

BBVA EMPRESAS 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/03/2011

NIF
V86170537
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T.

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0313281000	16/03/2011 9.750	22.904,93	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 14.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5770% 14/03/2014 32,306131 Bruto 25,521843 Neto	14/09/2052 Trimestral 14.Mar/Jun/Sep/Dic	14/03/2014 "Pass-Through" Secuencial	Asf A+sf A3sf	AAA Aaa
		223.323.067,50	975.000.000,00						
		22,90%							
Serie B ES0313281018	16/03/2011 2.750	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 14.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7770% 14/03/2014 189,933333 Bruto 150,047333 Neto	14/09/2052 Trimestral 14.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial	BBhsf BBBsf Baa1sf	BB+ A3
		275.000.000,00	275.000.000,00						
		100,00%							
Total		498.323.067,50	1.250.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,00	0,96	0,92	0,90	0,87	0,85	0,83	0,81
			Fecha	14/12/2014	01/12/2014	18/11/2014	08/11/2014	29/10/2014	21/10/2014	14/10/2014	06/10/2014
		Amort. final	Años	1,99	1,99	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49	1,49
	Sin amortización opcional *		Fecha	14/12/2015	14/12/2015	14/09/2015	14/09/2015	14/09/2015	14/06/2015	14/06/2015	14/06/2015
		Vida media	Años	1,00	0,96	0,92	0,90	0,87	0,85	0,83	0,81
		Amort. final	Años	1,99	1,99	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49	1,49
Serie B	Con amortización opcional *		Fecha	14/12/2015	14/12/2015	14/09/2015	14/09/2015	14/09/2015	14/06/2015	14/06/2015	14/06/2015
		Vida media	Años	4,19	3,86	3,65	3,44	3,26	3,07	2,90	2,84
			Fecha	23/02/2018	24/10/2017	08/08/2017	26/05/2017	18/03/2017	10/01/2017	06/11/2016	15/10/2016
	Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	5,24	4,75	4,50	4,24	4,00	3,75	3,50	3,50
			Fecha	14/03/2019	14/09/2018	14/06/2018	14/03/2018	14/12/2017	14/09/2017	14/06/2017	14/06/2017
		Vida media	Años	5,17	4,90	4,65	4,42	4,21	4,01	3,83	3,67
	Amort. final	Años	16/02/2019	08/11/2018	09/08/2018	17/05/2018	01/03/2018	15/10/2017	15/08/2017	15/08/2017	
		Años	12,25	11,75	11,50	11,25	11,00	10,75	10,50	10,25	
			Fecha	14/03/2026	14/09/2025	14/06/2025	14/03/2025	14/12/2024	14/09/2024	14/06/2024	14/03/2024

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)							
		Actual		% MC	A la emisión		% MC
Serie A	44,81%	223.323.067,50	100,95%	78,00%	975.000.000,00	42,00%	
	Serie B	275.000.000,00	45,76%	22,00%	275.000.000,00	20,00%	
Emisión de Bonos		498.323.067,50			1.250.000.000,00		
Fondo de Reserva		45,76%	228.017.689,42	20,00%	250.000.000,00		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		260.980.991,65	0,179%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		2.775.014,81	
Ints. cobrados ptes de ingreso		341.201,71	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Subordinado L/P		250.000.000,00	0,377%
Préstamo Subordinado C/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales L/P			0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		47.985,25	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.816	6.339	
Principal			
Pendiente vencimiento	476.830.262,49	1.250.050.364,93	
Medio	262.571,73	197.199,93	
Mínimo	46,89	100,73	
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,04%	2,92%	
Mínimo	0,37%	0,85%	
Máximo	15,00%	15,00%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	77	82	
Mínimo	01/03/2014	14/03/2011	
Máximo	06/07/2040	06/07/2040	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,69%	7,89%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,46%	0,50%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	40,95%	34,46%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,00%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,04%	0,05%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	20,37%	21,56%	
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,02%	0,02%	
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%	
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,00%	0,01%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,04%	0,06%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	27,83%	23,00%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	3,57%	3,01%	
M. Hipotecario Bancos	0,12%	0,08%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,09%	0,06%	
Interés Fijo	3,84%	9,29%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	6,86%	15,99%	
(C) - Industria manufacturera	9,38%	13,68%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,27%	12,55%	
(L) - Actividades inmobiliarias	16,96%	11,05%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	10,98%	9,59%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	6,04%	5,17%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,29%	4,42%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	10,62%	4,10%	
(I) - Hostelería	3,82%	4,02%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,42%	3,91%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	4,07%	3,21%	
(J) - Información y comunicaciones	1,55%	2,45%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	3,00%	2,43%	
(H) - Transporte y almacenamiento	2,77%	2,33%	
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	1,91%	1,61%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,72%	1,25%	
(S) - Otros servicios	0,82%	0,99%	
(P) - Educación	0,27%	0,95%	
(B) - Industrias extractivas	0,22%	0,24%	
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,03%	0,04%	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización.
Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA EMPRESAS 5 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
14/03/2011

NIF
V86170537

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,04%	0,25%	0,24%	0,27%	0,45%
Tasa anual equivalente	0,52%	2,97%	2,85%	3,25%	5,26%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	12,83%	12,79%
Aragón	1,25%	1,12%
Asturias	1,29%	0,97%
Canarias	3,32%	3,09%
Cantabria	2,17%	1,98%
Castilla y León	2,30%	2,37%
Castilla-La Mancha	2,60%	1,67%
Cataluña	32,71%	26,25%
Ceuta	0,13%	0,13%
Comunidad Valenciana	8,52%	7,76%
Extremadura	0,65%	2,09%
Galicia	6,85%	6,33%
Islas Baleares	0,93%	3,43%
La Rioja	0,19%	0,53%
Madrid	15,51%	17,90%
Melilla	0,24%	0,17%
Murcia	4,30%	2,58%
Navarra	1,13%	1,53%
País Vasco	3,08%	7,33%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	52	145.722,48	17.850,95	8.438,60	172.012,03	1,07	4.474.178,80	4.646.190,83	10,09
De > 1 a ≤ 2 Meses	42	149.497,26	18.386,92	1.311,43	169.195,61	1,05	3.282.423,74	3.451.619,35	7,49
De > 2 a ≤ 3 Meses	16	142.509,17	19.091,34	205,41	161.805,92	1,01	2.148.188,17	2.309.994,09	5,01
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	72.772,15	14.065,50	1.543,28	88.380,93	0,55	838.003,70	926.384,63	2,01
De > 6 a < 12 Meses	20	661.971,20	105.080,81	11.045,68	778.097,69	4,85	6.281.523,35	7.059.621,04	15,33
De ≥ 12 a < 18 Meses	29	1.546.124,50	203.503,49	33.378,45	1.783.006,44	11,11	3.647.626,46	5.430.632,90	11,79
De ≥ 18 a < 24 Meses	61	3.045.136,56	524.571,22	108.833,33	3.678.541,11	22,93	4.479.856,44	8.158.397,55	17,71
De ≥ 2 Años	81	8.078.978,48	1.015.716,56	116.832,59	9.211.527,63	57,42	4.867.473,67	14.079.001,30	30,57
Subtotal	313	13.842.711,80	1.918.266,79	281.588,77	16.042.567,36	100,00	30.019.274,33	46.061.841,69	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	313	13.842.711,80	1.918.266,79	281.588,77	16.042.567,36		30.019.274,33	46.061.841,69	