

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	183	64.499,61	30.452,09	0,00	94.951,70	1,45	25.242.628,29	19,67	0,00	25.307.127,90	19,30	25.337.579,99	39.973.313,76	63,3101	63,3862
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	143	108.786,54	59.227,52	0,00	168.014,06	2,56	19.105.318,93	14,89	0,00	19.214.105,47	14,65	19.273.332,99	31.572.778,02	60,8566	61,0441
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	189	235.856,82	137.297,15	0,00	373.153,97	5,68	27.055.338,25	21,08	0,00	27.291.195,07	20,81	27.428.492,22	44.461.992,11	61,3810	61,6898
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	31	67.271,88	38.740,63	0,00	106.012,51	1,61	4.099.846,24	3,19	0,00	4.167.118,12	3,18	4.205.858,75	6.071.050,70	68,6392	69,2773
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	47	154.573,00	131.424,07	0,00	285.997,07	4,36	7.092.129,34	5,53	0,00	7.246.702,34	5,53	7.378.126,41	9.289.658,50	78,0083	79,4230
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	62	323.013,53	318.637,95	0,00	641.651,48	9,77	9.857.118,86	7,68	0,00	10.180.132,39	7,76	10.498.770,34	12.484.967,65	81,5391	84,0913
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	80	518.353,09	761.271,23	0,00	1.279.624,32	19,49	11.825.127,67	9,21	0,00	12.343.480,76	9,41	13.104.751,99	15.663.166,51	78,8058	83,6660
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	152	1.298.814,10	2.316.918,43	0,00	3.615.732,53	55,07	24.071.383,94	18,75	0,00	25.370.198,04	19,35	27.687.116,47	31.764.912,67	79,8686	87,1626
Subtotal :	887	2.771.168,57	3.793.969,07	0,00	6.565.137,64	100,00	128.348.891,52	100,00	0,00	131.120.060,09	100,00	134.914.029,16	191.281.839,92	68,5481	70,5315
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	887	2.771.168,57	3.793.969,07	0,00	6.565.137,64		128.348.891,52		0,00	131.120.060,09		134.914.029,16	191.281.839,92	68,5481	70,5315