

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2012

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2003	248	4,46	17.350.724,01	2,80	21	2,58	103.821,78	3,13	247	4,44	17.246.902,23	2,80	2,272%	113,574
2004	306	5,50	24.854.281,75	4,01	38	4,66	106.527,48	3,22	306	5,50	24.747.754,27	4,02	2,422%	101,733
2005	453	8,14	42.551.228,10	6,87	67	8,22	269.848,95	8,15	453	8,14	42.281.379,15	6,86	2,186%	89,210
2006	2.577	46,30	287.809.663,56	46,48	322	39,51	1.204.759,46	36,38	2.577	46,31	286.604.904,10	46,53	2,048%	76,419
2007	1.982	35,61	246.706.151,58	39,84	367	45,03	1.626.930,07	49,12	1.982	35,62	245.079.221,51	39,79	2,399%	68,948
Total :	5.566	100,00	619.272.049,00	100,00	815	100,00	3.311.887,74	100,00	5.565	100,00	615.960.161,26	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,219%	76,382
Media Simple / Average :			111.259,80		4.063,67				110.684,67				2,233%	77,441
Mínimo / Minimum :			50,68		0,17				50,68				1,050%	02/01/2003
Máximo / Maximum :			434.621,52		92.438,87				434.621,52				5,000%	29/06/2007