

BBVA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2007

NIF  
G85143931  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
BNP Paribas  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
BNP Paribas  
RBS  
Société Générale  
Bancaja  
Calyon  
Danske Bank  
HSBC

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Principales  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos         |                           |                                                    |                                |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                    |                                 |             |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| Serie<br>Código ISIN     | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                                 | Amortización                                   |                                                                    | Calificación<br>Fitch / Moody's |             |
|                          |                           | Actual                                             | Inicial                        |                                                       |                                                                  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                                                            | Actual                          | Inicial     |
| Serie A1<br>ES0314209000 | 29/06/2007<br>7.500       | 100.000,00<br>750.000.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>750.000.000,00   | Variable<br>Euribor 3M+0,150%<br>26.Feb/May/Ago/Nov   | 4,4050%<br>26/11/2007<br>1.835,416667 Bruto<br>1.505,041667 Neto | 26/05/2031<br>Trimestral<br>26.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"                                                     | AAA<br>Aaa                      | AAA<br>Aaa  |
| Serie A2<br>ES0314209018 | 29/06/2007<br>16.062      | 100.000,00<br>1.606.200.000,00<br>100,00%          | 100.000,00<br>1.606.200.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,200%<br>26.Feb/May/Ago/Nov   | 4,4550%<br>26/11/2007<br>1.856,250000 Bruto<br>1.522,125000 Neto | 26/05/2031<br>Trimestral<br>26.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AAA<br>Aaa                      | AAA<br>Aaa  |
| Serie B<br>ES0314209026  | 29/06/2007<br>825         | 100.000,00<br>82.500.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>82.500.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+0,410%<br>26.Feb/May/Ago/Nov   | 4,6650%<br>26/11/2007<br>1.943,750000 Bruto<br>1.593,875000 Neto | 26/05/2031<br>Trimestral<br>26.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | AA-<br>A3                       | AA-<br>A3   |
| Serie C<br>ES0314209034  | 29/06/2007<br>613         | 100.000,00<br>61.300.000,00<br>100,00%             | 100.000,00<br>61.300.000,00    | Variable<br>Euribor 3M+0,800%<br>26.Feb/May/Ago/Nov   | 5,0550%<br>26/11/2007<br>2.106,250000 Bruto<br>1.727,125000 Neto | 26/05/2031<br>Trimestral<br>26.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial /<br>Prorrata según<br>circunstancias | BBB<br>Baa3                     | BBB<br>Baa3 |
| Total                    |                           | 2.500.000.000,00                                   | 2.500.000.000,00               |                                                       |                                                                  |                                                |                                                                    |                                 |             |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |              |                          |            |            |            |            |            |            |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                   |                             |              | % TACP Mensual           |            |            |            |            |            |            |            |
|                                                                                                                                                   |                             |              | % TACP Anual equivalente |            |            |            |            |            |            |            |
|                                                                                                                                                   |                             |              | 0,08                     | 0,17       | 0,25       | 0,34       | 0,43       | 0,51       | 0,60       | 0,69       |
| Serie A1                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media   | 1,83                     | 1,82       | 1,81       | 1,80       | 1,79       | 1,78       | 1,77       | 1,76       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 2,25                     | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 24/12/2009               | 21/12/2009 | 17/12/2009 | 14/12/2009 | 12/11/2009 | 12/07/2009 | 12/04/2009 | 12/01/2009 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | 1,83                     | 1,82       | 1,81       | 1,80       | 1,79       | 1,78       | 1,77       | 1,76       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 2,25                     | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       | 2,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 26/05/2010               | 26/05/2010 | 26/05/2010 | 26/05/2010 | 26/05/2010 | 26/05/2010 | 26/05/2010 | 26/05/2010 |
| Serie A2                                                                                                                                          | Con amortización opcional * | Vida media   | 4,06                     | 4,01       | 3,95       | 3,90       | 3,84       | 3,79       | 3,75       | 3,71       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 6,25                     | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,75       | 5,75       | 5,75       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 18/03/2012               | 29/02/2012 | 05/02/2012 | 19/01/2012 | 27/12/2011 | 12/12/2011 | 26/11/2011 | 11/11/2011 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | 4,11                     | 4,05       | 3,99       | 3,93       | 3,88       | 3,82       | 3,77       | 3,73       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 8,01                     | 7,75       | 7,50       | 7,25       | 7,01       | 6,75       | 6,50       | 6,25       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 06/04/2012               | 14/03/2012 | 21/02/2012 | 30/01/2012 | 10/01/2012 | 22/12/2011 | 04/12/2011 | 17/11/2011 |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media   | 6,25                     | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,75       | 5,75       | 5,75       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 6,25                     | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,75       | 5,75       | 5,75       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 26/02/2016               | 26/11/2015 | 26/08/2015 | 26/05/2015 | 26/02/2015 | 26/11/2014 | 26/11/2014 | 26/08/2014 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | 8,98                     | 8,73       | 8,49       | 8,26       | 8,03       | 7,82       | 7,60       | 7,40       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 10,25                    | 10,01      | 9,76       | 9,50       | 9,25       | 9,01       | 8,76       | 8,50       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 16/02/2017               | 17/11/2016 | 21/08/2016 | 27/05/2016 | 06/03/2016 | 18/12/2015 | 02/10/2015 | 19/07/2015 |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media   | 6,25                     | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,75       | 5,75       | 5,75       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 6,25                     | 6,25       | 6,01       | 6,01       | 5,75       | 5,75       | 5,75       | 5,75       |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 26/05/2014               | 26/05/2014 | 26/02/2014 | 26/02/2014 | 26/11/2013 | 26/11/2013 | 26/11/2013 | 26/11/2013 |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media   | 12,21                    | 11,97      | 11,73      | 11,50      | 11,26      | 11,03      | 10,80      | 10,57      |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final | 19,26                    | 19,26      | 19,26      | 19,26      | 19,26      | 19,26      | 19,26      | 19,26      |
|                                                                                                                                                   |                             | Fecha        | 08/05/2020               | 11/02/2020 | 17/11/2019 | 23/08/2019 | 30/05/2019 | 06/03/2019 | 12/12/2018 | 20/09/2018 |

