

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	7	1.894,52	679,21	0,00	2.573,73	0,11	190.025,90	6,72	0,00	191.920,42	3,92	192.599,63	928.671,89	20,6661	20,7393
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	1.245,20	466,29	0,00	1.711,49	0,07	78.682,28	2,78	0,00	79.927,48	1,63	80.393,77	276.079,46	28,9509	29,1198
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	3	4.086,35	1.326,87	0,00	5.413,22	0,22	124.091,83	4,39	0,00	128.178,18	2,62	129.505,05	752.234,00	17,0397	17,2161
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	6	13.526,34	4.351,66	0,00	17.878,00	0,74	320.701,18	11,34	0,00	334.227,52	6,82	338.579,18	1.223.742,59	27,3119	27,6675
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	8	30.747,85	7.909,39	0,00	38.657,24	1,59	200.150,87	7,08	0,00	230.898,72	4,71	238.808,11	1.613.343,93	14,3118	14,8021
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	5	28.343,33	14.129,63	0,00	42.472,96	1,75	250.336,73	8,85	0,00	278.680,06	5,69	292.809,69	825.010,67	33,7790	35,4916
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	55	1.990.825,04	326.475,09	0,00	2.317.300,13	95,52	1.663.172,69	58,83	0,00	3.653.997,73	74,60	3.980.472,82	9.673.528,05	37,7732	41,1481
Subtotal :	86	2.070.668,63	355.338,14	0,00	2.426.006,77	100,00	2.827.161,48	100,00	0,00	4.897.830,11	100,00	5.253.168,25	15.292.610,59	32,0274	34,3510
Dudosos (subjetivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	86	2.070.668,63	355.338,14	0,00	2.426.006,77		2.827.161,48		0,00	4.897.830,11		5.253.168,25	15.292.610,59	32,0274	34,3510