

Informe resumen

Fecha: 31/10/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/12/2011

NIF  
V86359734

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos        |                           |                                                    |                              |                                                       |                                                              |                                                |                              |                                 |                  |
|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                              | Clase de interés<br>Índice y márgen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                              | Calificación<br>Fitch / Moody's |                  |
|                         |                           | Actual                                             | Inicial                      |                                                       |                                                              | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                      | Actual                          | Inicial          |
| Serie A<br>ES0314586001 | 21/12/2011<br>8.040       | 72.258,40<br>580.957.536,00<br>72,26%              | 100.000,00<br>804.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,300%<br>14.Feb/May/Ago/Nov   | 0,6530%<br>14/11/2012<br>120,583212 Bruto<br>97,672402 Neto  | 14/08/2055<br>Trimestral<br>14.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial | AA-sf<br>A3sf                   | AAA sf<br>Aaa sf |
| Serie B<br>ES0314586019 | 21/12/2011<br>2.400       | 100.000,00<br>240.000.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>240.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,500%<br>14.Feb/May/Ago/Nov   | 0,8530%<br>14/11/2012<br>217,988889 Bruto<br>176,571000 Neto | 14/08/2055<br>Trimestral<br>14.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial | A- sf<br>Ba3 sf                 | A- sf<br>Ba3 sf  |
| Serie C<br>ES0314586027 | 21/12/2011<br>1.560       | 100.000,00<br>156.000.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>156.000.000,00 | Variable<br>Euribor 3M+0,900%<br>14.Feb/May/Ago/Nov   | 1,2530%<br>14/11/2012<br>320,211111 Bruto<br>259,371000 Neto | 14/08/2055<br>Trimestral<br>14.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial | BB sf<br>B3 sf                  | BB sf<br>B3 sf   |
| Total                   |                           | 976.957.536,00                                     | 1.200.000.000,00             |                                                       |                                                              |                                                |                              |                                 |                  |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |       |            |            |            |            |            |            |            |            |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--|
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Mensual           |       | 0,34       | 0,51       | 0,69       | 0,87       | 1,06       | 1,25       | 1,44       | 1,64       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | % TACP Anual equivalente |       | 4,00       | 6,00       | 8,00       | 10,00      | 12,00      | 14,00      | 16,00      | 18,00      |  |
| Serie A                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 1,70       | 1,59       | 1,50       | 1,42       | 1,35       | 1,28       | 1,23       | 1,17       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 25/04/2014 | 18/03/2014 | 13/02/2014 | 14/01/2014 | 19/12/2013 | 25/11/2013 | 04/11/2013 | 16/10/2013 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 3,75       | 3,50       | 3,25       | 3,25       | 3,00       | 2,75       | 2,75       | 2,50       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 1,70       | 1,59       | 1,50       | 1,42       | 1,35       | 1,28       | 1,23       | 1,17       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 25/04/2014 | 18/03/2014 | 13/02/2014 | 14/01/2014 | 19/12/2013 | 25/11/2013 | 04/11/2013 | 16/10/2013 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 3,75       | 3,50       | 3,25       | 3,25       | 3,00       | 2,75       | 2,75       | 2,50       |  |
| Serie B                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 5,54       | 5,12       | 4,76       | 4,45       | 4,17       | 3,94       | 3,72       | 3,53       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 25/02/2018 | 26/09/2017 | 18/05/2017 | 23/01/2017 | 14/10/2016 | 20/07/2016 | 02/05/2016 | 21/02/2016 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 7,75       | 7,25       | 6,75       | 6,25       | 5,75       | 5,51       | 5,25       | 5,00       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 5,54       | 5,12       | 4,76       | 4,45       | 4,17       | 3,94       | 3,72       | 3,53       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 25/02/2018 | 26/09/2017 | 18/05/2017 | 23/01/2017 | 14/10/2016 | 20/07/2016 | 02/05/2016 | 21/02/2016 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 7,75       | 7,25       | 6,75       | 6,25       | 5,75       | 5,51       | 5,25       | 5,00       |  |
| Serie C                                                                                                                                           | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 8,63       | 8,12       | 7,43       | 7,13       | 6,64       | 6,16       | 5,89       | 5,44       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 28/03/2021 | 26/09/2020 | 16/01/2020 | 28/09/2019 | 03/04/2019 | 11/10/2018 | 03/07/2018 | 20/01/2018 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 8,75       | 8,26       | 7,51       | 7,25       | 6,75       | 6,25       | 6,00       | 5,51       |  |
|                                                                                                                                                   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 11,00      | 10,34      | 9,72       | 9,16       | 8,64       | 8,16       | 7,72       | 7,31       |  |
|                                                                                                                                                   |                             | Amort. final             | Fecha | 14/05/2021 | 14/11/2020 | 14/02/2020 | 14/11/2019 | 14/05/2019 | 14/11/2018 | 14/08/2018 | 14/02/2018 |  |
|                                                                                                                                                   |                             |                          | Años  | 28,27      | 28,27      | 28,27      | 28,27      | 28,27      | 28,27      | 28,27      | 28,27      |  |

