

## VALENCIA HIPOTECARIO 4 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i>	Principal Titulizado <i>Securitized Principal</i>				Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Fecha / <i>Date</i>	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
B Valencia	21/12/2007	6.925	100,00	950.017.636,63	100,00	6.640	100,00	880.164.816,77	100,00	706	100,00	722.925,00	100,00	6.637	100,00	879.441.891,77	100,00
<b>Total :</b>		<b>6.925</b>	<b>100,00</b>	<b>950.017.636,63</b>	<b>100,00</b>	<b>6.640</b>	<b>100,00</b>	<b>880.164.816,77</b>	<b>100,00</b>	<b>706</b>	<b>100,00</b>	<b>722.925,00</b>	<b>100,00</b>	<b>6.637</b>	<b>100,00</b>	<b>879.441.891,77</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>																	
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>				137.186,66				132.554,94				1.023,97				132.505,94	
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>				47.033,14				153,21				7,06				1.138,66	
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>				494.595,53				494.160,86				194.864,99				494.160,86	