

VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2024

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	8	4.839,65	1.660,74	0,00	6.500,39	0,28	294.540,51	10,20	0,00	299.380,16	6,11	301.040,90	1.597.380,43	18,7419	18,8459
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	2.522,22	1.388,38	0,00	3.910,60	0,17	199.461,57	6,91	0,00	201.983,79	4,12	203.372,17	659.827,71	30,6116	30,8220
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	2	3.876,16	1.464,96	0,00	5.341,12	0,23	141.150,29	4,89	0,00	145.026,45	2,96	146.491,41	549.211,00	26,4063	26,6731
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	5	9.082,59	2.674,71	0,00	11.757,30	0,50	136.122,01	4,71	0,00	145.204,60	2,96	147.879,31	1.082.377,00	13,4153	13,6625
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	6	23.359,48	5.926,04	0,00	29.285,52	1,25	148.359,24	5,14	0,00	171.718,72	3,50	177.644,76	946.108,17	18,1500	18,7764
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	4	27.268,91	13.653,57	0,00	40.922,48	1,74	256.633,42	8,89	0,00	283.902,33	5,79	297.555,90	766.515,43	37,0380	38,8193
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	2	13.046,20	2.231,03	0,00	15.277,23	0,65	38.209,45	1,32	0,00	51.255,65	1,05	53.486,68	334.836,00	15,3077	15,9740
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	53	1.931.582,55	304.368,58	0,00	2.235.951,13	95,19	1.673.467,24	57,95	0,00	3.605.049,79	73,52	3.909.418,37	9.338.692,05	38,6034	41,8626
Subtotal :	85	2.015.577,76	333.368,01	0,00	2.348.945,77	100,00	2.887.943,73	100,00	0,00	4.903.521,49	100,00	5.236.889,50	15.274.947,79	32,1017	34,2842
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	85	2.015.577,76	333.368,01	0,00	2.348.945,77		2.887.943,73		0,00	4.903.521,49		5.236.889,50	15.274.947,79	32,1017	34,2842