VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados */ Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización */ Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos */ Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)** */ Residential mortgage loans*
Fecha */ Date:* **31/12/2010**
Divisa */ Currency:* **EUR**

Intervalos anuales *Annual Intervals*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				Tipo Interés *Interest Rate*	Antigüedad *Age*
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. *W. Average*	M. Pond. Meses *W. Avg. Months*
2003	282	4,59	22.958.799,35	3,03	27	3,05	56.021,01	2,02	282	4,59	22.902.778,34	3,03	2,314%	89,593
2004	339	5,52	32.936.798,13	4,35	40	4,51	126.405,64	4,56	339	5,52	32.810.392,49	4,34	2,356%	77,680
2005	495	8,05	52.249.560,82	6,89	64	7,22	205.882,52	7,43	495	8,06	52.043.678,30	6,89	2,253%	65,247
2006	2.811	45,74	347.070.734,52	45,79	349	39,39	1.045.611,27	37,73	2.810	45,73	346.025.123,25	45,82	2,137%	52,367
2007	2.219	36,10	302.715.170,23	39,94	406	45,82	1.337.248,13	48,26	2.219	36,11	301.377.922,10	39,91	2,046%	44,926
Total :	**6.146**	**100,00**	**757.931.063,05**	**100,00**	**886**	**100,00**	**2.771.168,57**	**100,00**	**6.145**	**100,00**	**755.159.894,48**	**100,00**		
Media Ponderada */ Weighted Average* **:**													**2,123%**	**52,514**
Media Simple */ Average* **:**			**123.321,03**				**3.127,73**				**122.890,14**		**2,139%**	**53,441**
Mínimo */ Minimum* **:**			**523,10**				**0,09**				**523,10**		**1,515%**	**02/01/2003**
Máximo */ Maximum* **:**			**494.160,86**				**47.982,71**				**464.610,13**		**5,725%**	**29/06/2007**

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento */ Averages weighted by the outstanding principal.*
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual */ Interest Rate: Annual nominal interest rate.*