VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades */ Geographical Distribution by Regions*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** / ***Residential mortgage loans***
Fecha */ Date:* **31/12/2013**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	104	3,37	9.538.118,50	2,82	9	3,18	26.684,48	1,91	104	3,37	9.511.434,02	2,82	57,797	57,599
Aragón / *Aragon*	136	4,41	17.657.130,26	5,22	40	14,13	187.308,36	13,44	136	4,41	17.469.821,90	5,19	73,099	72,243
Asturias / *Asturias*	1	0,03	115.853,41	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	115.853,41	0,03	43,164	43,164
Canarias / *Canary Islands*	1	0,03	30.898,91	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	30.898,91	0,01	22,294	22,294
Castilla y León / *Castilla-Leon*	3	0,10	251.081,06	0,07	0	0,00	0,00	0,00	3	0,10	251.081,06	0,07	60,904	60,904
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	17	0,55	2.409.374,18	0,71	1	0,35	17.804,32	1,28	17	0,55	2.391.569,86	0,71	64,088	63,765
Cataluña / *Catalonia*	52	1,69	8.704.251,70	2,57	11	3,89	105.683,95	7,58	52	1,69	8.598.567,75	2,55	69,636	68,417
Comunidad Valenciana / *Valencia*	2.124	68,85	223.116.352,94	65,96	170	60,07	762.137,08	54,67	2.123	68,84	222.354.215,86	66,01	58,815	58,585
Galicia / *Galicia*	8	0,26	640.017,13	0,19	1	0,35	5.147,17	0,37	8	0,26	634.869,96	0,19	51,097	50,700
Islas Baleares / *Balearic Islands*	122	3,95	19.913.496,72	5,89	6	2,12	42.597,07	3,06	122	3,96	19.870.899,65	5,90	69,948	69,765
La Rioja / *La Rioja*	22	0,71	1.742.176,32	0,52	3	1,06	3.284,01	0,24	22	0,71	1.738.892,31	0,52	67,208	67,119
Madrid / *Madrid*	39	1,26	6.129.027,56	1,81	1	0,35	3.974,49	0,29	39	1,26	6.125.053,07	1,82	64,533	64,518
Murcia / *Murcia*	433	14,04	44.841.581,99	13,26	37	13,07	215.353,43	15,45	433	14,04	44.626.228,56	13,25	58,607	58,258
Navarra / *Navarra*	22	0,71	3.111.952,51	0,92	4	1,41	24.169,16	1,73	22	0,71	3.087.783,35	0,92	76,289	75,587
País Vasco / *Basque Country*	1	0,03	55.564,43	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	55.564,43	0,02	39,042	39,042
Total :	**3.085**	**100,00**	**338.256.877,62**	**100,00**	**283**	**100,00**	**1.394.143,52**	**100,00**	**3.084**	**100,00**	**336.862.734,10**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**60,759**	**60,452**
Media Simple / *Average* :			**109.645,67**				**4.926,30**				**109.229,16**		**53,825**	**53,592**
Mínimo / *Minimum* :			**479,75**				**64,14**				**479,75**		**0,195**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**438.989,00**				**32.742,84**				**423.216,97**		**98,694**	**90,547**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).