

Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Moody's / S&P
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	10.124,80 172.121.600,00 10,12%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,1020% 23/05/2016 2,581824 Bruto 2,091277 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/05/2016 "Pass-Through"	Asf Aa3sf A-sf n.c. Aaa AAA
Total		172.121.600,00	1.700.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)															
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44				
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00				
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,90	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,88	0,88				
		Amort. final	Fecha	16/01/2017	14/01/2017	01/11/2016	01/11/2016	31/10/2016	30/10/2016	29/10/2016	28/10/2016				
		Amort. final	Años	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23/02/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016			
		Amort. final	Fecha	23/02/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016			
		Amort. final	Años	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75		
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,39	3,21	3,05	2,89	2,75	2,62	2,50	2,39				
		Amort. final	Fecha	16/07/2019	11/05/2019	11/03/2019	14/01/2019	24/11/2018	07/10/2018	24/08/2018	14/07/2018	14/07/2018			
		Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26			
		Amort. final	Fecha	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039		
		Amort. final	Años	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26	23,26		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Bonos	100,00%	172.121.600,00	49,38%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		172.121.600,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	49,38%	85.000.000,00	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		90.859.232,20	0,0000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.438.299,88	
Ints. cobrados ptes de ingreso		195.989,45	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		135.488.269,40	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
		A la constitución
Número	494	4.723
Principal	Pendiente vencimiento	170.908.078,08
	Medio	345.967,77
	Mínimo	205,51
	Máximo	8.678.844,92
Interés nominal	Medio ponderado	1,96%
	Mínimo	0,17%
	Máximo	8,50%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	78
	Mínimo	01/04/2016
	Máximo	10/07/2039
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes		0,00%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses		1,06%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		47,31%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses		0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		19,08%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses		0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses		0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses		0,25%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		20,75%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		4,98%
M. Hipotecario Bancos		0,08%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,07%
Interés Fijo		6,35%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
		A la constitución
(F) - Construcción	15,87%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	9,73%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	25,92%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	7,78%	13,34%
(I) - Hostelería	10,09%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,81%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,42%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,54%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,69%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,24%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,07%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,38%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,94%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	4,13%	0,87%
(S) - Otros servicios	1,05%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,19%	0,31%
(P) - Educación	0,13%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/03/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,41%	0,20%	0,50%	0,64%	0,68%
Tasa anual equivalente	4,85%	2,40%	5,79%	7,44%	7,85%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,60%	11,47%
Aragón	0,44%	2,44%
Asturias	2,41%	1,69%
Canarias	15,88%	6,77%
Cantabria	0,44%	1,33%
Castilla y León	3,91%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,32%	2,94%
Cataluña	25,15%	18,95%
Ceuta		0,05%
Comunidad Valenciana	10,48%	11,59%
Extremadura	1,10%	1,33%
Galicia	4,28%	5,62%
Islas Baleares	2,40%	3,52%
La Rioja	0,72%	0,91%
Madrid	14,27%	17,55%
Melilla	0,07%	0,03%
Murcia	1,16%	1,97%
Navarra	1,12%	2,15%
País Vasco	5,25%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	20	34.415,64	2.183,84	9.563,94	46.163,42	0,11	873.129,68	919.293,10	1,73
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	27.939,62	2.717,40	0,00	30.657,02	0,07	483.999,72	514.656,74	0,97
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	23.197,54	1.264,06	0,00	24.461,60	0,06	165.404,76	189.866,36	0,36
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	27.391,68	5.715,87	866,75	33.974,30	0,08	286.515,63	320.489,93	0,60
De > 6 a < 12 Meses	4	88.136,46	11.911,06	2.323,06	102.370,58	0,24	391.602,82	493.973,40	0,93
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	290.580,04	16.847,40	4.476,04	311.903,48	0,74	833.608,49	1.145.511,97	2,16
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	143.150,14	10.017,00	2.813,22	155.980,36	0,37	110.170,22	266.150,58	0,50
De ≥ 2 Años	324	37.134.826,01	3.638.531,31	624.739,68	41.398.097,00	98,32	7.813.275,51	49.211.372,51	92,74
Subtotal	375	37.769.637,13	3.689.187,94	644.782,69	42.103.607,76	100,00	10.957.706,83	53.061.314,59	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	375	37.769.637,13	3.689.187,94	644.782,69	42.103.607,76		10.957.706,83	53.061.314,59	