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 20.04.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.  
\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                  |       |                  |       |
|------------------------|--------|------------------|-------|------------------|-------|
|                        |        | Actual           |       | A la emisión     |       |
|                        |        | % MC             |       | % MC             |       |
| Clase A                | 94,25% | 2.356.200.000,00 | 7,40% | 2.356.200.000,00 | 7,40% |
| Serie A1               | 30,00% | 750.000.000,00   |       | 750.000.000,00   |       |
| Serie A2               | 64,25% | 1.606.200.000,00 |       | 1.606.200.000,00 |       |
| Serie B                | 3,30%  | 82.500.000,00    | 4,10% | 82.500.000,00    | 4,10% |
| Serie C                | 2,45%  | 61.300.000,00    | 1,65% | 61.300.000,00    | 1,65% |
| Emisión de Bonos       |        | 2.500.000.000,00 |       | 2.500.000.000,00 |       |
| Fondo de Reserva       | 1,65%  | 41.250.000,00    |       | 41.250.000,00    |       |

| Otras operaciones financieras (actual) |                |         |
|----------------------------------------|----------------|---------|
| Activo                                 | Saldo          | Interés |
| Cuenta de Tesorería                    | 191.981.817,62 | 4,641%  |
| Cuenta de Principales                  | 200,35         | 4,641%  |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 10.954.056,69  |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 1.718.642,62   |         |
| Pasivo                                 | Disponible     | Saldo   |
| Préstamo Gastos Iniciales              | 2.300.000,00   | 6,677%  |

Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

| General                                                                    |  |                  |                   |
|----------------------------------------------------------------------------|--|------------------|-------------------|
|                                                                            |  | Actual           | A la constitución |
| Número                                                                     |  | 73.640           | 74.007            |
| Principal                                                                  |  |                  |                   |
| Pendiente vencimiento                                                      |  | 2.353.442.942,13 | 2.499.999.799,65  |
| Medio                                                                      |  | 31.958,76        | 33.780,59         |
| Mínimo                                                                     |  | 313,05           | 500,51            |
| Máximo                                                                     |  | 5.815.914,40     | 5.886.729,74      |
| Interés nominal                                                            |  |                  |                   |
| Medio ponderado                                                            |  | 4,98%            | 4,92%             |
| Mínimo                                                                     |  | 2,50%            | 2,50%             |
| Máximo                                                                     |  | 12,00%           | 12,00%            |
| Vencimiento final                                                          |  |                  |                   |
| Media ponderada (meses)                                                    |  | 60               | 61                |
| Mínimo                                                                     |  | 05/10/2007       | 05/10/2007        |
| Máximo                                                                     |  | 11/03/2027       | 11/03/2027        |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |  |                  |                   |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    |  | 20,70%           | 20,67%            |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    |  | 48,55%           | 48,75%            |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      |  | 22,34%           | 22,01%            |
| Interés Fijo                                                               |  | 8,41%            | 8,57%             |

