

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Formalización / Distribution by Arrangement Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Antigüedad Age	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2003	346	5,00	34.810.091,82	3,67	10	50,00	2.195,87	47,87	346	5,00	34.807.895,95	3,67	5,352%	53,583	
2004	425	6,15	49.438.091,38	5,22	8	40,00	2.007,11	43,75	425	6,15	49.436.084,27	5,22	5,355%	41,631	
2005	579	8,37	70.872.256,38	7,48	1	5,00	133,74	2,92	579	8,37	70.872.122,64	7,48	5,322%	29,130	
2006	3.131	45,28	430.180.933,01	45,40	1	5,00	250,44	5,46	3.131	45,28	430.180.682,57	45,40	5,187%	16,361	
2007	2.433	35,19	362.330.369,08	38,24	0	0,00	0,00	0,00	2.433	35,19	362.330.369,08	38,24	4,914%	8,896	
Total :	6.914	100,00	947.631.741,67	100,00	20	100,00	4.587,16	100,00	6.914	100,00	947.627.154,51	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														5,107%	17,147
Media Simple / Average :			137.059,84					229,36		137.059,18			5,129%	17,850	
Mínimo / Minimum :			1.235,31					86,48		1.235,31			3,715%	02/01/2003	
Máximo / Maximum :			494.595,53					623,80		494.595,53			7,166%	29/06/2007	