

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/12/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P Actual Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	11.083,99 188.427.830,00 11,08%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,2080% 23/02/2016 5,891756 Bruto 4,772322 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/02/2016 "Pass-Through"	Asf Aa3sf A-sf n.c. Aaa AAA
Total		188.427.830,00	1.700.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)														
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44			
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00			
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,09	0,90	0,89	0,89	0,88	0,88	0,87	0,68			
			Fecha	25/12/2016	15/10/2016	13/10/2016	11/10/2016	09/10/2016	07/10/2016	05/10/2016	28/07/2016			
		Amort. final	Años	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,75		
	Sin amortización opcional *		Fecha	23/02/2017	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/08/2016		
		Vida media	Años	3,41	3,23	3,06	2,91	2,77	2,63	2,51	2,40			
			Fecha	22/04/2019	14/02/2019	14/12/2018	19/10/2018	28/08/2018	11/07/2018	27/05/2018	15/04/2018			
	Amort. final	Años	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51			
			Fecha	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Bonos	100,00%	188.427.830,00	45,11%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		188.427.830,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	45,11%	85.000.000,00	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		95.661.842,24	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.433.746,62	
Ints. cobrados ptes de ingreso		252.290,24	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		135.488.269,40	0,008%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
		A la constitución
Número	515	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	184.973.905,67	1.700.025.015,38
Medio	359.172,63	359.946,01
Mínimo	305,38	515,48
Máximo	8.974.203,38	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	1,99%	3,15%
Mínimo	0,26%	1,02%
Máximo	9,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	77
Mínimo	31/01/2016	05/09/2010
Máximo	10/07/2039	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,00%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,01%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	47,33%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,07%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	19,93%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,25%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	20,31%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	4,82%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,08%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,07%	0,16%
Interés Fijo	6,12%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
		A la constitución
(F) - Construcción	15,37%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	11,14%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	25,14%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	7,87%	13,34%
(I) - Hostelería	10,17%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,61%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,73%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,10%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,64%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,15%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,08%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,61%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,09%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	3,93%	0,87%
(S) - Otros servicios	1,00%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,22%	0,31%
(P) - Educación	0,12%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,03%	0,01%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@edt-sg.es
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/12/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,79%	0,61%	0,68%	0,70%
Tasa anual equivalente	2,51%	9,06%	7,09%	7,91%	8,09%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,86%	11,47%
Aragón	0,46%	2,44%
Asturias	2,36%	1,69%
Canarias	15,41%	6,77%
Cantabria	0,42%	1,33%
Castilla y León	3,73%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,29%	2,94%
Cataluña	25,52%	18,95%
Ceuta	0,11%	0,05%
Comunidad Valenciana	10,30%	11,59%
Extremadura	1,11%	1,33%
Galicia	4,22%	5,62%
Islas Baleares	2,49%	3,52%
La Rioja	0,82%	0,91%
Madrid	13,81%	17,55%
Melilla	0,06%	0,03%
Murcia	1,15%	1,97%
Navarra	1,50%	2,15%
País Vasco	5,38%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	49	115.859,02	12.977,52	9.453,55	138.290,09	0,33	5.155.814,63	5.294.104,72	9,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	13	43.547,73	4.514,78	553,29	48.615,80	0,12	737.525,48	786.141,28	1,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	21.533,27	898,91	112,20	22.544,38	0,05	217.381,46	239.925,84	0,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	16.262,08	7.075,03	0,00	23.337,11	0,06	303.286,62	326.623,73	0,56
De > 6 a < 12 Meses	6	91.781,33	6.387,59	4.450,66	102.619,58	0,24	295.991,40	398.610,98	0,69
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	288.132,55	15.359,78	4.114,64	307.606,97	0,73	814.456,38	1.122.063,35	1,94
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	177.760,03	22.026,80	1.905,49	201.692,32	0,48	268.092,87	469.785,19	0,81
De ≥ 2 Años	325	37.139.769,72	3.564.857,19	612.863,20	41.317.490,11	98,00	7.979.606,91	49.297.097,02	85,09
Subtotal	410	37.894.645,73	3.634.097,60	633.453,03	42.162.196,36	100,00	15.772.155,75	57.934.352,11	100,00
Dudosos (subjetivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	410	37.894.645,73	3.634.097,60	633.453,03	42.162.196,36		15.772.155,75	57.934.352,11	