

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **21.03.2023**

Actual / Current **06.03.2023**

Precedente / Preceding **21.12.2022**
29.03.2017
1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Credit Rights</i>	(b + c + d)	Actual 06.03.2023	185.071.828,75		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 06.03.2023	5.540.726,92	% (b / e)	3,239%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual 06.03.2023	165.527.236,46		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual 06.03.2023	14.003.865,37		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 06.03.2023	171.067.963,38	% (e / g)	12,44%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos <i>Cumulative Outstanding Balance Delinquent Loans</i>		Actual 06.03.2023	82.540.806,82	% (f / g)	6,00%
g	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		Inicial 29.03.2017	1.374.999.462,16		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	Precedente 21.12.2022	74.870.181,44		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente 21.12.2022	123.800.000,00		
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos <i>Outstanding Principal Balance Bond Issue</i>	Precedente 21.12.2022	198.670.181,44		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 21.12.2022	61.875.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Precedente / Preceding 21.12.2022	61.875.000,00	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	Actual / Current 21.03.2023	61.875.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	Actual / Current 21.03.2023	61.875.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B	06.03.2023	% (f / g)	> 5,00%	6,00%	S/Y
--------------------------	------------	-----------	---------	-------	-----

2.2 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i)
- (ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

- (i)
- (ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA
2.3 Fondo de Reserva:
Cash Reserve
N
2.3.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:

21.03.2023	% C-(C-e)	> 9,00%	31,14%	S/Y
------------	-----------	---------	--------	-----

2.3.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) ()**
*Cash Reserve no reduction (**)*

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	06.03.2023	% (b / e)	> 1,00%	3,239%	S/Y
(ii) No dotación	21.03.2023	(l - k)	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 2 años	21.03.2023	29.03.2017	años/years < 2,00	5,98	N

(*) Deben darse todas las condiciones / *All conditions must concur*

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / *Do not proceed reduction if any condition concurs*
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------------------	--

06.03.2023	% (a / g)	< 10,00%	13,46%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sq.com/e/>
info@edt-sq.com