

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	17.626,80 299.655.600,00 17,63%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,4860% 24/11/2014 21,654524 Bruto 17,107074 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	24/11/2014 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	n.c. Aaa AAA
Total		299.655.600,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Bonos	% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
	% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años 1,94	1,78	1,75	1,60	1,57	1,43	1,40	1,26
	Amort. final	Años	31/07/2016	05/06/2016	23/05/2016	30/03/2016	19/03/2016	27/01/2016	18/01/2016	28/11/2015
		Fecha	2,75	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75
Sin amortización opcional *	Vida media		Años 3,38	3,19	3,02	2,86	2,71	2,57	2,45	2,33
	Amort. final	Años	11/01/2018	02/11/2017	30/08/2017	02/07/2017	09/05/2017	20/03/2017	02/02/2017	21/12/2016
		Fecha	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26	25,26
	Amort. final		Años 23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039
	Amort. final		Fecha	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	299.655.600,00	183,50%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		299.655.600,00		1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	183,50%	549.870.078,75	36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		551.196.091,22	0,100%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		3.126.305,02	
Ints. cobrados ptes de ingreso		288.165,49	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	0,286%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	951	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	314.115.065,50	1.700.025.015,38
Medio	330.299,75	359.946,01
Mínimo	26,71	515,48
Máximo	10.526.566,41	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,22%	3,15%
Mínimo	0,45%	1,02%
Máximo	9,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	77
Mínimo	03/09/2014	05/09/2010
Máximo	19/01/2040	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,01%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,09%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	43,37%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,05%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	23,73%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,20%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	21,53%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	4,17%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,18%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,04%	0,16%
Interés Fijo	5,64%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	16,82%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	15,94%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	19,78%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	10,82%	13,34%
(I) - Hostelería	11,22%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	6,89%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,20%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,75%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,89%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,59%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,21%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,95%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,10%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	2,65%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,73%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,25%	0,31%
(P) - Educación	0,20%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositarario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,22%	0,28%	0,75%	0,57%	0,72%
Tasa anual equivalente	2,62%	3,31%	8,61%	6,59%	8,29%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	9,35%	11,47%
Aragón	0,65%	2,44%
Asturias	2,06%	1,69%
Canarias	14,49%	6,77%
Cantabria	0,41%	1,33%
Castilla y León	3,33%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,12%	2,94%
Cataluña	23,05%	18,95%
Ceuta	0,09%	0,05%
Comunidad Valenciana	11,95%	11,59%
Extremadura	1,68%	1,33%
Galicia	4,20%	5,62%
Islas Baleares	3,76%	3,52%
La Rioja	1,01%	0,91%
Madrid	13,43%	17,55%
Mejilla	0,05%	0,03%
Murcia	1,50%	1,97%
Navarra	2,33%	2,15%
País Vasco	5,53%	6,18%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	38	221.454,97	30.245,70	20.072,41	271.773,08	0,55	10.929.326,92	11.201.100,00	11,85
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	240.414,33	28.966,33	0,00	269.380,66	0,55	11.754.752,04	12.024.132,70	12,72
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	67.597,90	2.398,91	0,00	69.996,81	0,14	315.171,72	385.168,53	0,41
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	24.251,68	6.628,96	607,17	31.487,81	0,06	360.016,78	391.504,59	0,41
De > 6 a < 12 Meses	12	171.448,82	18.435,63	4.675,37	194.560,82	0,40	1.188.760,30	1.383.321,12	1,46
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	213.172,06	16.099,82	9.897,75	239.169,63	0,49	386.948,63	626.118,26	0,66
De ≥ 18 a < 24 Meses	41	2.326.890,42	339.730,97	96.354,33	2.762.975,72	5,64	4.607.669,10	7.370.644,82	7,80
De ≥ 2 Años	349	40.426.731,07	4.122.985,37	604.067,30	45.153.783,74	92,16	16.020.111,26	61.173.895,00	64,70
Subtotal	483	43.691.962,25	4.565.491,69	735.674,33	48.993.128,27	100,00	45.562.756,75	94.555.885,02	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	483	43.691.962,25	4.565.491,69	735.674,33	48.993.128,27		45.562.756,75	94.555.885,02	