



Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid  [www.edt-sg.es](http://www.edt-sg.es)  [info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)  
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid  +34 91 585 15 00  [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es)

BBVA RMBS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2022  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/02/2007

NIF  
V84994144

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
HSBC  
RBS  
Société Générale  
ABN AMRO  
Calyon  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
Lehman Brothers

Agente Pago Bonos  
Société Générale

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Société Générale

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Préstamo Subordinado  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,72%      | 0,59%              | 0,57%              | 0,53%               | 0,30%     |
| Tasa anual equivalente | 8,34%      | 6,89%              | 6,65%              | 6,18%               | 3,51%     |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 12,36% | 12,52%               |
| Aragón               | 2,50%  | 2,26%                |
| Asturias             | 1,35%  | 1,13%                |
| Canarias             | 2,26%  | 2,50%                |
| Cantabria            | 2,02%  | 1,91%                |
| Castilla y León      | 4,36%  | 4,35%                |
| Castilla-La Mancha   | 3,91%  | 3,43%                |
| Cataluña             | 25,17% | 24,98%               |
| Ceuta                | 0,25%  | 0,36%                |
| Comunidad Valenciana | 10,33% | 10,14%               |
| Extremadura          | 1,21%  | 1,26%                |
| Galicia              | 1,72%  | 1,56%                |
| Islas Baleares       | 2,55%  | 2,86%                |
| La Rioja             | 0,53%  | 0,60%                |
| Madrid               | 21,59% | 21,73%               |
| Melilla              | 0,36%  | 0,55%                |
| Murcia               | 2,03%  | 1,63%                |
| Navarra              | 0,72%  | 0,83%                |
| País Vasco           | 4,78%  | 5,41%                |

Morosidad actual

| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |            |            |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        | % Deuda Total / Valor tasación |
|----------------------|-------------------|------------------------|------------|------------|---------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--------------------------------|
|                      |                   | Principal              | Intereses  | Otros      | Total         | %      |                           |               | %      |                                |
| Impagados            |                   |                        |            |            |               |        |                           |               |        |                                |
| De > 0 a = 1 Mes     | 340               | 164.675,51             | 33.275,10  | 293,71     | 198.244,32    | 1,74   | 27.755.973,52             | 27.954.217,84 | 58,87  | 49,82                          |
| De > 1 a = 2 Meses   | 45                | 61.185,58              | 8.629,20   | 0,00       | 69.814,78     | 0,61   | 3.592.004,71              | 3.661.819,49  | 7,71   | 52,04                          |
| De > 2 a = 3 Meses   | 3                 | 5.042,75               | 778,68     | 0,00       | 5.821,43      | 0,05   | 209.379,53                | 215.200,96    | 0,45   | 45,10                          |
| De > 3 a = 6 Meses   | 2                 | 5.220,97               | 2.393,23   | 0,00       | 7.614,20      | 0,07   | 346.584,60                | 354.198,80    | 0,75   | 71,15                          |
| De > 6 a < 12 Meses  | 7                 | 26.798,61              | 4.210,27   | 0,00       | 31.008,88     | 0,27   | 631.188,33                | 662.197,21    | 1,39   | 51,79                          |
| De = 12 a < 18 Meses | 4                 | 33.944,80              | 3.104,32   | 469,14     | 37.518,26     | 0,33   | 383.246,50                | 420.764,76    | 0,89   | 46,59                          |
| De = 18 a < 24 Meses | 2                 | 119.980,09             | 5.462,78   | 214,84     | 125.657,71    | 1,10   | 210.454,13                | 336.111,84    | 0,71   | 68,07                          |
| De ≥ 2 Años          | 115               | 10.165.041,75          | 596.817,12 | 139.479,99 | 10.901.338,86 | 95,82  | 2.981.987,35              | 13.883.326,21 | 29,24  | 75,68                          |
| Subtotal             | 518               | 10.581.890,06          | 654.670,70 | 140.457,68 | 11.377.018,44 | 100,00 | 36.110.818,67             | 47.487.837,11 | 100,00 | 55,78                          |
| Total                | 518               | 10.581.890,06          | 654.670,70 | 140.457,68 | 11.377.018,44 |        | 36.110.818,67             | 47.487.837,11 |        |                                |