

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/06/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	5.870,74 99.802.580,00 5,87%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 23/08/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/08/2017 "Pass-Through"	A(high) (sf) A1sf A-sf	n.c. Aaa AAA
Total		99.802.580,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Bonos	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Amort. final	Años	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017
		Fechas	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
		Fechas	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017	23/08/2017
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 3,64	3,43	3,24	3,07	2,91	2,76	2,63	2,50
		Fechas	11/01/2021	27/10/2020	19/08/2020	16/06/2020	19/04/2020	26/02/2020	07/01/2020	23/11/2019
	Amort. final	Años	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01	22,01
		Fechas	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
			% MC		% MC
Bonos	100,00%	99.802.580,00	42,58%	100,00%	1.700.000.000,00
Emisión de Bonos		99.802.580,00			1.700.000.000,00
Fondo de Reserva	42,58%	42.500.000,00	36,00%		612.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		77.092.249,15	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		1.940.661,84	
Ints. cobrados ptes de ingreso		175.687,56	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		82.473.041,70	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	270	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	68.663.694,98	1.700.025.015,38
Medio	254.309,98	359.946,01
Mínimo	116,04	515,48
Máximo	5.950.732,75	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,25%	3,15%
Mínimo	0,00%	1,02%
Máximo	6,50%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	86	77
Mínimo	31/07/2017	05/09/2010
Máximo	10/07/2039	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,00%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,57%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	34,98%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,16%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	23,05%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,38%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	19,13%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	8,03%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,00%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,27%	0,16%
Interés Fijo	12,43%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	19,16%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	2,16%	20,74%
(L) - Actividades inmobiliarias	21,31%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	9,86%	13,34%
(I) - Hostelería	7,07%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	16,04%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	1,93%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,55%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,93%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,20%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,04%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	0,18%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,17%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	8,85%	0,87%
(S) - Otros servicios	2,28%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,31%
(P) - Educación	0,27%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,00%	0,01%

Informe resumen

Fecha: 30/06/2017
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,03%	2,62%	1,38%	0,86%	0,77%
Tasa anual equivalente	0,32%	27,29%	15,41%	9,90%	8,91%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	8,02%	11,47%
Aragón	0,02%	2,44%
Asturias	1,24%	1,69%
Canarias	8,51%	6,77%
Cantabria	0,90%	1,33%
Castilla y León	7,82%	3,50%
Castilla-La Mancha	0,95%	2,94%
Cataluña	36,35%	18,95%
Ceuta		0,05%
Comunidad Valenciana	7,39%	11,59%
Extremadura	0,17%	1,33%
Galicia	5,54%	5,62%
Islas Baleares	0,85%	3,52%
La Rioja	0,04%	0,91%
Madrid	14,24%	17,55%
Mejilla	0,13%	0,03%
Murcia	0,77%	1,97%
Navarra		2,15%
País Vasco	7,05%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	28	24.145,58	1.101,81	50.845,23	76.092,62	0,20	656.692,03	732.784,65	1,69
De > 1 a ≤ 2 Meses	7	30.304,25	1.544,46	0,00	31.848,71	0,08	746.258,05	778.106,76	1,79
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	4.068,59	344,44	0,00	4.413,03	0,01	48.333,03	52.746,06	0,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	7.515,62	356,50	0,00	7.872,12	0,02	18.432,04	26.304,16	0,06
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	6.588,59	378,69	74,09	7.041,37	0,02	6.622,07	13.663,44	0,03
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	105.416,92	19.822,73	1.526,71	126.766,36	0,33	208.490,39	335.256,75	0,77
De ≥ 2 Años	312	34.582.701,54	3.313.212,99	559.383,59	38.455.298,12	99,34	3.046.320,42	41.501.618,54	95,54
Subtotal	352	34.760.741,09	3.336.761,62	611.829,62	38.709.332,33	100,00	4.731.148,03	43.440.480,36	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	352	34.760.741,09	3.336.761,62	611.829,62	38.709.332,33		4.731.148,03	43.440.480,36	