

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
Intervalos anuales Annual Intervals	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2003	57	1,53	3.677.629,91	0,74	17	11,11	4.543,40	16,67	57	1,53	3.673.086,51	0,74	5,901%	66,657
2004	73	1,96	5.664.736,49	1,14	7	4,58	1.725,89	6,33	73	1,96	5.663.010,60	1,14	5,882%	54,649
2005	103	2,77	10.215.606,44	2,05	13	8,50	2.373,76	8,71	103	2,77	10.213.232,68	2,05	5,924%	41,842
2006	356	9,57	48.959.889,79	9,82	27	17,65	5.165,71	18,95	356	9,57	48.954.724,08	9,82	5,842%	27,888
2007	1.667	44,82	236.096.857,37	47,35	70	45,75	10.390,56	38,12	1.667	44,82	236.086.466,81	47,35	5,899%	16,277
2008	1.463	39,34	193.999.786,35	38,91	19	12,42	3.060,30	11,23	1.463	39,34	193.996.726,05	38,91	5,608%	8,882
Total :	3.719	100,00	498.614.506,35	100,00	153	100,00	27.259,62	100,00	3.719	100,00	498.587.246,73	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													5,781%	15,871
Media Simple / Average :			134.072,20				178,17				134.064,87		5,790%	16,230
Mínimo / Minimum :			1.561,27				3,40				1.561,27		4,349%	08/01/2003
Máximo / Maximum :			496.489,54				910,39				496.489,54		7,393%	30/06/2008