

## VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / *Distribution by Arrangement Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Antigüedad <i>Age</i>
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2003	306	4,77	26.648.255,98	3,24	58	4,17	50.854,52	3,00	306	4,77	26.597.401,46	3,24	2,865%	77,699
2004	376	5,86	39.336.531,42	4,78	81	5,83	111.156,28	6,55	376	5,86	39.225.375,14	4,78	3,071%	65,601
2005	531	8,27	59.533.270,16	7,23	123	8,85	139.139,14	8,19	529	8,25	59.394.131,02	7,23	2,861%	53,254
2006	2.912	45,35	374.274.575,78	45,47	557	40,07	633.838,56	37,33	2.910	45,36	373.640.737,22	45,49	2,750%	40,372
2007	2.296	35,76	323.291.052,73	39,28	571	41,08	762.891,26	44,93	2.294	35,76	322.528.161,47	39,27	3,077%	32,917
<b>Total :</b>	<b>6.421</b>	<b>100,00</b>	<b>823.083.686,07</b>	<b>100,00</b>	<b>1.390</b>	<b>100,00</b>	<b>1.697.879,76</b>	<b>100,00</b>	<b>6.415</b>	<b>100,00</b>	<b>821.385.806,31</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>2,906%</b>	<b>40,789</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>128.186,21</b>				<b>1.221,50</b>				<b>128.041,44</b>		<b>2,901%</b>	<b>41,642</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>101,41</b>				<b>0,61</b>				<b>970,11</b>		<b>1,634%</b>	<b>02/01/2003</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>494.160,86</b>				<b>26.526,85</b>				<b>482.549,59</b>		<b>6,777%</b>	<b>29/06/2007</b>