

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2011

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	30	0,51	182.682,16	0,03	3	0,31	28.379,83	0,83	27	0,46	154.302,33	0,02	4,275	3,094
5,01	10,00	51	0,86	1.288.261,88	0,18	1	0,10	97,48	0,00	51	0,86	1.288.164,40	0,19	7,606	7,605
10,01	15,00	99	1,67	4.263.359,52	0,61	7	0,72	28.667,53	0,84	99	1,68	4.234.691,99	0,61	12,836	12,739
15,01	20,00	143	2,42	7.518.677,46	1,08	10	1,03	21.134,00	0,62	143	2,42	7.497.543,46	1,08	17,566	17,491
20,01	25,00	195	3,30	12.106.437,06	1,74	7	0,72	8.175,28	0,24	195	3,30	12.098.261,78	1,75	22,844	22,830
25,01	30,00	226	3,82	15.629.394,86	2,24	14	1,45	8.042,27	0,23	226	3,82	15.621.352,59	2,25	27,535	27,521
30,01	35,00	273	4,62	21.657.617,04	3,11	12	1,24	18.878,09	0,55	273	4,62	21.638.738,95	3,12	32,772	32,742
35,01	40,00	345	5,83	28.839.334,30	4,14	30	3,10	100.032,13	2,91	345	5,84	28.739.302,17	4,15	37,707	37,536
40,01	45,00	394	6,66	37.650.023,35	5,41	43	4,44	80.393,52	2,34	394	6,67	37.569.629,83	5,42	42,836	42,730
45,01	50,00	392	6,63	41.098.526,87	5,90	45	4,65	230.146,99	6,70	392	6,63	40.868.379,88	5,90	47,993	47,656
50,01	55,00	452	7,64	51.188.774,91	7,35	56	5,79	167.469,63	4,88	452	7,65	51.021.305,28	7,36	52,667	52,476
55,01	60,00	512	8,66	60.220.927,80	8,65	85	8,78	165.511,87	4,82	512	8,66	60.055.415,93	8,67	57,664	57,498
60,01	65,00	587	9,93	74.627.712,23	10,72	94	9,71	282.461,89	8,23	587	9,93	74.345.250,34	10,73	62,855	62,595
65,01	70,00	735	12,43	102.186.924,82	14,67	110	11,36	333.761,05	9,72	735	12,44	101.853.163,77	14,70	68,114	67,879
70,01	75,00	737	12,46	114.464.617,17	16,44	191	19,73	721.878,81	21,03	737	12,47	113.742.738,36	16,41	72,850	72,368
75,01	80,00	130	2,20	20.709.769,94	2,97	32	3,31	109.196,03	3,18	130	2,20	20.600.573,91	2,97	77,912	77,481
80,01	85,00	138	2,33	23.460.761,01	3,37	49	5,06	278.157,66	8,10	138	2,34	23.182.603,35	3,35	83,597	82,557
85,01	90,00	176	2,98	29.308.309,05	4,21	59	6,10	283.119,85	8,25	176	2,98	29.025.189,20	4,19	88,579	87,687
90,01	95,00	298	5,04	49.976.604,61	7,18	120	12,40	567.201,02	16,52	298	5,04	49.409.403,59	7,13	93,257	92,159
Total :		5.913	100,00	696.378.716,04	100,00	968	100,00	3.432.704,93	100,00	5.910	100,00	692.946.011,11	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														62,145	61,736
Media Simple / Average :				117.770,80				3.546,18				117.249,75		56,029	55,740
Mínimo / Minimum :				104,11				4,05				104,11		0,024	0,024
Máximo / Maximum :				494.160,86				70.052,37				445.986,78		99,214	94,353