

Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	12.033,01 204.561.170,00 12,03%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,2700% 23/11/2015 8,212529 Bruto 6,611086 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/11/2015 "Pass-Through"	Asf Aa2sf A-sf n.c. Aaa AAA
Total		204.561.170,00	1.700.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)													
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44		
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00		
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,26	1,25	1,07	1,07	1,06	1,05	1,04	0,87		
		Fecha	26/11/2016	22/11/2016	18/09/2016	16/09/2016	13/09/2016	10/09/2016	07/09/2016	06/07/2016			
		Amort. final	Años	1,50	1,50	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,00		
		Fecha	23/02/2017	23/02/2017	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/11/2016	23/08/2016			
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,40	3,23	3,06	2,91	2,77	2,65	2,53	2,42		
		Fecha	17/01/2019	13/11/2018	14/09/2018	22/07/2018	01/06/2018	15/04/2018	03/03/2018	22/01/2018			
		Amort. final	Años	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76	23,76		
		Fecha	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039	23/05/2039		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Bonos	100,00%	204.561.170,00	41,55%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		204.561.170,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	41,55%	85.000.000,00	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		101.232.427,21	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.216.092,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		226.371,69	
Pasivo		Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		135.488.269,40	0,070%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
		Actual	A la constitución
Número		535	4.723
Principal	Pendiente vencimiento	197.867.916,42	1.700.025.015,38
	Medio	369.846,57	359.946,01
	Mínimo	370,82	515,48
	Máximo	9.170.257,47	20.000.000,00
Interés nominal	Medio ponderado	2,00%	3,15%
	Mínimo	0,30%	1,02%
	Máximo	9,00%	12,00%
Vencimiento final	Medio ponderada (meses)	78	77
	Mínimo	19/11/2015	05/09/2010
	Máximo	10/07/2039	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes		0,00%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses		0,97%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		46,68%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses		0,07%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		19,96%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses		0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses		0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses		0,25%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		21,24%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		4,96%	2,12%
M. Hipotecario Bancos		0,08%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,06%	0,16%
Interés Fijo		5,82%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
		Actual	A la constitución
(F) - Construcción		15,56%	20,99%
(C) - Industria manufacturera		11,72%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias		24,53%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas		7,75%	13,34%
(I) - Hostelería		10,11%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales		8,36%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares		3,61%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas		6,73%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca		1,60%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento		2,06%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones		0,09%	1,45%
(B) - Industrias extractivas		1,77%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento		1,04%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria		0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado		3,74%	0,87%
(S) - Otros servicios		0,95%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación		0,21%	0,31%
(P) - Educación		0,14%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales		0,03%	0,01%

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/10/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,99%	0,75%	0,86%	0,67%	0,70%
Tasa anual equivalente	11,26%	8,68%	9,84%	7,73%	8,10%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,56%	11,47%
Aragón	0,45%	2,44%
Asturias	2,41%	1,69%
Canarias	15,69%	6,77%
Cantabria	0,41%	1,33%
Castilla y León	3,56%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,25%	2,94%
Cataluña	25,48%	18,95%
Ceuta	0,11%	0,05%
Comunidad Valenciana	10,06%	11,59%
Extremadura	1,17%	1,33%
Galicia	4,08%	5,62%
Islas Baleares	2,64%	3,52%
La Rioja	0,87%	0,91%
Madrid	14,05%	17,55%
Melilla	0,06%	0,03%
Murcia	1,13%	1,97%
Navarra	1,43%	2,15%
País Vasco	5,60%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤1 Mes	20	72.762,17	14.150,80	9.467,46	96.380,43	0,22	5.002.588,42	5.098.968,85	7,26
De > 1 a ≤2 Meses	15	281.510,22	36.128,81	0,00	317.639,03	0,72	9.945.109,85	10.262.748,88	14,61
De > 2 a ≤3 Meses	3	20.987,43	779,30	0,00	21.766,73	0,05	147.486,67	169.253,40	0,24
De > 3 a ≤6 Meses	5	67.072,31	5.914,67	1.154,28	74.141,26	0,17	372.840,32	446.981,58	0,64
De > 6 a < 12 Meses	6	61.645,55	12.103,58	2.405,33	76.154,46	0,17	476.887,28	553.041,74	0,79
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	298.942,17	15.869,79	4.450,66	319.262,62	0,72	877.354,34	1.196.616,96	1,70
De ≥ 18 a < 24 Meses	9	455.243,65	25.173,03	3.538,07	483.954,75	1,10	275.276,58	759.231,33	1,08
De ≥ 2 Años	330	38.356.196,69	3.783.437,19	623.829,47	42.763.463,35	96,85	8.998.098,05	51.761.561,40	73,68
Subtotal	394	39.614.360,19	3.893.557,17	644.845,27	44.152.762,63	100,00	26.095.641,51	70.248.404,14	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	394	39.614.360,19	3.893.557,17	644.845,27	44.152.762,63		26.095.641,51	70.248.404,14	