

## VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / *Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Tipos de Interés <i>Interest Rate Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				% Tipo de Interés <i>% Interest Rate</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.	
4,500	4,999	197	2,97	28.261.365,18	3,21	8	1,13	5.880,79	0,81	197	2,97	28.255.484,39	3,21	4,938	4,749	4,999
5,000	5,499	2.055	30,95	285.165.318,55	32,40	155	21,95	83.359,46	11,53	2.054	30,95	285.081.959,09	32,42	5,298	5,000	5,499
5,500	5,999	2.548	38,37	338.970.154,58	38,51	306	43,34	491.319,20	67,96	2.546	38,36	338.478.835,38	38,49	5,752	5,500	5,998
6,000	6,499	1.568	23,61	195.074.372,17	22,16	193	27,34	110.441,64	15,28	1.568	23,63	194.963.930,53	22,17	6,201	6,000	6,498
6,500	6,999	264	3,98	32.132.367,69	3,65	42	5,95	28.408,95	3,93	264	3,98	32.103.958,74	3,65	6,705	6,500	6,998
7,000	7,499	7	0,11	474.506,16	0,05	1	0,14	3.093,80	0,43	7	0,11	471.412,36	0,05	7,180	7,000	7,361
7,500	7,999	1	0,02	86.732,44	0,01	1	0,14	421,16	0,06	1	0,02	86.311,28	0,01	7,823	7,823	7,823
<b>Total :</b>		<b>6.640</b>	<b>100,00</b>	<b>880.164.816,77</b>	<b>100,00</b>	<b>706</b>	<b>100,00</b>	<b>722.925,00</b>	<b>100,00</b>	<b>6.637</b>	<b>100,00</b>	<b>879.441.891,77</b>	<b>100,00</b>			
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :														<b>5,714</b>		
Media Simple / <i>Average</i> :				<b>132.554,94</b>				<b>1.023,97</b>				<b>132.505,94</b>		<b>5,733</b>		
Mínimo / <i>Minimum</i> :				<b>153,21</b>				<b>7,06</b>				<b>1.138,66</b>		<b>4,749</b>		
Máximo / <i>Maximum</i> :				<b>494.160,86</b>				<b>194.864,99</b>				<b>494.160,86</b>		<b>7,823</b>		