	40	48.065,53	29.657,93	0,00	77.723,46	0,65	3.138.754,27	3.216.477,73	7,52	51,68
De > 2 a = 3 Meses	2	2.818,21	1.945,52	0,00	4.363,73	0,04	109.887,35	114.251,08	0,27	34,23
De > 3 a = 6 Meses	7	18.839,84	10.188,75	0,00	29.028,59	0,24	583.287,30	612.315,89	1,43	42,70
De > 6 a < 12 Meses	12	46.094,95	30.474,20	0,00	76.569,15	0,64	842.662,08	919.231,23	2,15	48,90
De = 12 a < 18 Meses	7	72.799,05	26.471,96	0,00	99.271,01	0,83	422.494,00	521.765,01	1,22	46,97
De = 18 a < 24 Meses	3	17.849,08	16.010,70	58,08	33.917,86	0,28	209.444,18	243.362,04	0,57	52,32
De ≥ 2 Años	113	10.542.823,36	712.046,88	136.115,21	11.390.985,45	95,40	2.453.699,67	13.844.685,12	32,39	75,07
Subtotal	502	10.887.135,11	916.509,92	136.173,29	11.939.818,32	100,00	30.807.808,20	42.747.626,52	100,00	50,98
Total	502	10.887.135,11	916.509,92	136.173,29	11.939.818,32		30.807.808,20	42.747.626,52		