

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	26.11.2016
Actual / Current	21.11.2016
Precedente / Preceding	26.08.2016
Precedente / Preceding	25.06.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual 21.11.2016 195.921.694,92		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <12 meses) Actual 21.11.2016 1.857.071,97	% (b / e)	2,416%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) Actual 21.11.2016 74.995.813,57		
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥12 meses) Actual 21.11.2016 119.068.809,38		
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<12 meses) Actual 21.11.2016 76.852.885,54	% (e / f)	3,07%
f Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial 25.06.2007 2.499.999.799,70		
g Retención para Amortización de las Series A, B y C Series A, B & C Amortisation Withholding	(D + e) Actual 26.11.2016 61.789.734,21		
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C	Currently 26.11.2016 11.881.370,35		
i Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	26.11.2016 49.908.363,86		
j Saldo Vivo Acumulado de los Préstamos Dudosos	21.11.2016 174.000.776,01		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual 26.11.2016 0,00		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual 26.11.2016 77.342.619,75	% (B / F)	55,786%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Actual 26.11.2016 61.300.000,00	% (C / F)	44,214%
F Saldo Principal Pendiente Series A, B y C. Outstanding Principal Balance Series A, B & C.	Actual 26.11.2016 138.642.619,75		
G Importe nominal emisión Serie A Issue face amount Series A	Initial 25.06.2007 2.356.200.000,00		
H Importe nominal emisión Serie B Issue face amount Series B	Initial 25.06.2007 82.500.000,00		
I Importe nominal emisión Serie C Issue face amount Series C	Initial 25.06.2007 61.300.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

l Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 26.08.2016 41.250.000,00		
m Fondo de Reserva Dotado	Precedente / Preceding 0,00		
n Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently 26.11.2016 41.250.000,00		
ñ Fondo de Reserva Dotado	Actual / Currently 0,00		

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	Saldo Vivo Ptmos Dudosos	21.11.2016	(j/f)	NO PROCEDE > 5,00%	6,96%	S/Y
2.1.2 Serie C / Series C	Saldo Vivo Ptmos Dudosos					

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reduccion

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)	26.11.2016	% D- (D-e)	> 3,30%	53,67%	S/Y
Cash Reserve no reduction (*)					
(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	21.11.2016	% (b / e)	> 1,00%	2,416%	S/Y
(ii) No dotacion	26.11.2016	(n-f)	< 0,00	-41.250.000,00	S/Y
(iii) Transcurridos 3 años	26.11.2016	25.06.2007	años/years < 2,00	9,43	N

2.3 Amortización a Prorrata Clase A

NO PROCEDE

2.4 Amortización a Prorrata Series B y C

Pro Rata Amortisation of Series B & C

2.4.0 Condiciones comunes / Common conditions (**)

2.4.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions

NO PROCEDE

NO PROCEDE

2.4.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions

NO PROCEDE

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
25/06/2007	% (a / g)	< 10,00%	7,84%	S/Y