

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 21/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
36.000,00	47.999,99	47	0,68	2.231.922,38	0,23	0	0,00	0,00	0,00	47	0,68	2.231.922,38	0,23
48.000,00	59.999,99	405	5,85	22.202.916,17	2,34	0	0,00	0,00	0,00	405	5,85	22.202.916,17	2,34
60.000,00	71.999,99	479	6,92	31.787.360,90	3,35	0	0,00	0,00	0,00	479	6,92	31.787.360,90	3,35
72.000,00	83.999,99	553	7,99	43.208.788,12	4,55	0	0,00	0,00	0,00	553	7,99	43.208.788,12	4,55
84.000,00	95.999,99	579	8,36	51.947.157,73	5,47	0	0,00	0,00	0,00	579	8,36	51.947.157,73	5,47
96.000,00	107.999,99	588	8,49	59.743.785,76	6,29	0	0,00	0,00	0,00	588	8,49	59.743.785,76	6,29
108.000,00	119.999,99	643	9,29	73.499.129,46	7,74	0	0,00	0,00	0,00	643	9,29	73.499.129,46	7,74
120.000,00	131.999,99	502	7,25	63.302.978,54	6,66	0	0,00	0,00	0,00	502	7,25	63.302.978,54	6,66
132.000,00	143.999,99	508	7,34	70.138.389,67	7,38	0	0,00	0,00	0,00	508	7,34	70.138.389,67	7,38
144.000,00	155.999,99	454	6,56	67.971.755,01	7,15	0	0,00	0,00	0,00	454	6,56	67.971.755,01	7,15
156.000,00	167.999,99	376	5,43	60.900.268,88	6,41	0	0,00	0,00	0,00	376	5,43	60.900.268,88	6,41
168.000,00	179.999,99	376	5,43	65.451.067,31	6,89	0	0,00	0,00	0,00	376	5,43	65.451.067,31	6,89
180.000,00	191.999,99	237	3,42	44.067.762,51	4,64	0	0,00	0,00	0,00	237	3,42	44.067.762,51	4,64
192.000,00	203.999,99	245	3,54	48.461.335,78	5,10	0	0,00	0,00	0,00	245	3,54	48.461.335,78	5,10
204.000,00	215.999,99	161	2,32	33.736.642,18	3,55	0	0,00	0,00	0,00	161	2,32	33.736.642,18	3,55
216.000,00	227.999,99	137	1,98	30.373.575,60	3,20	0	0,00	0,00	0,00	137	1,98	30.373.575,60	3,20
228.000,00	239.999,99	132	1,91	30.918.333,38	3,25	0	0,00	0,00	0,00	132	1,91	30.918.333,38	3,25
240.000,00	251.999,99	101	1,46	24.779.728,01	2,61	0	0,00	0,00	0,00	101	1,46	24.779.728,01	2,61
252.000,00	263.999,99	76	1,10	19.588.746,71	2,06	0	0,00	0,00	0,00	76	1,10	19.588.746,71	2,06
264.000,00	275.999,99	56	0,81	15.098.069,10	1,59	0	0,00	0,00	0,00	56	0,81	15.098.069,10	1,59
276.000,00	287.999,99	51	0,74	14.344.475,18	1,51	0	0,00	0,00	0,00	51	0,74	14.344.475,18	1,51
288.000,00	299.999,99	48	0,69	14.121.180,34	1,49	0	0,00	0,00	0,00	48	0,69	14.121.180,34	1,49
300.000,00	311.999,99	27	0,39	8.221.172,47	0,87	0	0,00	0,00	0,00	27	0,39	8.221.172,47	0,87
312.000,00	323.999,99	14	0,20	4.445.241,71	0,47	0	0,00	0,00	0,00	14	0,20	4.445.241,71	0,47
324.000,00	335.999,99	19	0,27	6.262.067,78	0,66	0	0,00	0,00	0,00	19	0,27	6.262.067,78	0,66
336.000,00	347.999,99	18	0,26	6.127.671,11	0,65	0	0,00	0,00	0,00	18	0,26	6.127.671,11	0,65
348.000,00	359.999,99	18	0,26	6.361.634,30	0,67	0	0,00	0,00	0,00	18	0,26	6.361.634,30	0,67
360.000,00	371.999,99	16	0,23	5.843.907,60	0,62	0	0,00	0,00	0,00	16	0,23	5.843.907,60	0,62

VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 21/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
372.000,00	383.999,99	10	0,14	3.763.116,44	0,40	0	0,00	0,00	0,00	10	0,14	3.763.116,44	0,40
384.000,00	395.999,99	9	0,13	3.511.487,24	0,37	0	0,00	0,00	0,00	9	0,13	3.511.487,24	0,37
396.000,00	407.999,99	7	0,10	2.817.384,22	0,30	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	2.817.384,22	0,30
408.000,00	419.999,99	7	0,10	2.894.547,80	0,30	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	2.894.547,80	0,30
420.000,00	431.999,99	4	0,06	1.709.668,37	0,18	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	1.709.668,37	0,18
432.000,00	443.999,99	3	0,04	1.309.736,88	0,14	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	1.309.736,88	0,14
444.000,00	455.999,99	7	0,10	3.139.908,91	0,33	0	0,00	0,00	0,00	7	0,10	3.139.908,91	0,33
456.000,00	467.999,99	4	0,06	1.840.457,07	0,19	0	0,00	0,00	0,00	4	0,06	1.840.457,07	0,19
468.000,00	479.999,99	1	0,01	476.909,26	0,05	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	476.909,26	0,05
480.000,00	491.999,99	5	0,07	2.428.600,36	0,26	0	0,00	0,00	0,00	5	0,07	2.428.600,36	0,26
492.000,00	503.999,99	2	0,03	988.756,39	0,10	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	988.756,39	0,10
Total :		6.925	100,00	950.017.636,63	100,00	0	0,00	0,00	0,00	6.925	100,00	950.017.636,63	100,00
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													
Media Simple / <i>Average</i> :				137.186,66				0,00				137.186,66	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				47.033,14				0,00				47.033,14	
Máximo / <i>Maximum</i> :				494.595,53				0,00				494.595,53	