

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha de Determinación / Determination Date

Fecha de Pago / Payment Date

Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current

Actual / Current

Precedente / Preceding

23.12.2019

05.12.2019

23.09.2019

29.03.2017

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Credit Rights	(b + c + d)	Actual 05.12.2019	874.457.215,59		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 05.12.2019	28.054.057,57	% (b / e)	3,272%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual 05.12.2019	829.219.540,94		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual 05.12.2019	17.183.617,08		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual 05.12.2019	857.273.598,51	% (e / g)	62,35%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos Cumulative Outstanding Balance Delinquent Loans		Actual 05.12.2019	51.833.921,01	% (f / g)	3,77%
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		Inicial 29.03.2017	1.374.999.462,16		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente 23.09.2019	823.945.228,80		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente 23.09.2019	123.800.000,00		
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente 23.09.2019	947.745.228,80		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding 23.09.2019	61.875.000,00		
j	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding 23.09.2019	61.875.000,00	(j - i)	0,00
k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current 23.12.2019	61.875.000,00		
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current 23.12.2019	61.875.000,00	(l - k)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

05.12.2019	% (f / g)	> 5,00%	3,77%	N
------------	-----------	---------	-------	---

2.2 Condiciones comunes / Common conditions (*)

- (i)
- (ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)

- (i)
- (ii)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

2.3 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.3.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

23.12.2019	% C-(C-e)	> 9,00%	6,53%	N
------------	-----------	---------	-------	---

2.3.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (**)

Cash Reserve no reduction (**)

(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudosos	05.12.2019	% (b / e)	> 1,00%	3,272%	S/Y
(ii)	No dotación	23.12.2019	(l - k)	< 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos 2 años	23.12.2019	29.03.2017	años/years < 2,00	2,74	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------------------	--

05.12.2019	% (a / g)	< 10,00%	63,60%	N
------------	-----------	----------	--------	---

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/>

info@edt-sq.com