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.  
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es  
Registro oficial CNMV: P\* de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA LEASING 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2007  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
25/06/2007

NIF  
G85143931

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
BNP Paribas  
RBS  
Société Générale

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
BNP Paribas  
RBS  
Société Générale  
Bancaja  
Calyon  
Danske Bank  
HSBC

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Principales  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,12%      | 0,19%              |                    |                     | 0,19%     |
| Tasa anual equivalente | 1,37%      | 2,30%              |                    |                     | 2,30%     |

Restitución de activos titulizados

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| Ultima adquisición (fecha)      | 25/06/2007       |
| Número de préstamos adquiridos  | 74.007           |
| Principal préstamos adicionales | 2.499.999.799,65 |
| Acumulado de adquisiciones      |                  |
| Número de préstamos adquiridos  | 0                |
| Principal préstamos adicionales |                  |
| Próxima adquisición (fecha)     | 26/11/2007       |
| Fin del periodo de restitución  |                  |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 15,25% | 15,32%               |
| Aragón               | 3,02%  | 3,03%                |
| Asturias             | 1,24%  | 1,25%                |
| Canarias             | 2,02%  | 2,03%                |
| Cantabria            | 0,78%  | 0,78%                |
| Castilla y León      | 4,69%  | 4,71%                |
| Castilla-La Mancha   | 2,71%  | 2,74%                |
| Cataluña             | 25,06% | 24,89%               |
| Ceuta                | 0,20%  | 0,19%                |
| Comunidad Valenciana | 11,69% | 11,66%               |
| Extremadura          | 1,95%  | 1,97%                |
| Galicia              | 3,34%  | 3,38%                |
| Islas Baleares       | 1,64%  | 1,65%                |
| La Rioja             | 0,72%  | 0,74%                |
| Madrid               | 17,12% | 17,08%               |
| Meilla               | 0,00%  | 0,00%                |
| Murcia               | 2,29%  | 2,33%                |
| Navarra              | 1,41%  | 1,40%                |
| País Vasco           | 4,89%  | 4,87%                |

Morosidad actual

| Antigüedad                   | Número de activos | Deuda vencida impagada |            |       |              |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total   |        |  |
|------------------------------|-------------------|------------------------|------------|-------|--------------|--------|---------------------------|---------------|--------|--|
|                              |                   | Principal              | Intereses  | Otros | Total        | %      |                           |               | %      |  |
| <i>Impagados</i>             |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |  |
| Hasta 1 Mes                  | 2.124             | 1.421.759,72           | 201.270,85 | 0,00  | 1.623.030,57 | 72,52  | 58.120.548,64             | 59.743.579,21 | 84,55  |  |
| De 1 a 2 Meses               | 435               | 494.091,75             | 73.392,28  | 0,00  | 567.484,03   | 25,36  | 9.776.631,77              | 10.344.115,80 | 14,64  |  |
| De 2 a 3 Meses               | 30                | 41.562,41              | 6.071,52   | 0,00  | 47.633,93    | 2,13   | 525.859,54                | 573.493,47    | 0,81   |  |
| Subtotal                     | 2.589             | 1.957.413,88           | 280.734,65 | 0,00  | 2.238.148,53 | 100,00 | 68.423.039,95             | 70.661.188,48 | 100,00 |  |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> |                   |                        |            |       |              |        |                           |               |        |  |
|                              | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |  |
| Subtotal                     | 0                 | 0,00                   | 0,00       | 0,00  | 0,00         | 0,00   | 0,00                      | 0,00          | 0,00   |  |
| Total                        | 2.589             | 1.957.413,88           | 280.734,65 | 0,00  | 2.238.148,53 |        | 68.423.039,95             | 70.661.188,48 |        |  |

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

Información adicional