

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2013	2	0,06	3.429,63	0,00	1	0,28	2.784,25	0,20	1	0,03	645,38	0,00	1,325%	0,161
2014	9	0,29	45.963,62	0,01	0	0,00	0,00	0,00	9	0,29	45.963,62	0,01	1,505%	7,972
2015	16	0,51	245.616,50	0,07	2	0,56	11.222,28	0,79	16	0,51	234.394,22	0,07	1,385%	21,029
2016	19	0,61	423.595,63	0,12	2	0,56	8.136,76	0,58	19	0,61	415.458,87	0,12	1,368%	32,722
2017	19	0,61	474.864,36	0,14	0	0,00	0,00	0,00	19	0,61	474.864,36	0,14	1,451%	45,785
2018	52	1,66	1.445.914,73	0,41	6	1,67	22.630,12	1,60	52	1,66	1.423.284,61	0,41	1,464%	54,465
2019	26	0,83	828.475,46	0,24	3	0,84	1.678,33	0,12	26	0,83	826.797,13	0,24	1,496%	68,541
2020	37	1,18	1.351.019,84	0,39	4	1,11	4.054,01	0,29	37	1,18	1.346.965,83	0,39	1,555%	79,421
2021	29	0,92	1.111.461,59	0,32	4	1,11	37.618,98	2,66	29	0,92	1.073.842,61	0,31	1,408%	92,047
2022	64	2,04	3.771.846,55	1,08	2	0,56	301,65	0,02	64	2,04	3.771.544,90	1,08	1,422%	105,062
2023	107	3,41	6.255.836,60	1,79	6	1,67	3.768,98	0,27	107	3,41	6.252.067,62	1,79	1,411%	114,197
2024	32	1,02	1.942.629,53	0,56	2	0,56	1.003,21	0,07	32	1,02	1.941.626,32	0,56	1,552%	127,884
2025	32	1,02	2.440.073,30	0,70	4	1,11	37.369,48	2,64	32	1,02	2.402.703,82	0,69	1,585%	139,979
2026	56	1,79	4.194.831,19	1,20	5	1,39	16.944,71	1,20	56	1,79	4.177.886,48	1,20	1,406%	152,152
2027	123	3,92	10.385.635,07	2,97	13	3,62	68.090,12	4,81	123	3,92	10.317.544,95	2,96	1,460%	165,455
2028	149	4,75	12.852.764,85	3,67	11	3,06	25.795,99	1,82	149	4,75	12.826.968,86	3,68	1,400%	173,728
2029	42	1,34	3.078.093,66	0,88	4	1,11	12.840,50	0,91	42	1,34	3.065.253,16	0,88	1,382%	187,162
2030	41	1,31	3.448.138,89	0,99	7	1,95	14.179,25	1,00	41	1,31	3.433.959,64	0,99	1,423%	200,199
2031	83	2,65	8.931.723,85	2,55	13	3,62	48.358,08	3,42	83	2,65	8.883.365,77	2,55	1,401%	212,125
2032	229	7,30	25.141.283,91	7,19	19	5,29	102.550,41	7,25	229	7,30	25.038.733,50	7,19	1,392%	225,759
2033	262	8,35	27.909.629,50	7,98	29	8,08	138.009,89	9,76	262	8,35	27.771.619,61	7,97	1,404%	233,392
2034	17	0,54	1.686.674,87	0,48	3	0,84	7.309,33	0,52	17	0,54	1.679.365,54	0,48	1,309%	247,332
2035	52	1,66	5.962.538,70	1,70	12	3,34	30.913,63	2,19	52	1,66	5.931.625,07	1,70	1,416%	260,490
2036	90	2,87	11.495.001,78	3,29	12	3,34	47.893,36	3,39	90	2,87	11.447.108,42	3,29	1,364%	272,391
2037	208	6,63	25.847.092,96	7,39	24	6,69	90.874,07	6,42	208	6,63	25.756.218,89	7,39	1,337%	285,314
2038	219	6,98	26.217.926,49	7,50	9	2,51	19.895,23	1,41	219	6,98	26.198.031,26	7,52	1,290%	293,686
2039	22	0,70	3.382.698,74	0,97	3	0,84	9.846,27	0,70	22	0,70	3.372.852,47	0,97	1,408%	307,314
2040	26	0,83	3.683.151,14	1,05	6	1,67	59.307,93	4,19	26	0,83	3.623.843,21	1,04	1,514%	320,345
2041	91	2,90	13.998.588,32	4,00	18	5,01	52.720,99	3,73	91	2,90	13.945.867,33	4,00	1,439%	334,056
2042	546	17,41	78.699.844,89	22,50	94	26,18	414.175,35	29,28	546	17,41	78.285.669,54	22,47	1,359%	345,102

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/10/2013

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2043	437	13,93	62.512.359,83	17,87	41	11,42	124.176,13	8,78	437	13,93	62.388.183,70	17,91	1,270%	353,232
Total :	3.137	100,00	349.768.705,98	100,00	359	100,00	1.414.449,29	100,00	3.136	100,00	348.354.256,69	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,361%	281,202
Media Simple / <i>Average</i> :			111.497,83				3.939,97				111.082,35		1,391%	253,480
Mínimo / <i>Minimum</i> :			645,38				0,01				645,38		0,784%	05/11/2013
Máximo / <i>Maximum</i> :			438.989,00				31.371,45				426.237,85		5,340%	05/07/2043