

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuda Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313280002	21/07/2010 17.000	100.000,00 1.700.000.000,00 100,00%	100.000,00 1.700.000.000,00	Variable Euribor 4M+0,300% 23.Feb/May/Ago/Nov	1,2430% 23/11/2010 431,597222 Bruto 349,593750 Neto	23/02/2045 Trimestral 23.Feb/May/Ago/Nov	23/11/2010 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Total		1.700.000.000,00	1.700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
		% TACP Anual equivalente		2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,23	3,04	2,84	2,70	2,55	2,43	2,33	2,22	
			Fecha	11/10/2013	03/08/2013	22/05/2013	02/04/2013	06/02/2013	25/12/2012	16/11/2012	09/10/2012	
		Amort. final	Años	8,10	7,60	6,84	6,60	6,10	5,84	5,60	5,35	
		Fecha	23/08/2018	23/02/2018	23/05/2017	23/02/2017	23/08/2016	23/05/2016	23/02/2016	23/11/2015		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,48	3,29	3,11	2,95	2,80	2,67	2,54	2,43	
			Fecha	11/01/2014	01/11/2013	29/08/2013	01/07/2013	08/05/2013	20/03/2013	03/02/2013	23/12/2012	
Amort. final		Años	29,36	29,36	29,36	29,36	29,36	29,36	29,36	29,36		
	Fecha	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039	23/11/2039		

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Bonos	100,00%	1.700.000.000,00	36,00%	100,00%	1.700.000.000,00	36,00%
Emisión de Bonos		1.700.000.000,00			1.700.000.000,00	
Fondo de Reserva	36,00%	612.000.000,00	36,00%		612.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		679.781.722,39	0,866%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		12.544.690,41	
Ints. cobrados ptes de ingreso		2.780.229,14	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		612.000.000,00	1,054%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		510.828,48	1,054%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		189.171,52	

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General		
	Actual	A la constitución
Número	4.601	4.723
Principal		
Pendiente vencimiento	1.621.163.810,26	1.700.025.015,38
Medio	352.350,32	359.946,01
Mínimo	172,32	515,48
Máximo	20.000.000,00	20.000.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	3,18%	3,15%
Mínimo	1,02%	1,02%
Máximo	12,00%	12,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	75	77
Mínimo	01/10/2010	05/09/2010
Máximo	19/01/2040	19/01/2040
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	0,04%	0,04%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,55%	1,72%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	37,92%	38,17%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,08%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	19,42%	19,20%
EURIBOR/MIBOR a 8 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,06%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	14,85%	15,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	2,15%	2,12%
M. Hipotecario Bancos	0,05%	0,05%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,16%
Interés Fijo	23,85%	23,40%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	21,34%	20,99%
(C) - Industria manufacturera	21,00%	20,73%
(L) - Actividades inmobiliarias	14,55%	15,52%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	13,26%	13,34%
(I) - Hostelería	10,41%	10,09%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	3,75%	3,66%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,12%	3,06%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,28%	2,28%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	1,94%	2,00%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,41%	1,50%
(J) - Información y comunicaciones	1,43%	1,45%
(B) - Industrias extractivas	1,46%	1,40%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,19%	1,18%
(O) - Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	0,95%	0,90%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,90%	0,87%
(S) - Otros servicios	0,57%	0,56%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,31%	0,31%
(P) - Educación	0,13%	0,12%
(U) - Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	0,01%	0,01%

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA EMPRESAS 4 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
19/07/2010

NIF
V86005485

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Permuta Financiera
BBVA

Audidores Fondo
Por determinar

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,09%	0,13%			0,13%
Tasa anual equivalente	1,09%	1,54%			1,54%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	11,62%	11,74%
Aragón	2,64%	2,61%
Asturias	1,89%	1,87%
Canarias	6,48%	6,41%
Cantabria	1,41%	1,36%
Castilla y León	3,81%	3,93%
Castilla-La Mancha	3,18%	3,07%
Cataluña	17,31%	17,12%
Ceuta	0,05%	0,05%
Comunidad Valenciana	12,49%	13,07%
Extremadura	2,62%	2,53%
Galicia	5,88%	5,77%
Islas Baleares	3,69%	3,57%
La Rioja	0,69%	0,71%
Madrid	15,53%	15,58%
Melilla	0,03%	0,03%
Murcia	2,26%	2,18%
Navarra	1,88%	1,88%
País Vasco	6,55%	6,51%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	423	1.915.825,83	387.379,62	0,00	2.303.205,45	64,85	78.757.522,07	81.060.727,52	80,50
De > 1 a ≤ 2 Meses	87	940.064,71	102.013,65	0,00	1.042.078,36	29,34	13.872.465,74	14.914.544,10	14,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	159.922,23	46.457,34	0,00	206.379,57	5,81	4.513.062,87	4.719.442,44	4,69
Subtotal	524	3.015.812,77	535.850,61	0,00	3.551.663,38	100,00	97.143.050,68	100.694.714,06	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	524	3.015.812,77	535.850,61	0,00	3.551.663,38		97.143.050,68	100.694.714,06	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es