

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
Actual / Current
Precedente / Preceding
15.11.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d) <i>Current</i>		240.080.464,47			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) <i>Current</i>	18.09.2018	1.678.385,06	% (b / e)	0,719%	
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) <i>Current</i>	18.09.2018	231.802.608,12			
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans</i>	(≥18 meses) <i>Current</i>	18.09.2018	6.599.471,29			
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans</i>	(<18 meses) <i>Current</i>	18.09.2018	233.480.993,18	% (e / g)	25,92%	
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	<i>Initial</i>	15.11.2006	900.711.214,30	% (a / f)	26,65%	
g	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios <i>Weighted average margin of Mortgage Credits</i>	<i>Current</i>	18.09.2018	0,800042%			
h	Retención para Amortización de las Series A, B y C <i>Series A, B & C Amortisation Withholding</i>	<i>Current</i>	18.09.2018	7.839.405,88	E - e		
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A, B y C <i>Available Funds applied for Amortization of Series A, B & C</i>	<i>Current</i>	18.09.2018	7.839.405,88			
j	Déficit de Amortización <i>Amortisation Deficiency</i>	<i>Current</i>	24.09.2018	0,00	h - i		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>	<i>Precedente</i>	22.06.2018	225.132.410,75			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	<i>Precedente</i>	22.06.2018	11.146.591,04	% (B / E)	4,619%	
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	<i>Precedente</i>	22.06.2018	5.041.397,27	% (C / E)	2,089%	
D	Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	<i>Precedente</i>	22.06.2018	5.550.369,76			
E	Saldo Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal Balance Series A, B & C</i>	<i>Precedente</i>	22.06.2018	241.320.399,06			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
k	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	<i>Precedente / Preceding</i>	22.06.2018	5.550.369,76			
l	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	<i>Precedente / Preceding</i>	22.06.2018	5.550.369,76	(l - k)	0,00	
m	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>	<i>Actual / Current</i>	24.09.2018	5.370.064,96			
n	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>	<i>Actual / Current</i>	24.09.2018	5.370.064,96	(n - m)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación <i>Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments</i>							
2.1.1	Serie B / Series B Déficit de Amortización 50% Serie B y 100% Serie C .		24.09.2018	i	> 50%* B + C	10.614.692,79	N
2.1.2	Serie C / Series C Déficit de Amortización 50% Serie C		24.09.2018	j	> 50%* C	2.520.698,64	N
2.2 Fondo de Reserva: <i>Cash Reserve</i>							
2.2.1 Condiciones de reduccion <i>Cash Reserve reduction:</i>							
2.2.2	Condiciones de no reduccion (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (**) <i>Cash Reserve no reduction (**)</i>		24.09.2018	% D/ (D-e)	> 2,30%	2,300%	S/Y
(i)	Morosos / Saldo Vivo no dudoso		18.09.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,719%	N
(ii)	No dotacion		24.09.2018	(j - i)	< 0,00	0,00	N
(iv)	Margen medio ponderado		18.09.2018	g	≤ 0,50%	0,800%	N
(iii)	Transcurridos 3 años		24.09.2018	15.11.2006	años/years ≤ 3,00	11,87	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B y C <i>Pro Rata Amortisation of Series B & C</i>							
2.3.0 Condiciones comunes / <i>Common conditions (*)</i>							
(i)	que el Importe del Fondo de Reserva requerido haya sido dotado en su totalidad en la Fecha de Pago correspondiente,		24.09.2018	(n - m)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	que en la Fecha Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios sea igual o superior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial a la constitución del Fondo.		18.09.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	26,65%	S/Y
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / <i>Series B: particular conditions (*)</i>							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie B sea igual o mayor al 4,619% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B y C.		18.09.2018	% (B / E)	≥ 4,619%	4,619%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.		18.09.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,719%	S/Y
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / <i>Series C: particular conditions (*)</i>							
(i)	el Saldo de Principal Pendiente de la Serie C sea igual o mayor al 2,00% de la suma del Saldo de Principal Pendiente de las Series A, B y C.		18.09.2018	% (C / E)	≥ 2,021%	2,089%	S/Y
(ii)	el Saldo Vivo de las Préstamos Hipotecarios Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.		18.09.2018	% (b / e)	≤ 0,75%	0,719%	S/Y
(*) Deben darse todas las condiciones / <i>All conditions must concur</i>							
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / <i>Do not proceed reduction if any condition concurs</i>							

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción Ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
18.09.2018	% (a / f)	< 10,00%	26,65%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/es/>

info@eurotitulizacion.com