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                |        |              |                  |        |
|------------------------|--------|----------------|--------|--------------|------------------|--------|
|                        |        | Actual         |        | A la emisión |                  |        |
|                        |        |                | % MC   |              | % MC             |        |
| Serie A                | 59,47% | 580.957.536,00 | 55,28% | 67,00%       | 804.000.000,00   | 45,00% |
| Serie B                | 24,57% | 240.000.000,00 | 30,71% | 20,00%       | 240.000.000,00   | 25,00% |
| Serie C                | 15,97% | 156.000.000,00 | 14,74% | 13,00%       | 156.000.000,00   | 12,00% |
| Emisión de Bonos       |        | 976.957.536,00 |        |              | 1.200.000.000,00 |        |
| Fondo de Reserva       | 14,74% | 144.000.000,00 |        | 12,00%       | 144.000.000,00   |        |

| Otras operaciones financieras (actual) |                |                |         |
|----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Activo                                 | Saldo          | Interés        |         |
| Cuenta de Tesorería                    | 212.367.509,96 | 0,257%         |         |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       | 7.906.661,37   |                |         |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         | 1.510.058,54   |                |         |
| Pasivo                                 | Disponible     | Saldo          | Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |                | 144.000.000,00 | 0,453%  |
| Préstamo Subordinado C/P               |                | 0,00           |         |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |                | 242.664,08     | 0,453%  |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |                | 194.131,28     |         |

Activos titulizados: Préstamos a empresas

| General                                                                    |                |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--|
|                                                                            | Actual         | A la constitución |  |
| Número                                                                     | 2.923          | 3.644             |  |
| Principal                                                                  |                |                   |  |
| Pendiente vencimiento                                                      | 894.288.163,38 | 1.200.017.101,17  |  |
| Medio                                                                      | 305.948,74     | 329.313,15        |  |
| Mínimo                                                                     | 95,14          | 181,02            |  |
| Máximo                                                                     | 20.816.022,07  | 22.000.000,00     |  |
| Interés nominal                                                            |                |                   |  |
| Medio ponderado                                                            | 3,26%          | 3,99%             |  |
| Mínimo                                                                     | 0,38%          | 1,00%             |  |
| Máximo                                                                     | 18,00%         | 18,00%            |  |
| Vencimiento final                                                          |                |                   |  |
| Media ponderada (meses)                                                    | 94             | 92                |  |
| Mínimo                                                                     | 01/01/1900     | 19/12/2011        |  |
| Máximo                                                                     | 31/01/2041     | 31/01/2041        |  |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                |                   |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 mes                                                      | 0,93%          | 1,01%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 2 meses                                                    | 0,06%          | 0,09%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses                                                    | 31,66%         | 34,79%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 4 meses                                                    | 0,00%          | 0,00%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 5 meses                                                    | 0,02%          | 0,02%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses                                                    | 32,50%         | 29,44%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 7 meses                                                    | 0,04%          | 0,04%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 8 meses                                                    | 0,02%          | 0,03%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 9 meses                                                    | 0,00%          | 0,00%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 10 meses                                                   | 0,01%          | 0,01%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 11 meses                                                   | 0,04%          | 0,04%             |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año                                                      | 20,89%         | 20,10%            |  |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 6,81%          | 5,95%             |  |
| M. Hipotecario Bancos                                                      | 0,04%          | 0,05%             |  |
| M. Hipotecario Conjunto de Entidades                                       | 0,08%          | 0,08%             |  |
| Interés Fijo                                                               | 6,90%          | 8,34%             |  |

| Concentración sectorial (CNAE 2009)                                                                        |        |                   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|--|
|                                                                                                            | Actual | A la constitución |  |
| (F) - Construcción                                                                                         | 19,65% | 22,67%            |  |
| (C) - Industria manufacturera                                                                              | 16,19% | 16,39%            |  |
| (G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas                | 14,26% | 13,08%            |  |
| (L) - Actividades inmobiliarias                                                                            | 13,44% | 12,89%            |  |
| (I) - Hostelería                                                                                           | 6,46%  | 7,72%             |  |
| (A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca                                                         | 5,43%  | 4,87%             |  |
| (M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas                                                    | 4,35%  | 3,82%             |  |
| (N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares                                                   | 3,70%  | 3,62%             |  |
| (H) - Transporte y almacenamiento                                                                          | 3,25%  | 2,93%             |  |
| (Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales                                                       | 3,52%  | 2,92%             |  |
| (K) - Actividades financieras y de seguros                                                                 | 2,01%  | 2,02%             |  |
| (R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento                                             | 1,91%  | 1,62%             |  |
| (S) - Otros servicios                                                                                      | 1,88%  | 1,54%             |  |
| (J) - Información y comunicaciones                                                                         | 1,27%  | 1,06%             |  |
| (D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado                                     | 1,02%  | 0,92%             |  |
| (E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación               | 0,86%  | 0,78%             |  |
| (B) - Industrias extractivas                                                                               | 0,42%  | 0,65%             |  |
| (O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria                                       | 0,22%  | 0,31%             |  |
| (P) - Educación                                                                                            | 0,16%  | 0,17%             |  |
| (T) - Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico; actividades de los hogares como p | 0,01%  | 0,01%             |  |

