

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	319	5,19	34.432.141,72	4,54	75	8,47	289.452,32	10,45	319	5,19	34.142.689,40	4,52	64,763	64,132
Aragón / Aragon	301	4,90	41.898.358,80	5,53	96	10,84	362.096,89	13,07	301	4,90	41.536.261,91	5,50	76,756	75,957
Canarias / Canary Islands	1	0,02	98.642,44	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	98.642,44	0,01	63,764	63,764
Cantabria / Cantabria	1	0,02	96.577,43	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	96.577,43	0,01	63,627	63,627
Castilla y León / Castilla-Leon	5	0,08	499.526,46	0,07	0	0,00	0,00	0,00	5	0,08	499.526,46	0,07	55,883	55,883
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	44	0,72	6.018.717,93	0,79	7	0,79	30.262,63	1,09	44	0,72	5.988.455,30	0,79	64,526	64,153
Cataluña / Catalonia	203	3,30	37.420.151,36	4,94	24	2,71	89.517,55	3,23	203	3,30	37.330.633,81	4,94	67,238	66,995
Comunidad Valenciana / Valencia	3.889	63,28	459.983.398,36	60,69	450	50,79	1.295.761,89	46,76	3.889	63,29	458.687.636,47	60,74	61,975	61,745
Extremadura / Extremadura	4	0,07	457.891,38	0,06	0	0,00	0,00	0,00	4	0,07	457.891,38	0,06	45,190	45,190
Islas Baleares / Balearic Islands	170	2,77	27.898.153,50	3,68	21	2,37	58.232,73	2,10	170	2,77	27.839.920,77	3,69	69,459	69,259
La Rioja / La Rioja	65	1,06	8.915.389,14	1,18	21	2,37	70.060,52	2,53	65	1,06	8.845.328,62	1,17	75,644	74,986
Madrid / Madrid	254	4,13	35.407.480,14	4,67	18	2,03	72.880,17	2,63	254	4,13	35.334.599,97	4,68	61,526	61,373
Murcia / Murcia	812	13,21	90.552.945,35	11,95	147	16,59	424.552,72	15,32	811	13,20	90.128.392,63	11,94	64,515	64,148
Navarra / Navarra	76	1,24	13.869.764,84	1,83	27	3,05	78.351,15	2,83	76	1,24	13.791.413,69	1,83	79,023	78,500
País Vasco / Basque Country	2	0,03	381.924,20	0,05	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	381.924,20	0,05	69,882	69,882
Total :	6.146	100,00	757.931.063,05	100,00	886	100,00	2.771.168,57	100,00	6.145	100,00	755.159.894,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,220	63,911
Media Simple / Average :			123.321,03				3.127,73				122.890,14		58,622	58,402
Mínimo / Minimum :			523,10				0,09				523,10		0,276	0,000
Máximo / Maximum :			494.160,86				47.982,71				464.610,13		99,214	96,222