

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Auditores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	15.602,02 265.234.340,00 15,60%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,3810% 23/02/2015 15,026045 Bruto 11,870576 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/02/2015 "Pass-Through"	Asf A2sf A-sf	n.c. Aaa AAA
Total		265.234.340,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Bonos	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,75	1,72	1,55	1,53	1,37	1,35	1,17
	Amort. final	Años	23/08/2016	11/08/2016	12/06/2016	03/06/2016	06/04/2016	29/03/2016	22/03/2016	26/01/2016
		Fechas	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,47	3,28	3,10	2,93	2,78	2,64	2,40
		Amort. final	Años	14/05/2018	03/03/2018	28/12/2017	29/10/2017	04/09/2017	16/07/2017	30/05/2017
		Fechas	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01	25,01
		Fechas	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	265.234.340,00	207,98%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		265.234.340,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	207,98%	551.635.191,17	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		554.027.547,26	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.615.971,07	
Ints. cobrados ptes de ingreso		307.973,15	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	0,181%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	796	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	276.769.430,54	1.700.025.015,38
Medio	347.700,29	359.946,01
Mínimo	32,19	515,48
Máximo	10.238.751,67	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,15%	3,15%
Mínimo	0,44%	1,02%
Máximo	9,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	77
Mínimo	01/12/2014	05/09/2010
Máximo	19/01/2040	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,00%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,19%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	44,89%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,05%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	22,79%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,22%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	20,39%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	4,57%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,08%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,05%	0,16%
Interés Fijo	5,77%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	15,00%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	15,96%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	21,22%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	10,64%	13,34%
(I) - Hostelería	10,06%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	7,50%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,19%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	5,20%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,01%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,70%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,18%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,98%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,18%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	2,94%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,79%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,25%	0,31%
(P) - Educación	0,20%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIASF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositorio Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,60%	0,40%	0,36%	0,59%	0,70%
Tasa anual equivalente	7,01%	4,70%	4,27%	6,89%	8,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,80%	11,47%
Aragón	0,65%	2,44%
Asturias	2,09%	1,69%
Canarias	14,51%	6,77%
Cantabria	0,40%	1,33%
Castilla y León	3,59%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,23%	2,94%
Cataluña	24,43%	18,95%
Ceuta	0,09%	0,05%
Comunidad Valenciana	10,06%	11,59%
Extremadura	1,77%	1,33%
Galicia	4,13%	5,62%
Islas Baleares	2,73%	3,52%
La Rioja	1,03%	0,91%
Madrid	13,94%	17,55%
Mejilla	0,05%	0,03%
Murcia	1,50%	1,97%
Navarra	2,27%	2,15%
País Vasco	5,73%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	30	95.019,65	3.838,47	9.555,80	108.413,92	0,22	2.060.191,66	2.168.605,58	2,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	209.078,00	11.096,89	0,00	220.174,89	0,46	1.402.316,13	1.622.491,02	2,23
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	26.258,92	2.051,91	0,00	28.310,83	0,06	343.271,54	371.582,37	0,51
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	129.624,51	7.254,98	1.014,79	137.894,28	0,29	570.704,44	708.598,72	0,98
De > 6 a < 12 Meses	7	53.316,37	13.428,75	3.085,40	69.830,52	0,14	670.536,29	740.366,81	1,02
De ≥ 12 a < 18 Meses	15	419.502,93	33.395,65	11.015,63	463.914,21	0,96	1.083.224,73	1.547.138,94	2,13
De ≥ 18 a < 24 Meses	19	541.811,32	139.799,77	23.310,69	704.921,78	1,46	1.751.649,56	2.456.571,34	3,38
De ≥ 2 Años	331	41.587.449,67	4.315.447,10	633.403,50	46.536.300,27	96,41	16.457.722,31	62.994.022,58	86,76
Subtotal	433	43.062.061,37	4.526.313,52	681.385,81	48.269.760,70	100,00	24.339.616,66	72.609.377,36	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	433	43.062.061,37	4.526.313,52	681.385,81	48.269.760,70		24.339.616,66	72.609.377,36	