Informe resumen

Fecha: 31/10/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/12/2011

NIF  
V86359734

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Depositarario Activos  
BBVA

Permuta Financiera  
BBVA

Audidores Fondo  
Por determinar

| Amortización anticipada |            |                 |                 |                  |           |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
|                         | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante  | 0,24%      | 0,32%           | 0,86%           |                  | 0,89%     |
| Tasa anual equivalente  | 2,81%      | 3,79%           | 9,83%           |                  | 10,22%    |

| Distribución geográfica |        |  |  | A la constitución |
|-------------------------|--------|--|--|-------------------|
|                         | Actual |  |  |                   |
| Andalucía               | 15,74% |  |  | 14,51%            |
| Aragón                  | 0,82%  |  |  | 0,84%             |
| Asturias                | 1,31%  |  |  | 1,45%             |
| Canarias                | 5,73%  |  |  | 5,68%             |
| Cantabria               | 0,61%  |  |  | 0,51%             |
| Castilla y León         | 4,23%  |  |  | 4,13%             |
| Castilla-La Mancha      | 1,86%  |  |  | 1,60%             |
| Cataluña                | 25,44% |  |  | 23,68%            |
| Ceuta                   | 0,22%  |  |  | 0,19%             |
| Comunidad Valenciana    | 9,34%  |  |  | 9,25%             |
| Extremadura             | 0,84%  |  |  | 0,90%             |
| Galicia                 | 2,56%  |  |  | 2,80%             |
| Islas Baleares          | 1,77%  |  |  | 2,83%             |
| La Rioja                | 0,54%  |  |  | 0,68%             |
| Madrid                  | 14,66% |  |  | 18,04%            |
| Melilla                 | 0,23%  |  |  | 0,19%             |
| Murcia                  | 1,37%  |  |  | 1,20%             |
| Navarra                 | 1,49%  |  |  | 1,52%             |
| País Vasco              | 11,24% |  |  | 9,99%             |

| Morosidad actual     |                   |                        |              |           |               |        |                           |                |        |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|-----------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|
| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |           |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        |
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros     | Total         | %      |                           |                | %      |
| Impagados            |                   |                        |              |           |               |        |                           |                |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes     | 136               | 2.157.700,73           | 179.583,09   | 0,00      | 2.337.283,82  | 15,85  | 30.517.176,44             | 32.854.460,26  | 25,63  |
| De > 1 a ≤ 2 Meses   | 96                | 328.357,78             | 261.834,40   | 0,00      | 590.192,18    | 4,00   | 28.935.788,47             | 29.525.980,65  | 23,03  |
| De > 2 a ≤ 3 Meses   | 31                | 214.461,28             | 115.936,08   | 1.032,93  | 331.430,29    | 2,25   | 11.221.716,81             | 11.553.147,10  | 9,01   |
| De > 3 a ≤ 6 Meses   | 65                | 2.812.487,87           | 441.695,71   | 9.116,46  | 3.263.300,04  | 22,13  | 20.726.740,39             | 23.990.040,43  | 18,71  |
| De > 6 a < 12 Meses  | 77                | 7.178.301,52           | 979.638,74   | 64.630,62 | 8.222.570,88  | 55,77  | 22.047.002,56             | 30.269.573,44  | 23,61  |
| Subtotal             | 405               | 12.691.309,18          | 1.978.688,02 | 74.780,01 | 14.744.777,21 | 100,00 | 113.448.424,67            | 128.193.201,88 | 100,00 |
| Dudosos (subjetivos) |                   |                        |              |           |               |        |                           |                |        |
|                      | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00      | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   |
| Subtotal             | 0                 | 0,00                   | 0,00         | 0,00      | 0,00          | 0,00   | 0,00                      | 0,00           | 0,00   |
| Total                | 405               | 12.691.309,18          | 1.978.688,02 | 74.780,01 | 14.744.777,21 |        | 113.448.424,67            | 128.193.201,88 |        |