

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2011	2	0,03	26.119,11	0,00	2	0,21	26.119,11	0,76	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2012	10	0,17	44.725,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	10	0,17	44.725,49	0,01	2,864%	7,600
2013	15	0,25	271.960,94	0,04	0	0,00	0,00	0,00	15	0,25	271.960,94	0,04	2,939%	19,396
2014	24	0,41	752.327,98	0,11	1	0,10	4.455,91	0,13	24	0,41	747.872,07	0,11	3,033%	31,452
2015	18	0,30	812.590,42	0,12	1	0,10	12.028,99	0,35	18	0,30	800.561,43	0,12	3,011%	42,125
2016	41	0,69	1.945.116,10	0,28	2	0,21	4.388,23	0,13	41	0,69	1.940.727,87	0,28	2,893%	55,601
2017	71	1,20	3.632.560,74	0,52	6	0,62	165.130,08	4,81	71	1,20	3.467.430,66	0,50	2,662%	64,644
2018	87	1,47	4.571.425,65	0,66	8	0,83	20.916,59	0,61	87	1,47	4.550.509,06	0,66	3,047%	77,837
2019	116	1,96	7.602.106,46	1,09	11	1,14	51.950,13	1,51	116	1,96	7.550.156,33	1,09	3,166%	90,173
2020	92	1,56	7.102.552,88	1,02	7	0,72	42.578,59	1,24	92	1,56	7.059.974,29	1,02	3,086%	101,828
2021	162	2,74	12.193.365,95	1,75	14	1,45	43.843,96	1,28	162	2,74	12.149.521,99	1,75	2,964%	114,427
2022	129	2,18	10.881.855,23	1,56	13	1,34	38.459,92	1,12	129	2,18	10.843.395,31	1,56	2,782%	124,482
2023	88	1,49	6.445.313,01	0,93	9	0,93	37.376,12	1,09	88	1,49	6.407.936,89	0,92	2,933%	138,425
2024	116	1,96	9.744.972,56	1,40	11	1,14	7.213,23	0,21	116	1,96	9.737.759,33	1,41	2,938%	149,827
2025	157	2,66	14.065.194,78	2,02	22	2,27	74.425,24	2,17	156	2,64	13.990.769,54	2,02	2,935%	162,159
2026	343	5,80	32.605.782,75	4,68	50	5,17	135.344,81	3,94	343	5,80	32.470.437,94	4,69	2,897%	174,926
2027	253	4,28	24.172.703,79	3,47	28	2,89	68.055,72	1,98	253	4,28	24.104.648,07	3,48	2,625%	183,463
2028	106	1,79	8.997.957,05	1,29	10	1,03	11.698,03	0,34	106	1,79	8.986.259,02	1,30	2,752%	197,694
2029	116	1,96	11.737.856,10	1,69	16	1,65	25.107,27	0,73	116	1,96	11.712.748,83	1,69	2,806%	210,050
2030	146	2,47	15.752.628,42	2,26	22	2,27	87.340,80	2,54	146	2,47	15.665.287,62	2,26	2,876%	222,256
2031	622	10,52	69.130.373,90	9,93	67	6,92	210.008,20	6,12	622	10,52	68.920.365,70	9,95	2,884%	234,815
2032	446	7,54	52.979.352,41	7,61	70	7,23	278.169,08	8,10	446	7,55	52.701.183,33	7,61	2,614%	243,288
2033	33	0,56	4.238.879,60	0,61	3	0,31	2.819,42	0,08	33	0,56	4.236.060,18	0,61	2,620%	257,469
2034	72	1,22	9.286.418,01	1,33	11	1,14	8.790,88	0,26	72	1,22	9.277.627,13	1,34	2,759%	269,922
2035	128	2,16	17.107.646,68	2,46	26	2,69	43.059,87	1,25	128	2,17	17.064.586,81	2,46	2,784%	283,125
2036	636	10,76	81.896.059,68	11,76	85	8,78	241.721,40	7,04	636	10,76	81.654.338,28	11,78	2,803%	294,813
2037	391	6,61	52.422.249,78	7,53	62	6,40	195.038,78	5,68	391	6,62	52.227.211,00	7,54	2,552%	303,243
2038	32	0,54	5.733.147,02	0,82	7	0,72	46.353,68	1,35	32	0,54	5.686.793,34	0,82	2,628%	318,066
2039	36	0,61	5.496.112,33	0,79	9	0,93	25.148,83	0,73	36	0,61	5.470.963,50	0,79	2,878%	329,915
2040	32	0,54	4.825.918,73	0,69	5	0,52	29.510,10	0,86	32	0,54	4.796.408,63	0,69	2,671%	341,426

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2011

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	453	7,66	71.353.188,01	10,25	105	10,85	369.540,36	10,77	453	7,66	70.983.647,65	10,24	2,876%	356,524
2042	940	15,90	148.550.254,48	21,33	285	29,44	1.126.111,60	32,81	940	15,91	147.424.142,88	21,27	2,590%	363,117
Total :	5.913	100,00	696.378.716,04	100,00	968	100,00	3.432.704,93	100,00	5.910	100,00	692.946.011,11	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,752%	272,398
Media Simple / <i>Average</i> :			117.770,80				3.546,18				117.249,75		2,777%	248,658
Mínimo / <i>Minimum</i> :			104,11				4,05				104,11		1,920%	05/02/2012
Máximo / <i>Maximum</i> :			494.160,86				70.052,37				445.986,78		5,725%	05/07/2042