

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	134	3,60	15.367.133,61	3,08	6	3,92	1.061,94	3,90	134	3,60	15.366.071,67	3,08	68,448	68,443
Aragón / Aragon	178	4,79	27.146.431,95	5,44	11	7,19	1.309,86	4,81	178	4,79	27.145.122,09	5,44	82,432	82,428
Asturias / Asturias	1	0,03	137.788,04	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	137.788,04	0,03	51,336	51,336
Canarias / Canary Islands	1	0,03	51.949,76	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	51.949,76	0,01	37,483	37,483
Castilla y León / Castilla-Leon	4	0,11	349.574,69	0,07	0	0,00	0,00	0,00	4	0,11	349.574,69	0,07	73,125	73,125
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	24	0,65	3.792.171,15	0,76	0	0,00	0,00	0,00	24	0,65	3.792.171,15	0,76	70,521	70,521
Cataluña / Catalonia	62	1,67	12.521.908,15	2,51	1	0,65	150,13	0,55	62	1,67	12.521.758,02	2,51	76,301	76,299
Comunidad Valenciana / Valencia	2.514	67,60	324.965.998,33	65,17	97	63,40	18.436,80	67,63	2.514	67,60	324.947.561,53	65,17	67,927	67,923
Galicia / Galicia	8	0,22	749.817,92	0,15	0	0,00	0,00	0,00	8	0,22	749.817,92	0,15	58,207	58,207
Islas Baleares / Balearic Islands	144	3,87	27.130.491,28	5,44	7	4,58	1.118,92	4,10	144	3,87	27.129.372,36	5,44	78,243	78,240
La Rioja / La Rioja	29	0,78	3.339.804,93	0,67	3	1,96	466,87	1,71	29	0,78	3.339.338,06	0,67	80,557	80,547
Madrid / Madrid	57	1,53	10.423.419,51	2,09	0	0,00	0,00	0,00	57	1,53	10.423.419,51	2,09	69,171	69,171
Murcia / Murcia	526	14,14	66.689.307,93	13,37	26	16,99	4.526,05	16,60	526	14,14	66.684.781,88	13,37	67,671	67,667
Navarra / Navarra	36	0,97	5.840.716,94	1,17	2	1,31	189,05	0,69	36	0,97	5.840.527,89	1,17	84,329	84,326
País Vasco / Basque Country	1	0,03	107.992,16	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	107.992,16	0,02	75,880	75,880
Total :	3.719	100,00	498.614.506,35	100,00	153	100,00	27.259,62	100,00	3.719	100,00	498.587.246,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													69,775	69,772
Media Simple / Average :			134.072,20				178,17				134.064,87		65,356	65,351
Mínimo / Minimum :			1.561,27				3,40				1.561,27		0,525	0,525
Máximo / Maximum :			496.489,54				910,39				496.489,54		99,530	99,530