

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.12.2017
Actual / Current 07.12.2017
Precedente / Preceding 19.09.2017
27.07.2015

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)	Actual Current	07.12.2017	935.830.191,92	
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual Current	07.12.2017	15.028.094,69	% (b / e) 1,618%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual Current	07.12.2017	913.807.239,50	
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual Current	07.12.2017	6.994.857,73	
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual Current	07.12.2017	928.835.334,19	% (e / g) 64,06%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans		Actual Current	07.12.2017	27.487.279,83	% (f / g) 1,90%
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		Initial	27.07.2015	1.449.998.457,82	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	19.09.2017	832.559.833,49	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	19.09.2017	210.300.000,00	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

i	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.09.2017	65.250.000,00	
j	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	19.09.2017	65.250.000,00	(j - i) 0,00
k	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.12.2017	65.250.000,00	
l	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.12.2017	65.250.000,00	(l - k) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
07.12.2017	% (f / g)	> 5,00%	1,90%	N

2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

(i)

(ii)

2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*) NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA

(i)

(ii)

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)

Required Cash Reserve reduction: conditions

- (i) Saldo morosos respectoa no dudosos
- (ii) Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente
- (iii) Transcurridos dos años desde constitución

07.12.2017	% (b / e)	> 1,00%	1,618%	S/Y
19.12.2017	(l - k)	< 0,00	0,00	N
19.12.2017	27.07.2015	años/years < 2,00	2,40	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
07.12.2017	% (a / g)	< 10,00%	64,54%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com