

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	DBRS / Moody's / S&P	Actual
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	23.426,47 398.249.990,00 23,43%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	0,5170% 24/02/2014 30,615143 Bruto 24,185963 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	24/02/2014 "Pass-Through"	Asf A3sf A-sf	n.c. Aaa AAA
Total		398.249.990,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Bonos		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,10	1,98	1,92	1,79	1,75	1,63	1,60	1,48
		Amort. final	Fecha	01/01/2016	11/11/2015	26/10/2015	08/09/2015	26/08/2015	12/07/2015	01/07/2015	19/05/2015
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,25	3,00	3,00	2,75	2,75	2,49	2,49	2,25
		Amort. final	Fecha	23/02/2017	23/11/2016	23/11/2016	23/08/2016	23/08/2016	23/05/2016	23/05/2016	23/02/2016
		Vida media	Años	2,93	2,77	2,62	2,48	2,36	2,24	2,14	2,04
		Amort. final	Fecha	29/10/2016	30/08/2016	07/07/2016	18/05/2016	03/04/2016	21/02/2016	15/01/2016	11/12/2015
		Vida media	Años	9,00	8,50	8,25	7,75	7,50	7,00	6,75	6,25
		Amort. final	Fecha	23/11/2022	23/05/2022	23/02/2022	23/08/2021	23/05/2021	23/11/2020	23/08/2020	23/02/2020
		Vida media	Años	2,93	2,77	2,62	2,48	2,36	2,24	2,14	2,04
		Amort. final	Fecha	29/10/2016	30/08/2016	07/07/2016	18/05/2016	03/04/2016	21/02/2016	15/01/2016	11/12/2015

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual	% MC		A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	398.249.990,00	140,01%	100,00%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		398.249.990,00			1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	140,01%	557.577.295,31		36,00%	612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		576.547.695,34	0,119%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		4.757.130,52	
Ints. cobrados ptes de ingreso		410.844,95	
Pasivo		Disponible	Saldo
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	0,317%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
		Actual
Número	1.116	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	394.068.832,41	1.700.025.015,38
Medio	353.108,27	359.946,01
Mínimo	149,45	515,48
Máximo	11.190.493,06	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,16%	3,15%
Mínimo	0,45%	1,02%
Máximo	10,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	79	77
Mínimo	19/02/2014	05/09/2010
Máximo	19/01/2040	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,02%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	0,94%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	43,26%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,05%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	25,33%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,18%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	20,23%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	3,93%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,15%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,04%	0,16%
Interés Fijo	5,87%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
		Actual
(F) - Construcción	16,92%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	16,55%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	19,58%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,22%	13,34%
(I) - Hostelería	11,96%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	6,24%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,24%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	4,03%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,80%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,49%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	0,35%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	2,02%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,07%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,00%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	2,37%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,68%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,26%	0,31%
(P) - Educación	0,21%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,02%	0,01%

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/01/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,02%	0,13%	0,21%	0,37%	0,70%
Tasa anual equivalente	0,29%	1,59%	2,49%	4,37%	8,12%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,08%	11,47%
Aragón	0,67%	2,44%
Asturias	2,01%	1,69%
Canarias	13,98%	6,77%
Cantabria	0,50%	1,33%
Castilla y León	3,12%	3,50%
Castilla-La Mancha	1,01%	2,94%
Cataluña	22,62%	18,95%
Ceuta	0,07%	0,05%
Comunidad Valenciana	11,59%	11,59%
Extremadura	1,57%	1,33%
Galicia	4,37%	5,62%
Islas Baleares	4,43%	3,52%
La Rioja	1,07%	0,91%
Madrid	14,57%	17,55%
Melilla	0,04%	0,03%
Murcia	1,50%	1,97%
Navarra	2,29%	2,15%
País Vasco	5,48%	6,18%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	42	145.237,37	27.018,41	14.553,01	186.808,79	0,45	7.515.112,37	7.701.921,16	8,02
De > 1 a ≤ 2 Meses	31	336.204,12	26.211,96	1.302,71	363.718,79	0,87	6.795.427,02	7.159.145,81	7,45
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	152.361,95	13.824,54	0,00	166.186,49	0,40	1.846.598,63	2.012.785,12	2,10
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	205.047,38	17.287,13	4.838,68	227.173,19	0,54	1.352.302,12	1.579.475,31	1,64
De > 6 a < 12 Meses	12	772.348,47	69.564,09	9.630,11	851.542,67	2,04	3.850.346,08	4.701.888,75	4,89
De ≥ 12 a < 18 Meses	57	2.091.128,48	357.410,27	97.088,71	2.545.627,46	6,09	6.790.271,59	9.335.899,05	9,72
De ≥ 18 a < 24 Meses	87	3.185.787,13	513.246,66	70.551,84	3.769.585,63	9,02	6.248.245,45	10.017.831,08	10,43
De ≥ 2 Años	271	29.936.210,87	3.281.724,02	465.659,09	33.683.593,98	80,59	19.876.502,41	53.560.096,39	55,75
Subtotal	525	36.824.325,77	4.306.287,08	663.624,15	41.794.237,00	100,00	54.274.805,67	96.069.042,67	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	525	36.824.325,77	4.306.287,08	663.624,15	41.794.237,00		54.274.805,67	96.069.042,67	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es