

BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/11/2007

NIF
V85257657

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Ernst&Young

Préstamo Subordinado
BBVA

Entidad Suscriptora
BBVA
Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0313820005	08/11/2007 10.000	33.815,85 338.158.500,00 33,82%	100.000,00 1.000.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1040% 22/10/2009 95,405785 Bruto 78,232744 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	22/10/2009 "Pass-Through"	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0313820013	08/11/2007 2.000	100.000,00 200.000.000,00 100,00%	100.000,00 200.000.000,00	Variable Euribor 3M-0,023% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9210% 22/10/2009 235,366667 Bruto 193,000667 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0313820021	08/11/2007 1.216	100.000,00 121.600.000,00 100,00%	100.000,00 121.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,230% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,1740% 22/10/2009 300,022222 Bruto 246,018222 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0313820039	08/11/2007 501	100.000,00 50.100.000,00 100,00%	100.000,00 50.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5440% 22/10/2009 394,577778 Bruto 323,553778 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A2 A-	A2 A-
Serie C ES0313820047	08/11/2007 783	100.000,00 78.300.000,00 100,00%	100.000,00 78.300.000,00	Variable Euribor 3M+1,000% 22.Ene/Abr/Jul/Oct	1,9440% 22/10/2009 496,800000 Bruto 407,376000 Neto	22/07/2047 Trimestral 22.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Total		788.158.500,00	1.450.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)	
	% TACP Mensual
	% TACP Anual equivalente

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
				% MC		% MC
Clase A	83,71%	659.758.500,00	20,66%	91,14%	1.321.600.000,00	11,31%
Serie A1	42,90%	338.158.500,00		68,97%	1.000.000.000,00	
Serie A2	25,38%	200.000.000,00		13,79%	200.000.000,00	
Serie A3	15,43%	121.600.000,00		8,39%	121.600.000,00	
Serie B	6,36%	50.100.000,00	14,30%	3,46%	50.100.000,00	7,85%
Serie C	9,93%	78.300.000,00	4,37%	5,40%	78.300.000,00	2,45%
Emisión de Bonos		788.158.500,00			1.450.000.000,00	
Fondo de Reserva	4,37%	34.478.722,90		2,45%	35.525.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		87.203.548,51	0,897%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		11.787.891,02	
Ints. cobrados ptes de ingreso		1.504.496,72	
Pasivo		Disponible	Saldo Interés
Préstamo Gastos Iniciales		212.639,31	2,944%
Préstamo Subordinado		35.525.000,00	3,944%

Activos titulizados: Préstamos a empresas

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.228	3.229
Principal			
Pendiente vencimiento		720.289.349,36	1.450.001.635,06
Medio		323.289,65	449.055,94
Mínimo		145,11	834,00
Máximo		19.000.000,00	20.000.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		2,47%	5,09%
Mínimo		0,71%	2,50%
Máximo		9,33%	10,00%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		72	74
Mínimo		01/10/2009	17/05/2008
Máximo		19/07/2034	19/07/2034
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes		5,43%	4,26%
EURIBOR/MIBOR a 2 meses		0,51%	0,90%
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		33,47%	39,27%
EURIBOR/MIBOR a 4 meses		0,01%	0,03%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses		0,04%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		29,27%	26,94%
EURIBOR/MIBOR a 7 meses		0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses		0,00%	0,02%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses		0,00%	0,07%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		13,41%	14,78%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		10,12%	7,38%
M. Hipotecario Bancos		0,13%	0,14%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,03%	0,04%
Interés Fijo		7,58%	6,11%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	34,38%	35,14%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	22,09%	22,05%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	12,80%	13,03%
(F) - Construcción	5,74%	9,02%
(H) - Hostelería	9,68%	7,64%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	4,00%	3,24%
(B) - Pesca	3,85%	2,70%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	2,51%	2,37%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,59%	2,33%
(J) - Intermediación financiera	0,59%	1,00%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,78%	0,55%
(C) - Industrias extractivas	0,36%	0,47%
(M) - Educación	0,41%	0,25%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,20%	0,19%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,01%	0,01%

BBVA EMPRESAS 1 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 30/09/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
05/11/2007

NIF
V85257657

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Audidores Fondo
Ernst&Young

Préstamo Subordinado
BBVA

Entidad Suscriptora
BBVA
Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,09%	1,08%	1,15%	1,01%	0,88%
Tasa anual equivalente	1,13%	12,23%	12,92%	11,47%	10,08%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	9,85%	9,84%
Aragón	2,39%	2,59%
Asturias	1,50%	1,54%
Canarias	6,39%	5,68%
Cantabria	0,74%	0,65%
Castilla y León	2,41%	3,01%
Castilla-La Mancha	3,04%	2,69%
Cataluña	6,67%	9,70%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	16,31%	15,75%
Extremadura	4,31%	2,85%
Galicia	3,56%	4,66%
Islas Baleares	3,07%	3,07%
La Rioja	1,84%	1,56%
Madrid	18,57%	17,35%
Melilla	0,01%	0,00%
Murcia	2,68%	3,75%
Navarra	3,48%	3,65%
País Vasco	13,18%	11,66%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	139	628.887,75	90.594,70	2.865,04	722.347,49	6,69	20.053.609,25	20.775.956,74	39,64
De > 1 a ≤ 2 Meses	45	449.913,81	32.215,03	0,00	482.128,84	4,47	5.417.310,55	5.899.439,39	11,25
De > 2 a ≤ 3 Meses	33	652.267,86	72.828,58	0,00	725.096,44	6,72	6.059.539,79	6.784.636,23	12,94
De > 3 a ≤ 6 Meses	40	860.658,86	33.638,33	10.410,52	904.707,71	8,38	1.573.234,87	2.477.942,58	4,73
De > 6 a < 12 Meses	62	4.341.031,48	191.244,19	15.582,85	4.547.858,52	42,13	3.724.394,83	8.272.253,35	15,78
De ≥ 12 a < 18 Meses	53	2.451.792,42	305.536,12	45.755,53	2.803.084,07	25,96	4.178.482,58	6.981.566,65	13,32
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	524.017,14	74.833,32	11.568,19	610.418,65	5,65	615.496,46	1.225.915,11	2,34
Subtotal	389	9.908.569,32	800.890,27	86.182,13	10.795.641,72	100,00	41.622.068,33	52.417.710,05	100,00
Dudosos (subjettivos)									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	389	9.908.569,32	800.890,27	86.182,13	10.795.641,72		41.622.068,33	52.417.710,05	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: C/ Miguel Angel, 11 - 28010 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es